

🕒 Создано: 31.07.2025 в 15:24

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 12:18

Пермский край, Пермь, улица 2-я

Красавинская, 80А

60 000 000 ₺

Пермский край, Пермь, улица 2-я Красавинская, 80А

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

965.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается уникальное предложение - помещение с огромным потенциалом! Ключевые преимущества и характеристики: Собственная земля: 15,8 сотки Здание стоит на своем участке. Больше никакой аренды земли - это ваша полная собственность и стабильность! Большая площадь (965,2 м²): Огромное пространство для организации масштабного автосервиса любого профиля (ТО, кузовной ремонт, шиномонтаж, мойка), склада, производственного цеха, магазина стройматериалов, спортивного зала или другого бизнеса. Возможно зонирование. Мощная электрификация: 150 кВт. Этого с

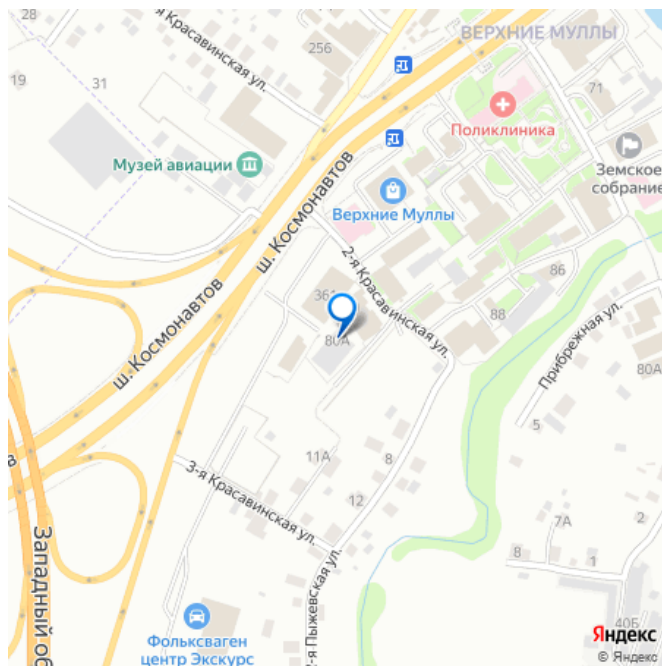
<https://perm.move.ru/objects/9285203708>

Андрей Криворучко, Самолет Плюс

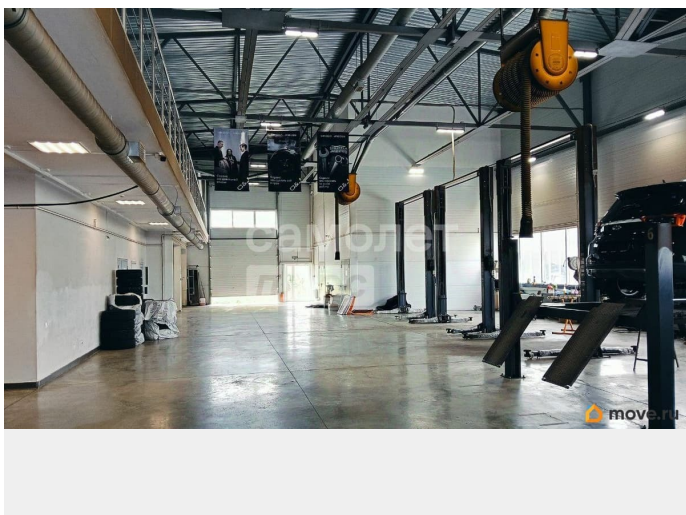
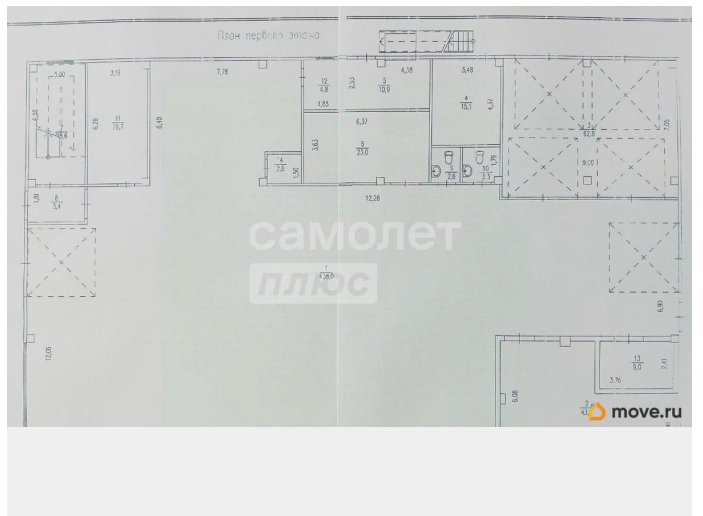
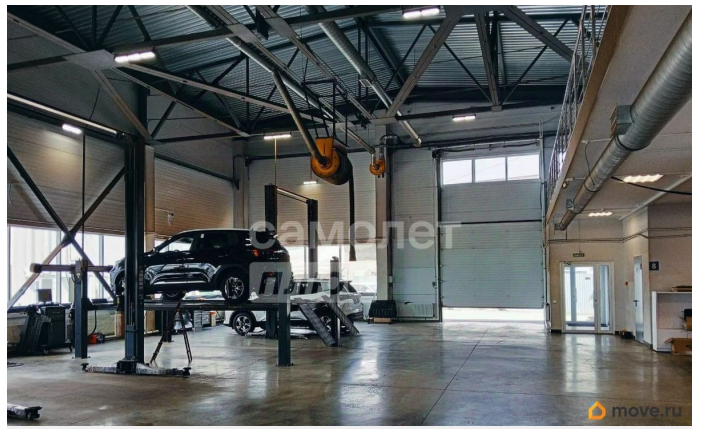
Пермь

