

Создано: 30.03.2026 в 03:36

Обновлено: 30.03.2026 в 03:36

**Пермский край, Пермь, ул.**

**Чернышевского, 15а**

**8 900 000 ₹**

Пермский край, Пермь, ул. Чернышевского, 15а

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Офис

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в продажу офисное помещение 70,9м2 в КРОКУС ОФИСЕ (корпус А) расположенном в современном жилом доме по ул. Чернышевского, д. 15 «А» на 2 этаже. Помещение полностью готово к эксплуатации. Не требует дополнительных вложений. Выполнен качественный ремонт, с использованием современных материалов. На полу ламинат. Высокие потолки с отличным освещением. Имеются все необходимые коммуникации (электроснабжение 15 кВт, отопление, охранно-пожарная сигнализация, интернет). В помещении установлен бризер, обеспечивающий эффективный

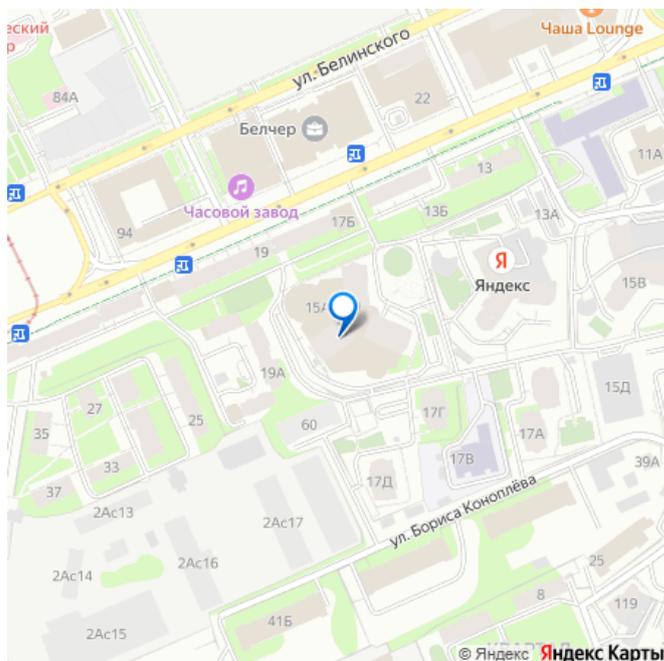
<https://perm.move.ru/objects/9292807394>

