

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:33

Обновлено: 03.02.2026 в 11:06

## Успехoff, Успехoff

**79120692950**

**Пермский край, Пермь, улица  
Нефтяников, 27**

**52 300 000 ₪**

Пермский край, Пермь, улица Нефтяников, 27

Округ

Пермь, Индустриальный район

Улица

улица Нефтяников

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $1124 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

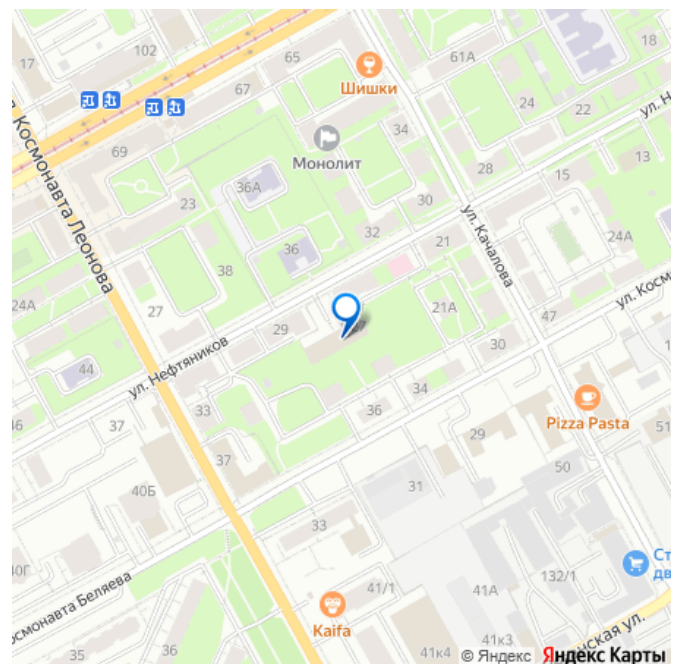
## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Продаются помещения в БЦ «Нефтяник», полезная площадь 742 м2, все офисы сданы в аренду на 11 месяцев с пролонгацией, расторжение за 30 дней (возможна продажа кабинетами) **НЕТ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВА - ЗДАНИЕ В СПИСКЕ ЛЬГОТНЫХ ОБЪЕКТОВ!** Сделан ремонт фасада, во всех помещениях уложен ламинат, в части кабинетов установлены кондиционеры и раковины, обустроена прилегающая территория, летом 2024 года Новогор завел новый водопровод. Отопление за счёт собственной котельной

