

🕒 Создано: 29.08.2025 в 18:18

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 13:16

**Пермский край, Пермь, Красновишерская
улица, 37**

42 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, Красновишерская улица, 37

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Красновишерская](#)

Офис

Общая площадь

422 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

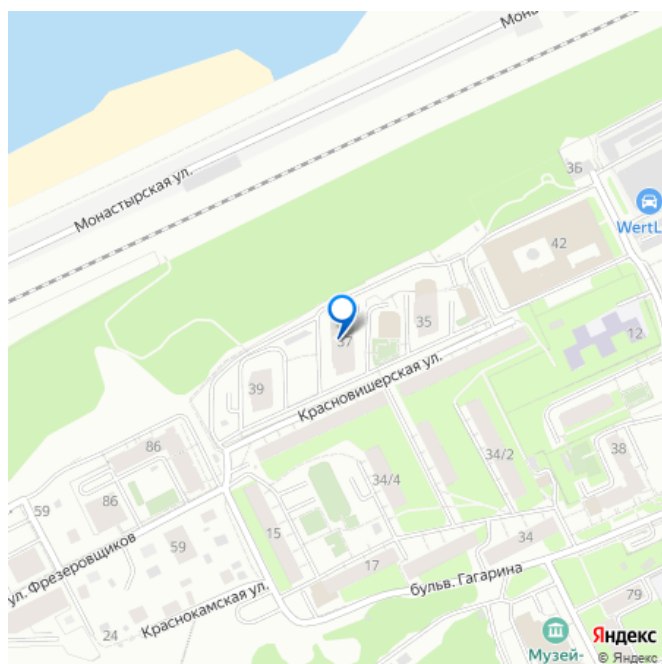
ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Офисное помещение на территории ЖК Паруса над Камой, на территорию осуществляется въезд через три шлагбаума, расположенных по ул. Крупской и ул. Красновишерская (шлагбаум открывается автоматически по звонку с телефона, занесенного в базу данных). Большое количество парковочных мест. Помещение располагается на двух этаж. Отдельный независимый вход, доступ круглосуточный. Высота потолков 3.7 м. При входе видеодомофон. На 1 этаже:

<https://perm.move.ru/objects/9284531067>

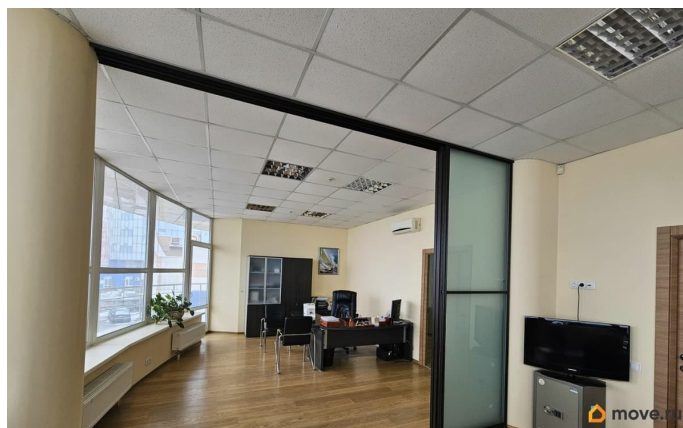
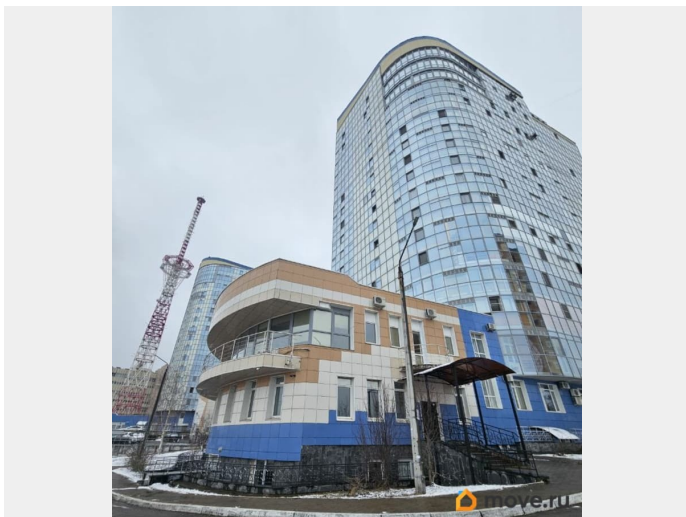
Собственник

