

Создано: 18.12.2025 в 17:37

Обновлено: 02.02.2026 в 02:33

Пермский край, Пермь, улица Плеханова,
39

30 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Плеханова, 39

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

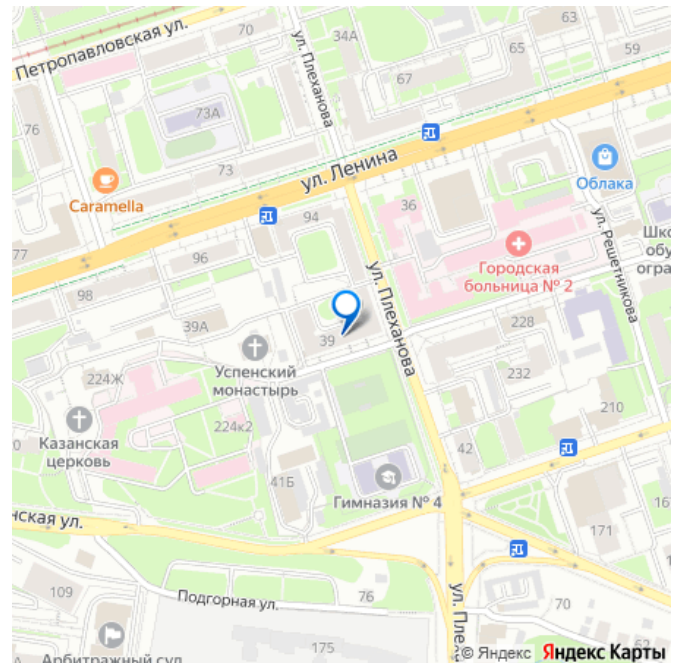
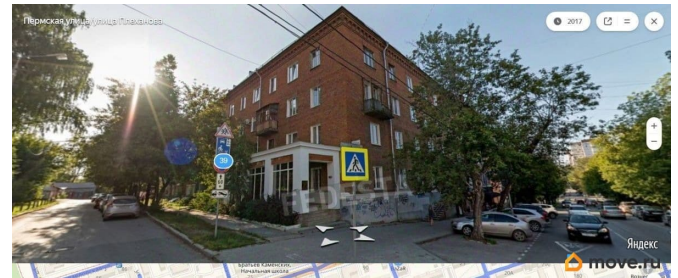
Когда последний гость уходит, этот офис продолжает приносить вам деньги. Помещение свободного назначения с высококачественной отделкой уже сдано надежному арендатору. Он платит высокую арендную ставку и полностью берет на себя все коммунальные платежи. Современная, функциональная входная группа формирует правильное первое впечатление и подчеркивает статус объекта. Система кондиционирования обеспечивает комфортную работу сотрудников круглый

<https://perm.move.ru/objects/9287525665>

Собственник

79191104932

для заметок



год, а встроенная кухонная зона делает офис
самодостаточным и удобным для
ежедневного использования. Это
полногабаритное сталинское здание с
железобетонными перекрытиями — формат,
который ценят инвесторы за запас прочности
и статус. Дом — всего второй от улицы
Ленина, в зоне постоянного пешеходного и
автомобильного потока. Удобная планировка
позволяет эффективно использовать каждый
квадратный метр и при необходимости
менять конфигурацию под задачи
арендатора. Позвоните, чтобы договориться
об осмотре и спокойно обсудить цифры,
условия и перспективы этого актива. Если вы
агент, ваши профессиональные интересы
будут честно учтены Номер объекта:

#1/553684/470

