

**Пермский край, Добрянка, Советская  
улица, 41**

**20 000 000 ₺**

Пермский край, Добрянка, Советская улица, 41

Улица

[улица Советская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

310 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

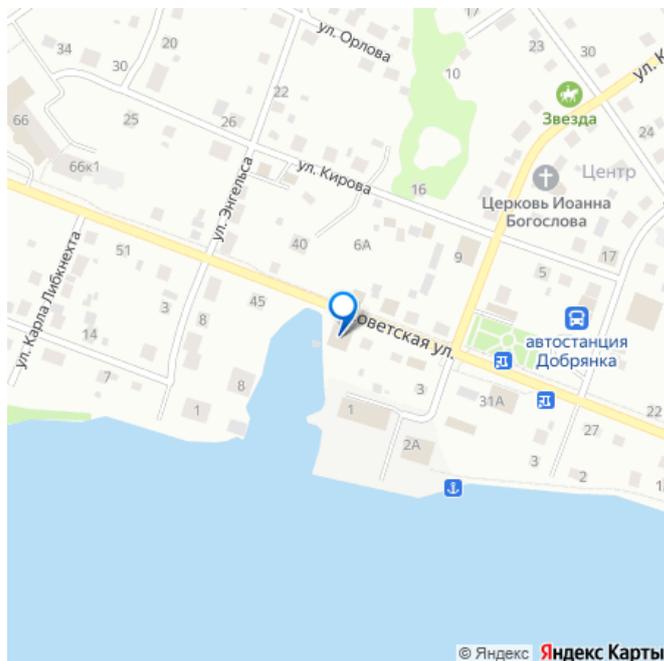
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаю к покупке уникальное помещение площадью 310 кв. м. в самом центре города Добрянка! Первая линия от главной дороги! Первая береговая линия к реке (свой выход)! Своя парковка перед помещением (5-7 машин) Просторная территория за помещением полностью огорожена с прекрасным видом на реку! Помещение построено и согласовано с комитетом градостроительства Администрации города Добрянка! Инженерные сети: Электроснабжение: 70 кВт Водоснабжение: скважина Канализация: септик Отопление: электрическое (газ на границе участка) В помещении полностью

для заметок



поменяна крыша с утеплением, проведены воздуховоды, вентиляция, шумоглушители, разводка отопление! Требуется косметический ремонт. Помещение отлично подойдет под : гостиницу, детский сад, ресторан, кафе, медицинский центр, под магазин( Пятерочка, Чижик, Монетка, Перекресток, Леон, Красное и Белое и т.п.), строительный магазин, хостел, под индивидуальное жилье!!! Уникальное предложение на рынке!!! Звоните, пишите, показываем по предварительной договоренности! Рассмотрим все ваши предложения!!!

