

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:52

Обновлено: 23.03.2026 в 04:34

**Пермский край, Пермь, ул. Луначарского,
131**

2 980 000 ₪

Пермский край, Пермь, ул. Луначарского, 131

Улица

[улица Луначарского](#)

Офис

Общая площадь

27.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

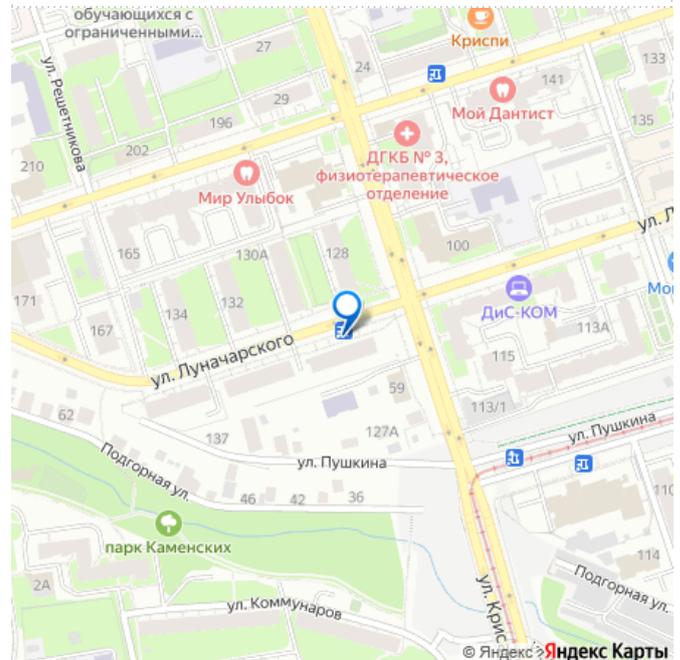
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый офис/помещение у остановки в центре Продаю помещение на цокольном этаже в центре (ул. Луначарского, 131). Место очень удобное. · Вход прямо на остановку «Кирсанова». Люди выходят из автобуса и видят вашу дверь. До новой трамвайной остановки «Данилиха» — 2 минуты пешком. · Проходимость хорошая и становится только лучше. Недавно открыли новую развязку, машин и пешеходов прибавилось. Для дела это плюс. · Всё уже готово. В помещении есть вода и канализация. Не нужно ничего пробивать и согласовывать, косметический ремонт. · Что

для заметок



тут можно открыть: Кабинет (психолог, косметолог), небольшой салон, мастерскую, ателье или пункт выдачи заказов. Ещё вариант — купить и сдавать, место бойкое, арендатор найдется. По факту: · Доступ 24/7. · Два общих туалета на этаже (соседи нормальные). · Есть кадастровый номер, всё чисто. Если в двух словах: хороший вариант для тех, кто хочет работать в центре, но не переплачивать за первый этаж. Приходите смотреть вживую. Напишите мне в сообщения на Авито или звоните — договоримся на удобное время. Отвечаю быстро.