**Ирина Владиславовна, Ирина**

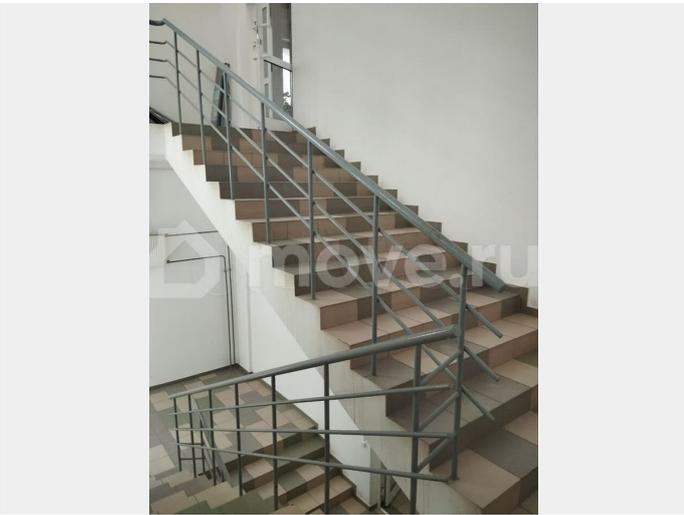
**Владиславовна**

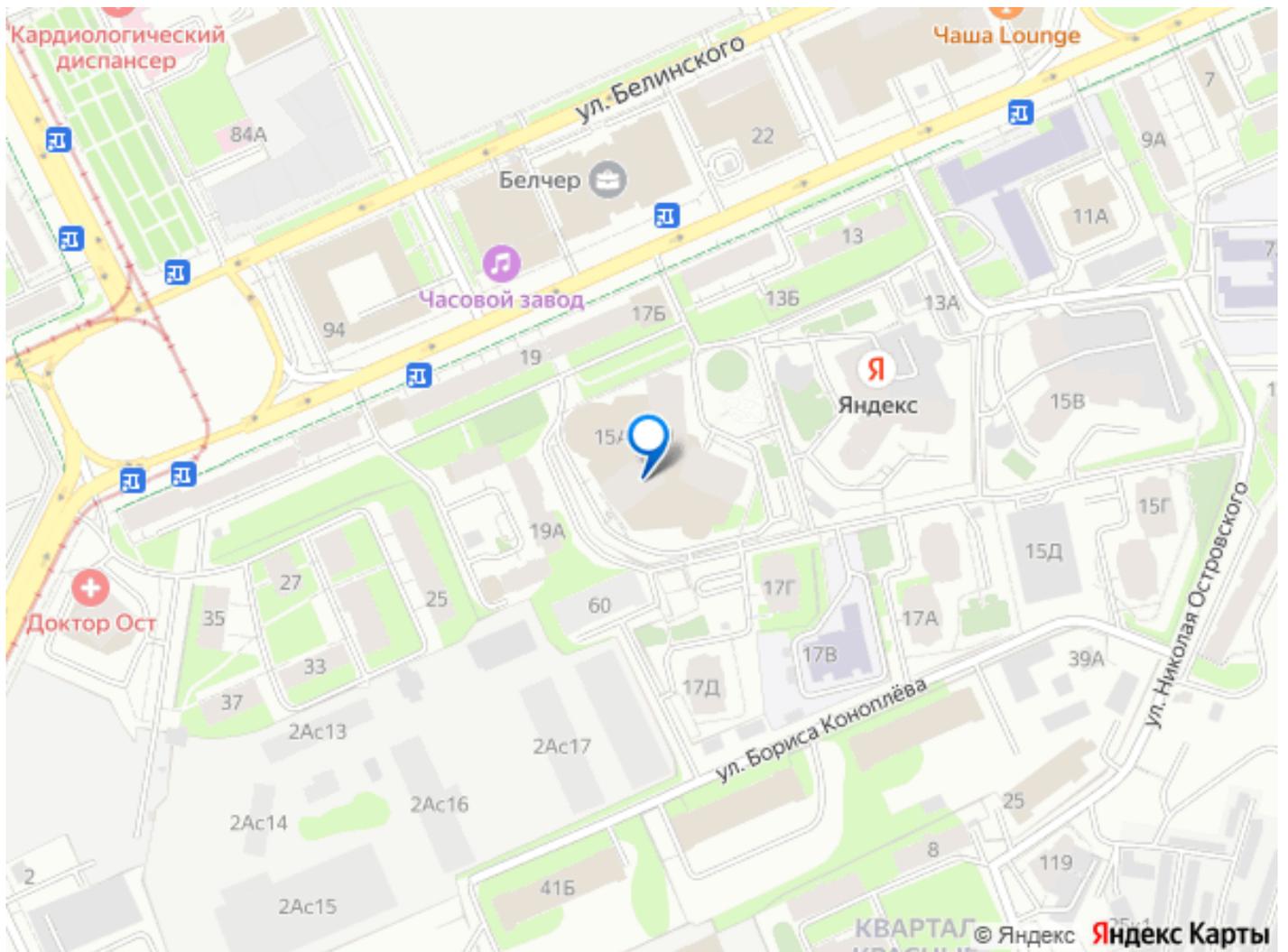
**89251234567**

для заметок



воздухообмен, с функцией очистки воздуха и подогрева до нужной температуры. «Мокрой точки» в кабинете нет, но есть возможность ее провести, т.к. за стеной кабинета находится санузел со всеми коммуникациями. Возможна комплектация помещения офисной мебелью, диванами, мягкими и офисными креслами за отдельную оплату. На этаже общедомовое видеонаблюдение, передающее изображение на охрану, два санузла с холодным, горячим водоснабжением. Важным фактором является бесплатная парковка на территории дома с видеонаблюдением и за территорией дома. Въезд на территорию через шлагбаум, по звонку на пост охраны. Здание само по себе уникально и узнаваемо, расположено в престижном густонаселенном жилом районе и деловом центре. Отличная видимость и транспортная доступность. Развитая инфраструктура. В этом же здании находится большой продуктовый магазин «Пятерочка», Медицинский центр «Гутен Лаб», салоны красоты и СПА, Фитнес клуб, Туристическое агентство, СДЕК и многое другое. А в шаговой доступности крупные торговые деловые и бизнес центры. В непосредственной близости остановки общественного транспорта. КРОКУС ОФИС работает давно, пользуется популярностью у клиентов, надеемся станет залогом в развитии вашего успешного бизнеса с первых дней работы. Стоимость продажи помещения 125 000 рублей за 1 м<sup>2</sup>. ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА. Прямой представитель собственника. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России