

Создано: 09.10.2025 в 16:41

Обновлено: 14.02.2026 в 13:10

<https://perm.move.ru/objects/9285603326>

Ольга Пастухова, RedHome

79194403802

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,
28**

2 587 500 ₽

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 28

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)



Офис

Общая площадь

34.5 м²

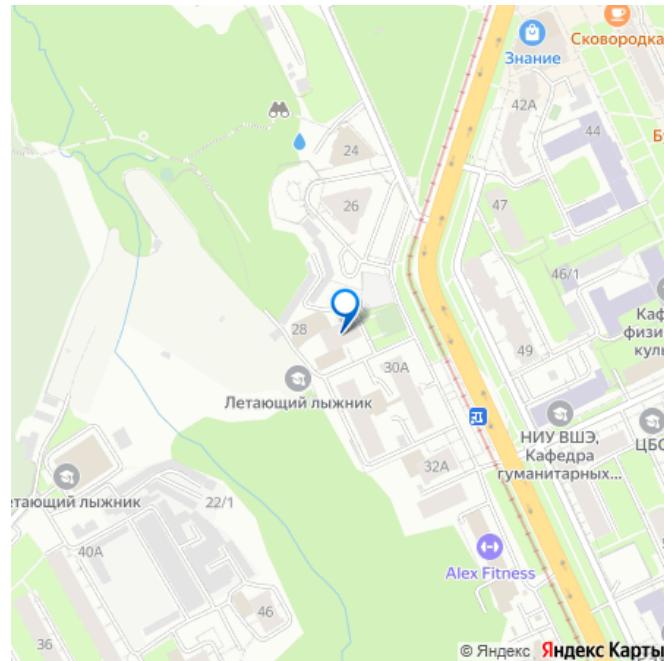
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения! Район: Мотовилихинский район, микрорайон Городские горки с идеальной транспортной доступностью (между Северной и Средней дамбами) и бесплатной автостоянкой на 10 машин рядом со зданием. Остановки общественного транспорта в 3-минутной пешей доступности (автобус, трамвай). Основные характеристики здания: год постройки 2004 З этажа отдельный вход со стороны бульвара Гагарина (запасной - во двор) круглосуточный доступ (домофон)

бесплатная парковка пожарная сигнализация
охранная сигнализация выделенная
мощность эл-ва 10 Квт (возможно увеличение
до необходимой мощности) на этаже
располагаются 2 санузла Основные
характеристики офиса: расположен на 2
этаже площадь 34,5 кв.м номер офиса 204
Помещение идеально подходит как для
начинающего бизнеса, так и для расширения
уже существующего. В продаже все
помещения, которые вы видите на плане! В
настоящее время все офисные помещения
сданы в аренду организациям различной
направленности: строительство, логистика,
поставка нефтегазового оборудования,
бухгалтерская компания, управляющая
компания и бьюти-услуги и т.д. Не упустите
шанс стать владельцем этого универсального
пространства! Звоните сейчас, чтобы узнать
больше и организовать просмотр. Ваше новое
успешное начинание здесь! Арт. 96839055



