

🕒 Создано: 12.10.2023 в 07:36

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 19:11

Агент Ростелеком, Ростелеком

**79823203048**

**Пермский край, Пермь, улица Восстания,  
14А**

**21 266 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Восстания, 14А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

404 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

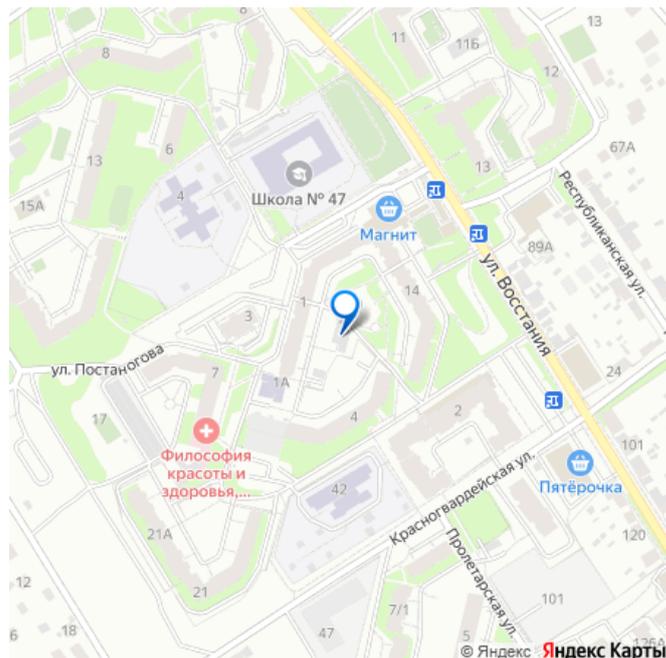
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое здание 403,8 кв.м. в г. Пермь (8 км от центра города). Под офис, торговлю, услуги, арендный бизнес. Земельный участок - 579 кв.м., собственность (кадастр. 59:01:4211197:2). Два входа, парковка, центральные коммуникации, выделенная эл. мощность для помещений на продажу 83,2 кВт. Этажность -2. Год постройки -1993. Площадь 1 этажа - 198 кв. м, 2 этажа - 205,8 кв. м (санузлы на каждом этаже). Высота потолков до 3,37 м. Возможна перепланировка. Находится в

