

Создано: 19.11.2025 в 08:00

Обновлено: 12.12.2025 в 13:01

<https://perm.move.ru/objects/9286702307>

Татьяна Курганова, CENTURY 21 City

79127906726

**Пермский край, Березники,
Березниковская улица, 67**

76 000 000 ₽

Пермский край, Березники, Березниковская улица, 67

Улица

[улица Березниковская](#)

Офис

Общая площадь

3597.1 м²



Детали объекта

Тип сделки

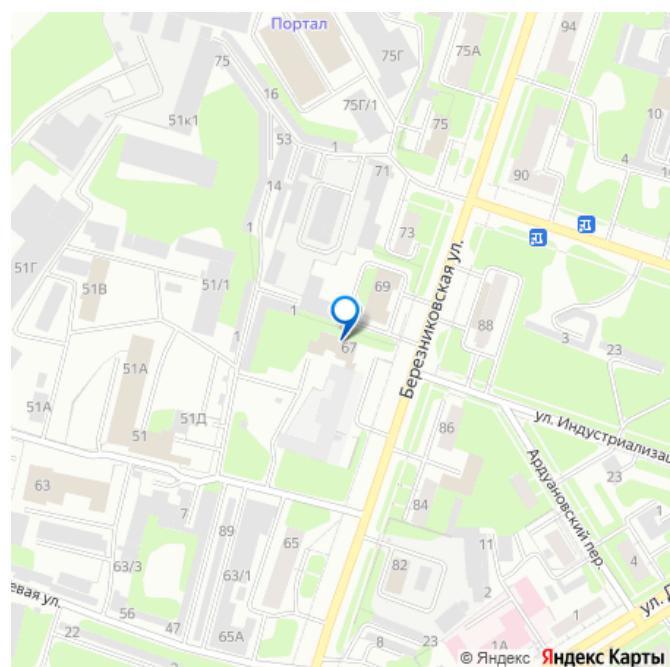
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1913334. ПРОДАЕТСЯ отдельно стоящее трех этажное офисное здание 3597,1 кв.м. по ул. Березниковская, 67 (рядом с ДПС), расположенныйный на земельном участке 1507,8 кв.м. Объекты находятся в собственности. Объект частично заполнен арендаторами. Высота потолков 3-3,7 метров. Имеется 3 запасных выхода. Э/э мощности - 220 Вт. Перекрытия смешанные Большая парковка со всех сторон здания. Метраж офисов в каждом помещении разный что идеально подойдет как для бьюти/найл мастеров, организации в сфере образования, так же для целой крупной компании. А



первый этаж идеально подойдет для столовой/кафе. На данный момент земельному участку присваивается классификация, что идеально подойдет для самого прибыльного бизнеса-это «ХОСТЕЛ» Ремонт здания и восстановления произведен на 80 % (произведена замена окон, электричества, отопления и вся сантехническая работа). Также, площадь земельного участка позволяет возвести дополнительные строения для организации различных видов бизнеса.

