

**Пермский край, Губаха, улица Газеты  
Правда, 32А**

**6 800 000 ₽**

Пермский край, Губаха, улица Газеты Правда, 32А

Улица

[улица Газеты Правда](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

684.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

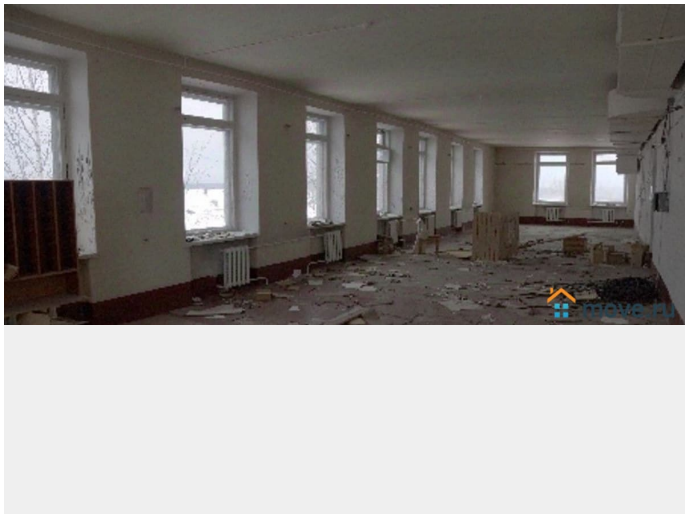
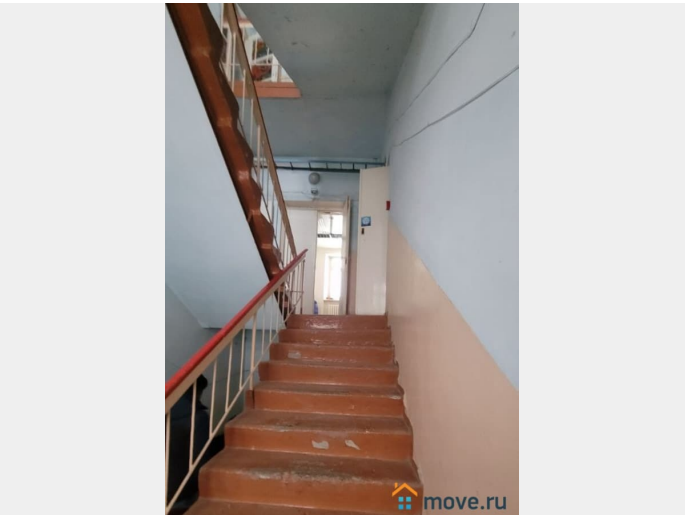
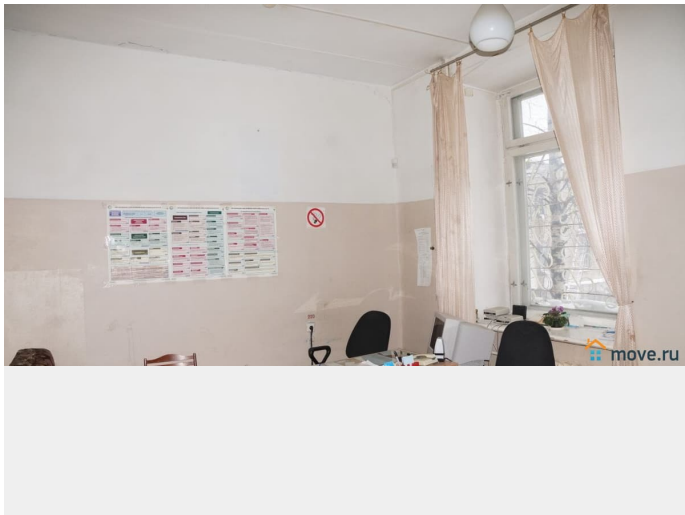
**Описание**

