

Создано: 30.05.2024 в 02:33

Обновлено: 03.02.2026 в 11:06

<https://perm.move.ru/objects/9254118862>

Успехoff, Успехoff

**79120692950**

**Пермский край, Пермь, улица  
Нефтяников, 27**

**52 300 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Нефтяников, 27

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Нефтяников](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1124 м<sup>2</sup>

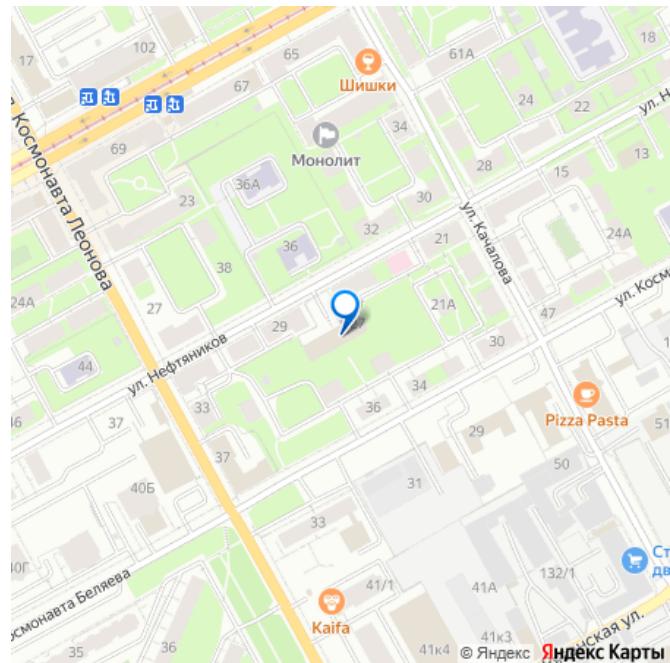
**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



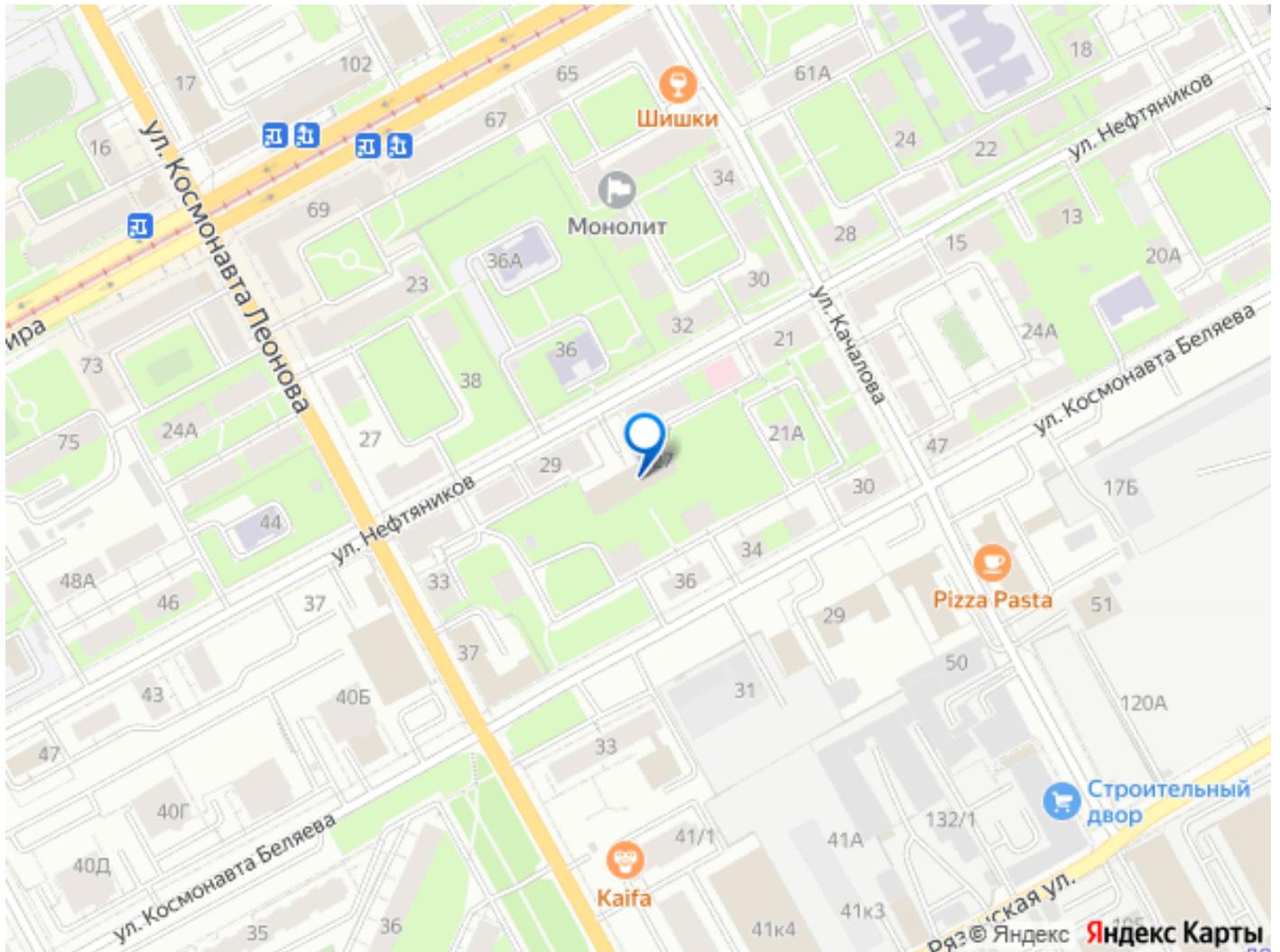
**Описание**

Продаются помещения в БЦ «Нефтяник», полезная площадь 742 м<sup>2</sup>, все офисы сданы в аренду на 11 месяцев с пролонгацией, расторжение за 30 дней (возможна продажа кабинетами) НЕТ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВА - ЗДАНИЕ В СПИСКЕ ЛЬГОТНЫХ ОБЪЕКТОВ!

Сделан ремонт фасада, во всех помещениях уложен ламинат, в части кабинетов установлены кондиционеры и раковины, обустроена прилегающая территория, летом 2024 года Новогор завел новый водопровод. Отопление за счёт собственной котельной

(газ). Круглосуточная охрана, датчики движения, видеонаблюдение по периметру, пожарная сигнализация. Без залогов и обременений, рассмотрим варианты обмена с доплатой в любую сторону! ID объекта в нашей базе: 65





Move.ru - вся недвижимость России