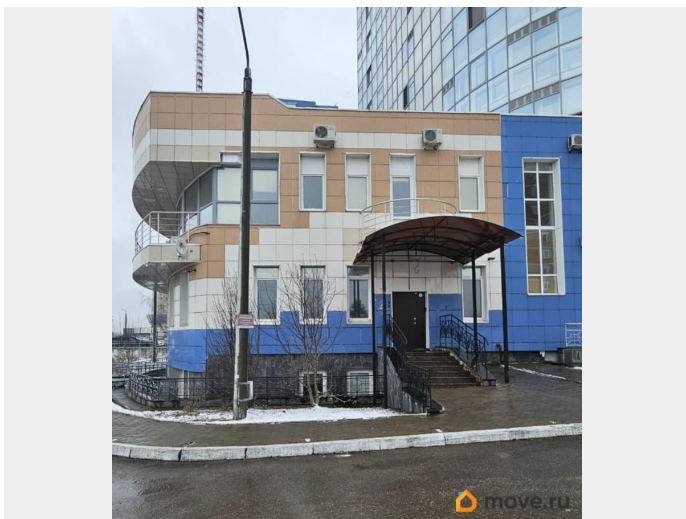
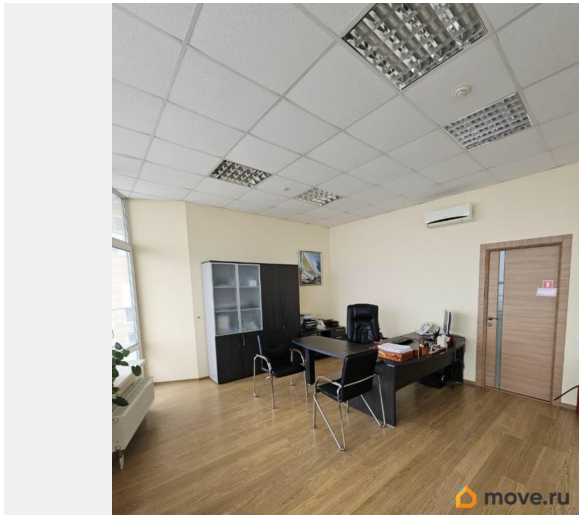
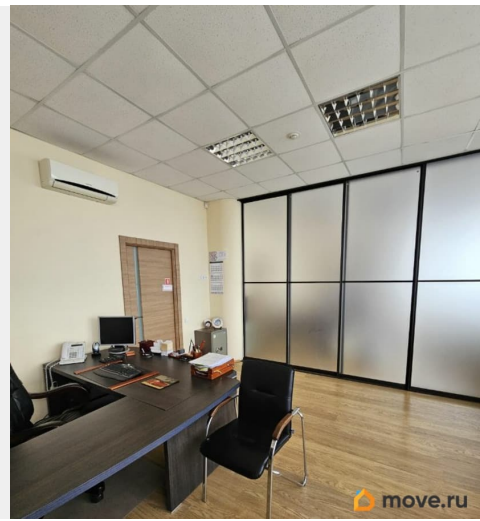
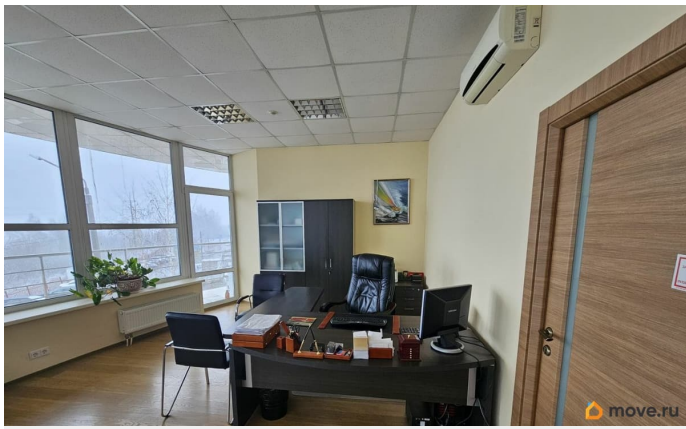
**79823713090, 7982441
5196**