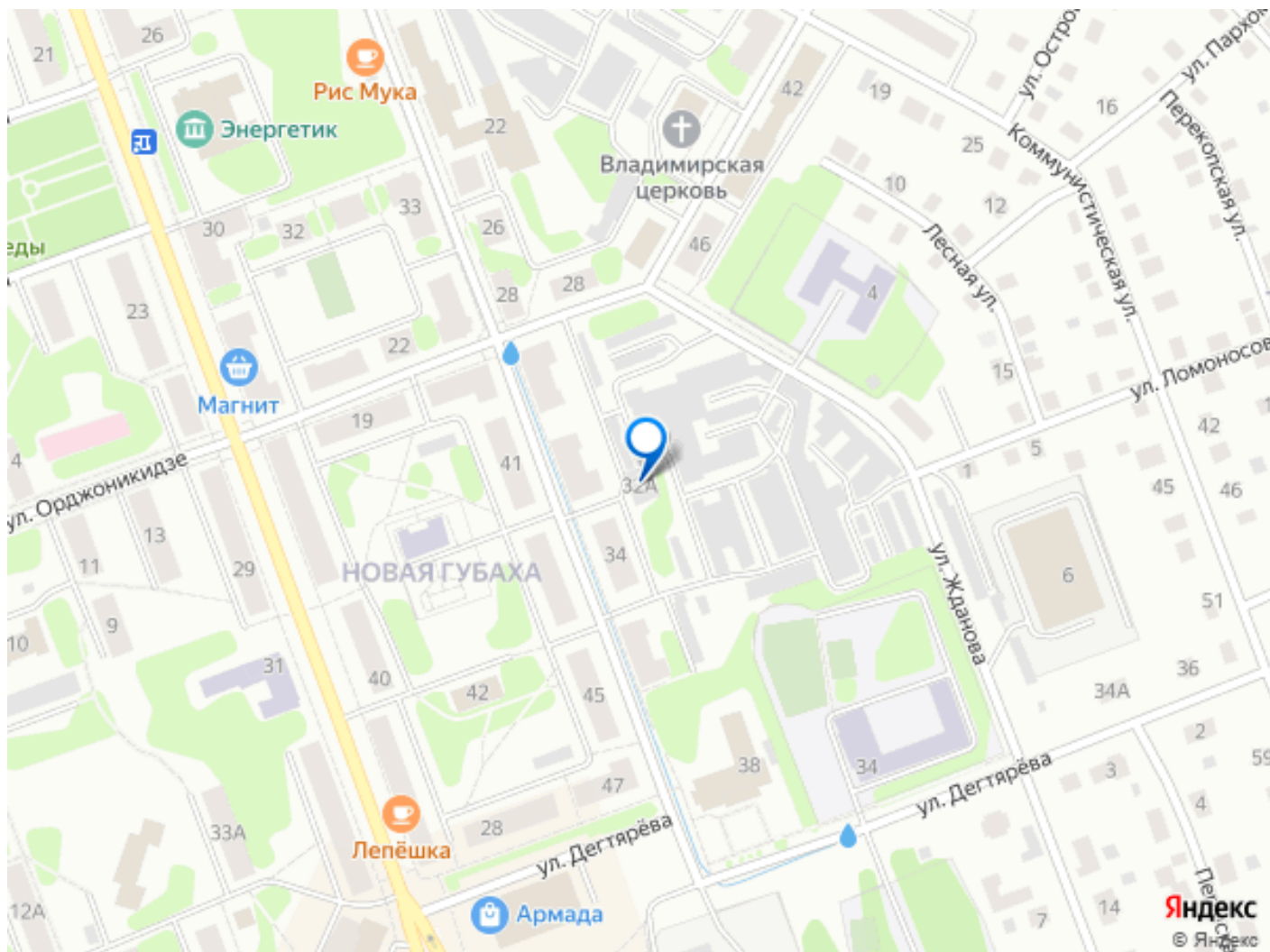
Здание 684,6 кв.м. в центре г. Губаха под офис, услуги, торговлю, гостиницу, производство. Центральные коммуникации, парковка. Здание 3-этажное. Год постройки 1976. Фундамент из бутобетонных блоков, стены кирпичные, кровля мягкая. Планировка кабинетная и свободная (помещения до 120 кв.м.). Некоторым помещениям нужна отделка. Площадь 1 эт. - 211,5 кв.м. 2 эт. - 214,7 кв.м. 3 эт. - 217,4 кв.м. Выделенная электрическая мощность 5 кВт. Кадастровый номер 59:05:0101019:1013 Расположено в центре города, на второй линии. В окружении социальная, торговая инфраструктура,

для заметок



многоквартирные жилые дома. Земельный участок 891 кв.м. в долгосрочной аренде. Кадастровый номер 59:05:0101019:87. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде здания, подключения высокоскоростного интернета, городского номера телефона. Продажа от собственника — ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! Ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России