

**Пермский край, Пермь, ул. Революции,  
60/1**

**2 239 920 ₺**

Пермский край, Пермь, ул. Революции, 60/1

Улица

[улица Революции](#)

## Офис

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис в БЦ «Семь Пятниц» — доходность 13% и гарантия аренды! Идеальное предложение для инвестиций или собственного бизнеса в центре города. ??????? ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО? — Доходность: 13% годовых (с учетом индексации) — Окупаемость: всего 7,4 лет. — Стабильность: индексация 6-8% ежегодно. — Гарантия: мы подберем арендатора вместо вас и застрахуем ваш доход на первый год! ТЦ «СЕМЬ ПЯТНИЦ» - ЭКОСИСТЕМА РОСТА: — Трафик: постоянный поток посетителей в торговый центр обеспечивают Центральный рынок, Автовокзал и густонаселенные ЖК Гулливер

для заметок



и Квартал на Механошина. — Локация: удобное расположение в центре города на перекрестке оживленных магистралей (ул. Куйбышева и ул. Революции). — Комфорт: автомобильный паркинг в цокольном этаже здания. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: — Рассрочка: 10% сейчас — 3 месяца бесплатно. — Выгода: скидка 3% при полной единовременной оплате до 30 апреля 2026 г. Успевайте! \*Цена в объявлении указана с НДС 5%. Звоните прямо сейчас! Организуем показ и ответим на все вопросы в удобное время. Номер объекта: #2/715018/9738





