

**Пермский край, Пермь, Комсомольский пр-т, 8**

**79 900 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Комсомольский пр-т, 8

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Офис

Общая площадь

435 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

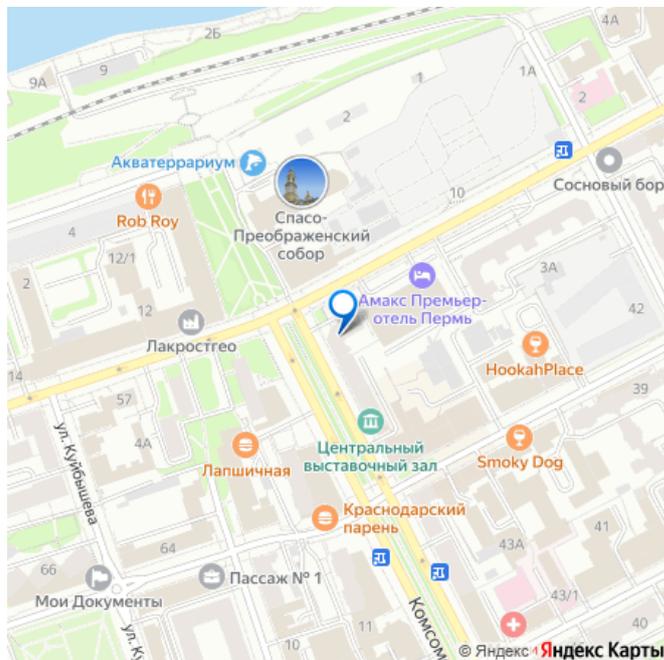
## Описание

Коллекционный объект с уникальным расположением, для тех, кому важен статус и комфорт. Помещение после ремонта, площадь 435 кв.м., 1 линия Комсомольского проспекта, отд. вход, 2 этажа, запасной выход. Помещение с качественным ремонтом, большое количество окон (подойдет под офис, сферу услуг, торговлю, клинику и пр.), 2 полноценных этажа, 4 с/узла, выводы воды и канализации почти во всех помещениях, часть помещений с французскими окнами и лоджиями. Несколько парковочных мест расположены у входа. На фасаде здания предусмотрено место для наружной вывески.

<https://perm.move.ru/objects/9291385076>

**Управляющий, Управляющая компания Gold Realty Group**  
**89251234567**

для заметок



Заметная локация с пешеходным и автомобильным трафиком: исторический центр города, район с плотной застройкой и высокой транспортной доступностью, остановки общественного транспорта напротив здания. Вблизи несколько мест притяжения отдыха горожан и гостей города: культурно-деловые объекты, шикарная набережная реки Кама, храм, деловые центры, востребованные магазины и рестораны, гостиницы. Чистая продажа, помощь в оформлении ипотеки. Торг обсуждаем индивидуально.