**для заметок**

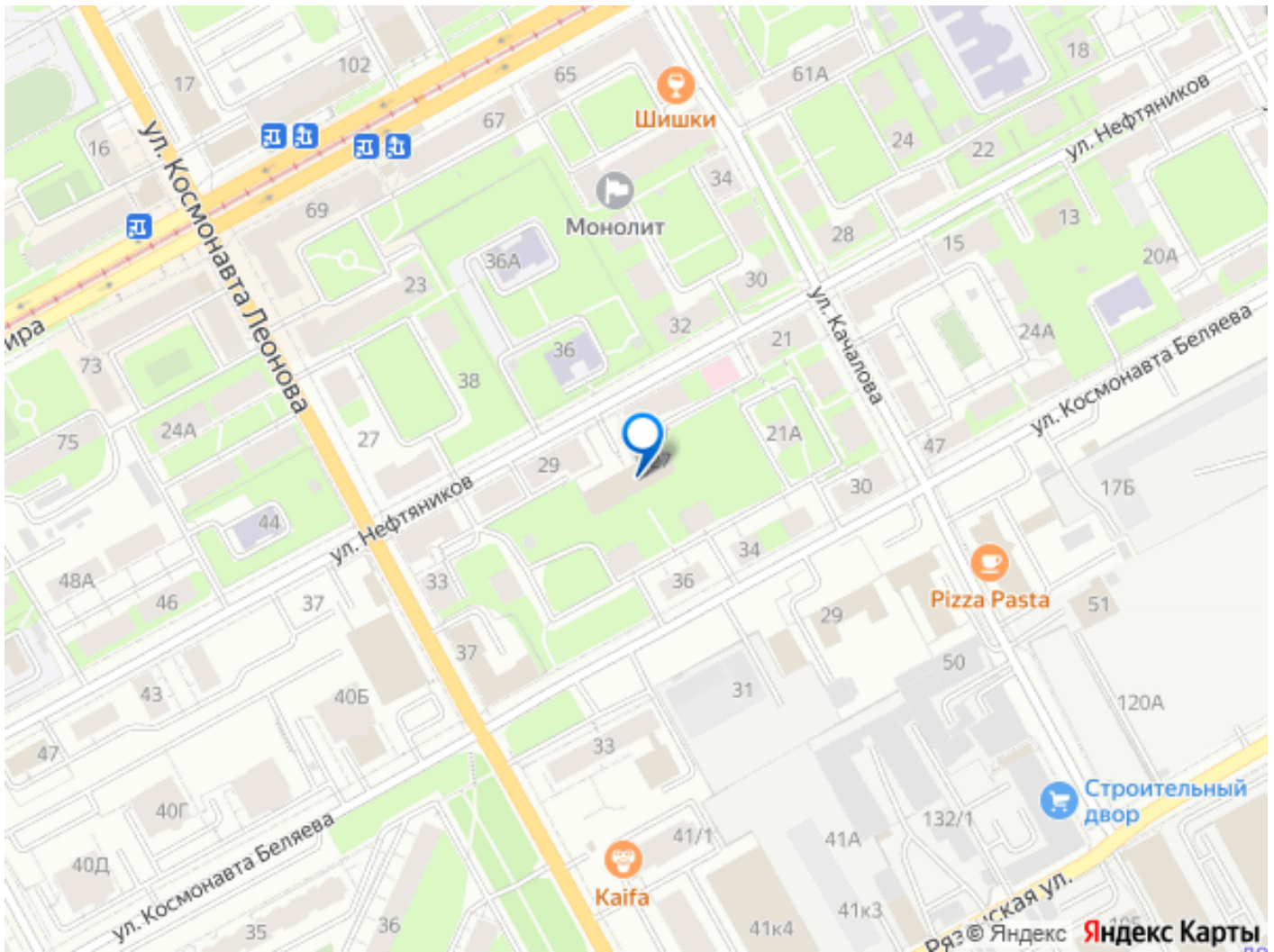
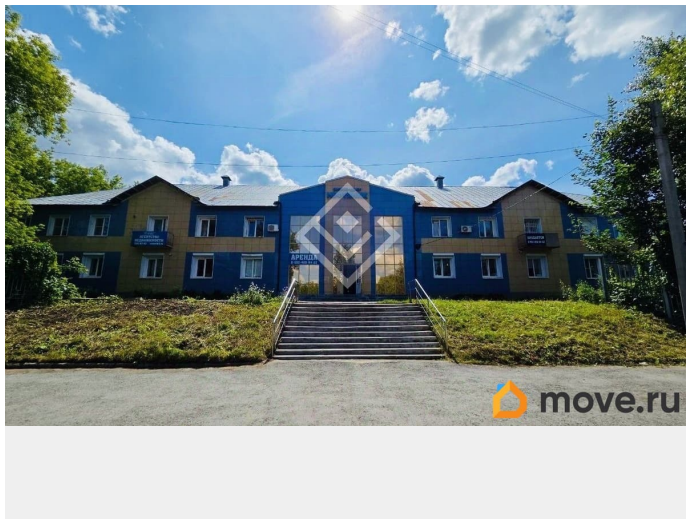




(газ). Круглосуточная охрана, датчики движения, видеонаблюдение по периметру, пожарная сигнализация. Без залогов и обременений, рассмотрим варианты обмена с доплатой в любую сторону! ID объекта в нашей базе: 65







Move.ru - вся недвижимость России