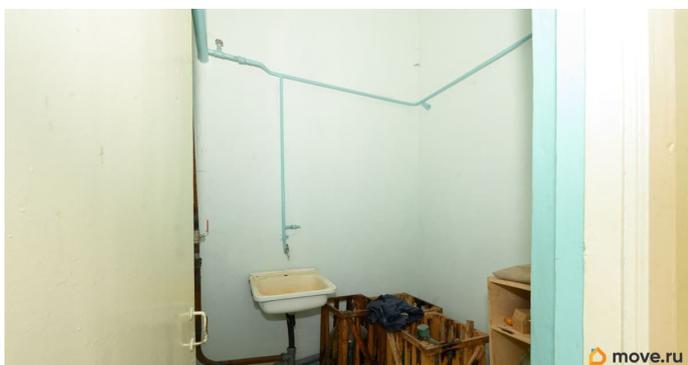
для заметок

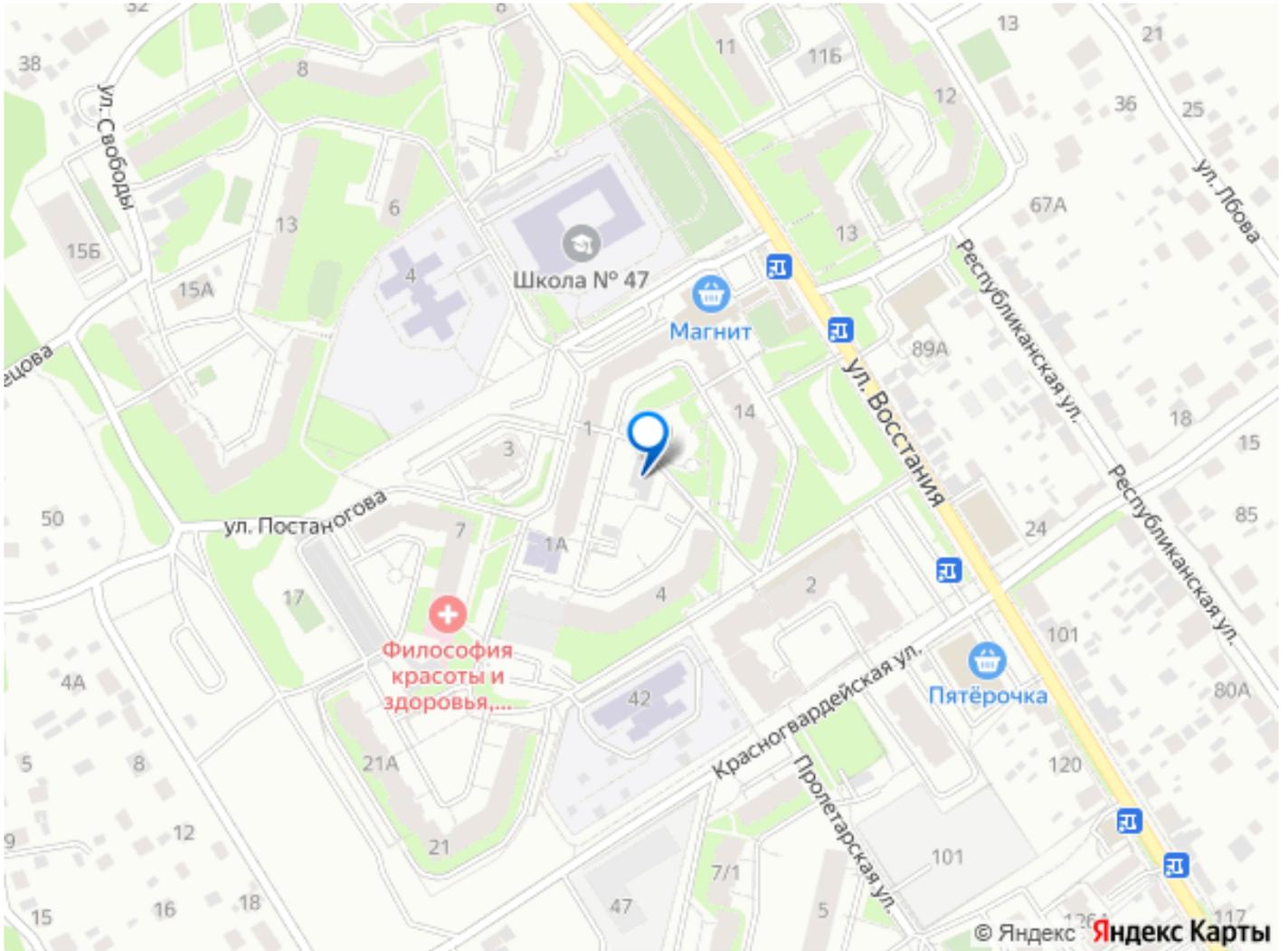
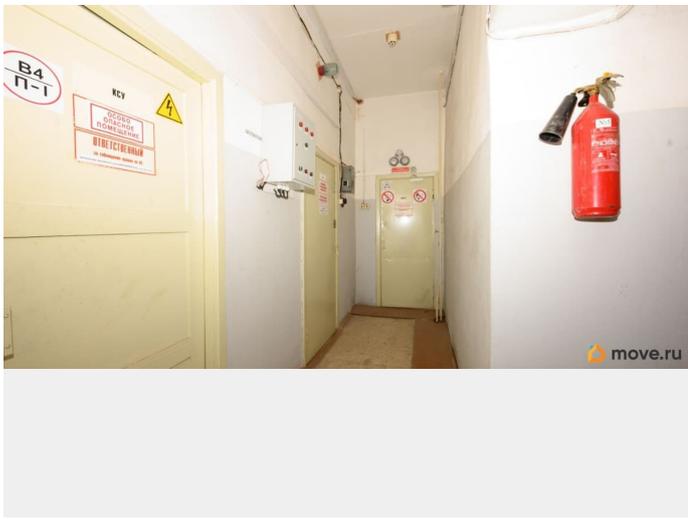


Мотовилихинском районе, в уютном, благоустроенном дворе. Ближайшее окружение: новостройки, многоэтажные жилые дома, развитая социальная и коммерческая инфраструктура. Перед зданием большая асфальтированная парковка. Остановка общественного транспорта в 4 минутах ходьбы.

Предположительное использование: арендный бизнес, услуги, спортивная школа, социальное учреждение, производство, типография. Есть возможность размещения масштабных рекламных конструкции на фасаде здания, подключения городского телефона, высокоскоростного интернета.

Земельный участок - 579 кв.м., собственность (кадастр. 59:01:4211197:2). Продажа от собственника. Цена указана с учетом НДС 22%. Звоните! Ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России