

🕒 Создано: 28.01.2022 в 12:06

Обновлено: 19.02.2026 в 04:03

**Пермский край, Пермь, улица  
Чернышевского, 28**

**8 560 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Чернышевского, 28

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Офис

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

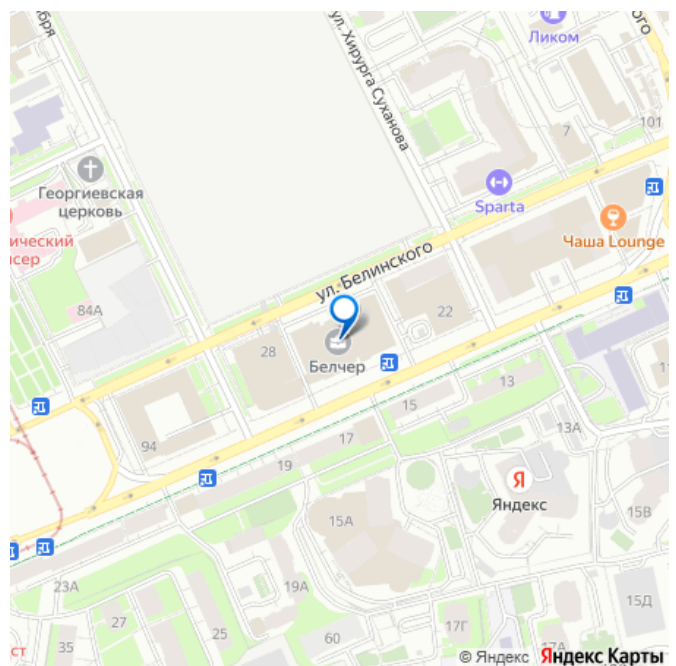
Уникальное предложение!!! Продажа офисного помещения 58,5 м2 в центре Перми! Помещение разделено на 2 кабинета - 37 м2 и 21,5 м2. Идеальная локация - в Торгово-Офисном Центре Белчер на 2 этаже. Так же в продаже имеются помещения 56,4 м2, 85,6 м2 на 3 этаже ТОЦ Белчер Первая линия, как со стороны ул.Белинского, так и со стороны ул.Чернышевского. Адрес: г.Пермь, Свердловский район, ул. Чернышевского, 28. Помещения на 2 этаже, рядом с эскалатором! Торгово-Офисный Центр Белчер расположен

<https://perm.move.ru/objects/9290208755>

**Гудвин, Гудвин**

**79824906957**

для заметок



в центральной части города, в престижном районе рядом с площадью Карла Маркса. Помещения в ТОЦ Белчер активно пользуются интересом арендаторов - рядом активная жилая застройка, - расположены такие жилые комплексы как «Альпийская горка», «Солнечный город», «Браво». Оба помещения сданы в аренду. ТОЦ Белчер представляет собой современное 6-ти этажное здание, с оригинальным архитектурным решением, современной инженерной инфраструктурой и высоким уровнем отделки. - две входных группы со стороны ул. Чернышевского и ул. Белинского; - Наличие пассажирских лифтов и эскалаторов; - Высококачественный ремонт. - Система кондиционирования; Приточная вентиляция с подогревом;