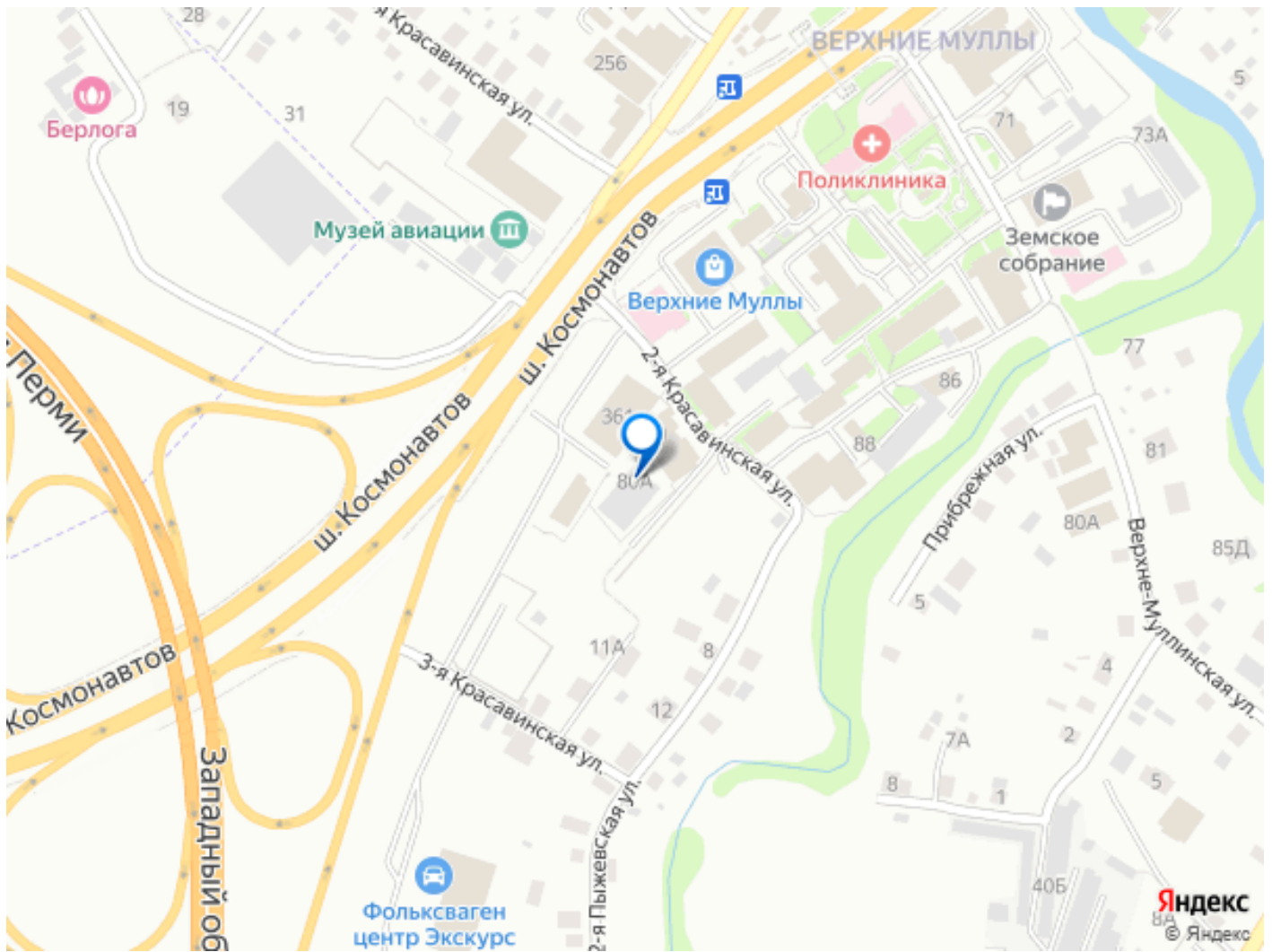
79191108040

для заметок



лихвой хватит для работы любого современного оборудования, включая подъемники, компрессоры, сварочные посты, станки, системы вентиляции и освещения. Подключение уже выполнено ! Собственное отопление: Газовая котельная. Независимость от центральных сетей, значительная экономия на отоплении большого объема в сравнении с электричеством. комфортный температурный режим круглый год. Котельная в рабочем состоянии. Отдельно стоящее здание: Полная автономность, отсутствие проблем с соседями, удобная логистика для клиентов и поставок, возможность организации парковки и подъездных путей. Готовность к работе: Объект изначально построен под автосервис: высокие потолки, ворота, подведены коммуникации, усиленные полы. Минимум вложений для запуска ! Выгодное расположение в Индустриальном районе города. Идеально для: Организации крупного автосервиса или СТО. Размещения производственного цеха (металлообработка. деревообработка, и т.д.). Склада для оптовой торговли или логистической компании. Стабильной долгосрочной инвестиции. Seriously рассматриваем адекватные предложения ! Не упустите шанс приобрести готовый, мощный объект для вашего успешного бизнеса ! P.S. Звоните прямо сейчас для подробной консультации и организации просмотра ! Объект действительно стоящий и интересный. Арт. 111739703





Move.ru - вся недвижимость России