

Создано: 23.01.2026 в 03:30

Обновлено: 23.01.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9288220997>

Елена, Елена

**89251234567**

**Пермский край, Пермь, ул.  
Чернышевского, 28**

**4 972 500 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Чернышевского, 28

Улица

[улица Чернышевского](#)

**Офис**

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Уникальное предложение!!! Продажа офисного помещения 58,5 м<sup>2</sup> в центре Перми! Помещение разделено на 2 кабинета - 37 м<sup>2</sup> и 21,5 м<sup>2</sup>. Идеальная локация - в Торгово-Офисном Центре «Белчер». Первая линия, как со стороны ул.Белинского, так и со стороны ул.Чернышевского. Адрес: г.Пермь, Свердловский район, ул. Чернышевского, 28. Помещения на 2 этаже, рядом с эскалатором! Торгово-Офисный Центр «Белчер» расположен в центральной части города, в престижном районе рядом с площадью Карла Маркса. Помещения в ТОЦ Белчер активно пользуются интересом арендаторов - рядом



активная жилая застройка, - расположены такие жилые комплексы как «Альпийская горка», «Солнечный город», «Браво». Оба помещения сданы в аренду. ТОЦ «Белчер» представляет собой современное 6-ти этажное здание, с оригинальным архитектурным решением, современной инженерной инфраструктурой и высоким уровнем отделки. - две входных группы со стороны ул. Чернышевского и ул. Белинского; - Наличие пассажирских лифтов и эскалаторов; - Высококачественный ремонт. - Система кондиционирования; Приточная вентиляция с подогревом;





