

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:23

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:04

Ирина Сенотова, МАКРОМИР Пермь
79129808149

**Пермский край, Пермь, Теплогорская
улица, 22**

1 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, Теплогорская улица, 22

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Теплогорская](#)

Офис

Общая площадь

26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете помещение, которое можно заточить ровно под свои нужды? Продается нежилое помещение. Без ремонта. Почему это плюс? Вы создаете идеальную планировку и дизайн с нуля. Никакого демонтажа стен из гипсокартона и переделки чужой электрики. Вы платите только за квадратные метры, а не за чужой ремонт, который вам не подходит! Наличие воды прямо в помещении открывает двери для высокодоходного бизнеса: — Бьюти-сфера (маникюр, парикмахерская, массаж). Высокий пешеходный трафик,

для заметок



густонаселенный ЖК, бизнес-квартал. Рядом остановки общественного транспорта. Прекрасный вариант как для ведения собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду (помещения с мокрыми точками сдаются быстрее и дороже). Звоните, отвечу на все вопросы и организую оперативный показ!