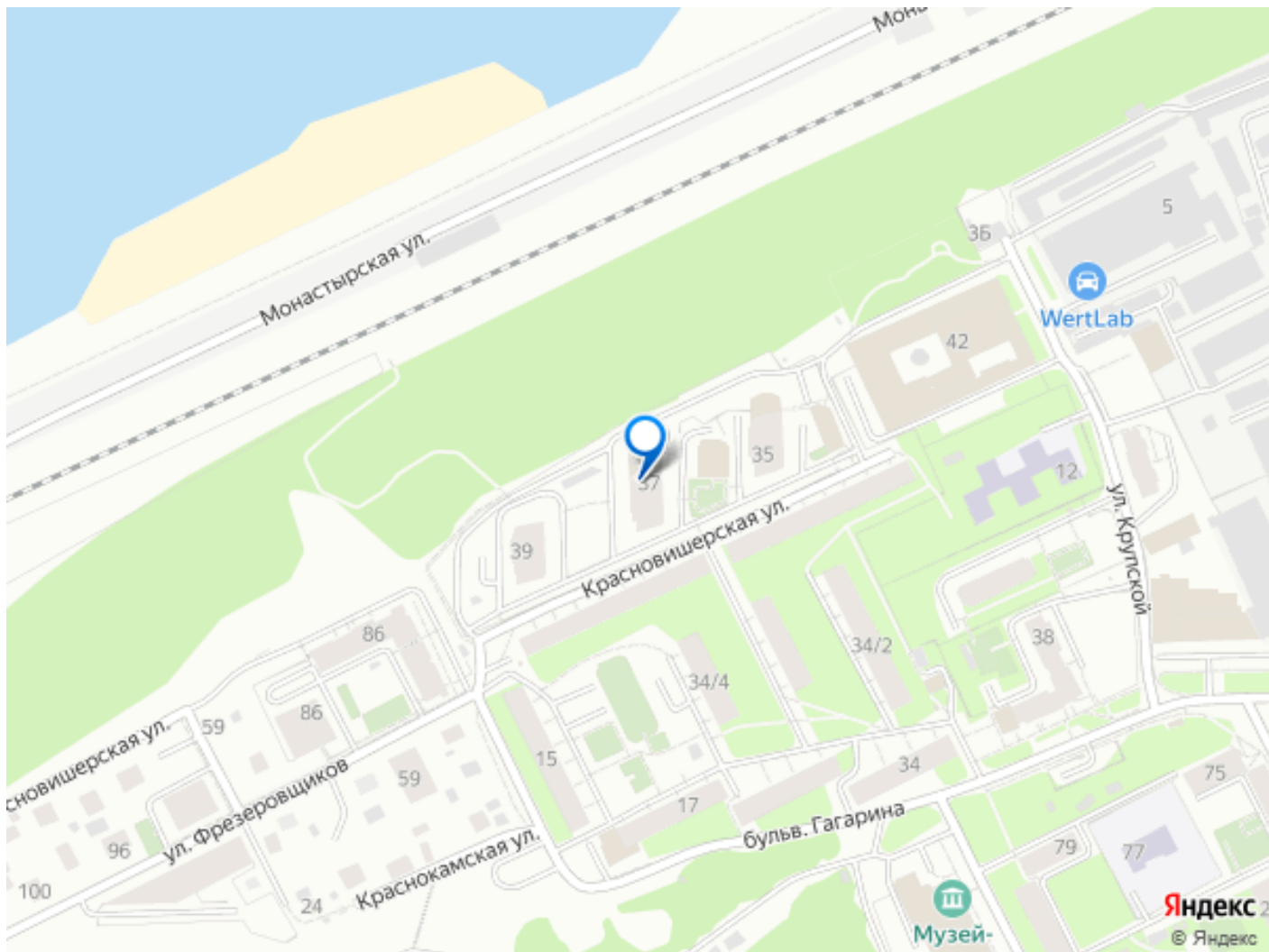
для заметок



просторный холл 13.8 кв м, большой кабинет 23,2 кв м, комната охраны 12.6 кв.м, далее ещё одна массивная дверь с видеодомофоном. Так же ещё один кабинет, кладовая и лестница на 2 этаж с панорамным остеклением. На 2 этаже: 2 санузла, кухня, просторный светлый холл, серверная (вывод камер видеонаблюдения), просторный зал для совещаний 33.4 кв.м., приемная зона, 9 кабинетов, 4 кабинета имеют панорамное остекление с видом на Каму, 2 из них имеют выход на большой балкон, ещё два кабинета имеют индивидуальные балконы. Имеется наружное и внутреннее видеонаблюдение, система датчиков пожарной сигнализации, объект подключен к охранной организации КМК, заведен интернет и стационарный телефон. Продажа от собственника (физ лицо). Удобное расположение, отличная транспортная развязка, рядом столовая, живописный вид на Каму. Организую показ и отвечу на Ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России