

Пермский край, Пермь, ул. Плеханова, 39

30 000 000 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Плеханова, 39

Улица

[улица Плеханова](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

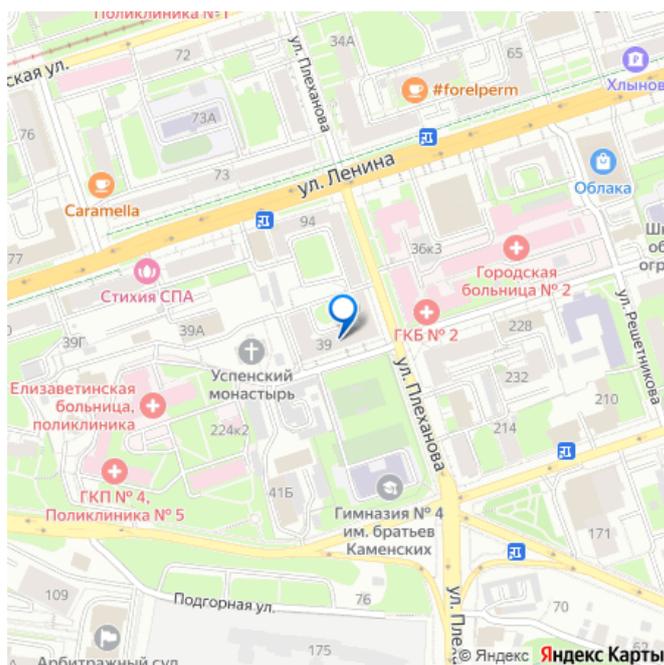
Когда последний гость уходит, этот офис продолжает приносить вам деньги. Помещение свободного назначения с высококачественной отделкой уже сдано надежному арендатору. Он платит высокую арендную ставку и полностью берет на себя все коммунальные платежи. Современная, функциональная входная группа формирует правильное первое впечатление и подчеркивает статус объекта. Система кондиционирования обеспечивает комфортную работу сотрудников круглый год, а встроенная кухонная зона делает офис самодостаточным и удобным для ежедневного использования. Это

<https://perm.move.ru/objects/9291228391>

**Олег, Федеста - федеральное
агентство недвижимости**

89251234567

для заметок



полногабаритное сталинское здание с железобетонными перекрытиями — формат, который ценят инвесторы за запас прочности и статус. Дом — всего второй от улицы Ленина, в зоне постоянного пешеходного и автомобильного потока. Удобная планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр и при необходимости менять конфигурацию под задачи арендатора. Позвоните, чтобы договориться об осмотре и спокойно обсудить цифры, условия и перспективы этого актива. Если вы агент, ваши профессиональные интересы будут честно учтены Номер объекта: #2/553684/470



