

🕒 Создано: 19.03.2025 в 12:35

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 09:15

**Ольга Пастухова, RedHome**

**79194403802**

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,  
28**

**1 674 500 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 28

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

**Офис**

Общая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

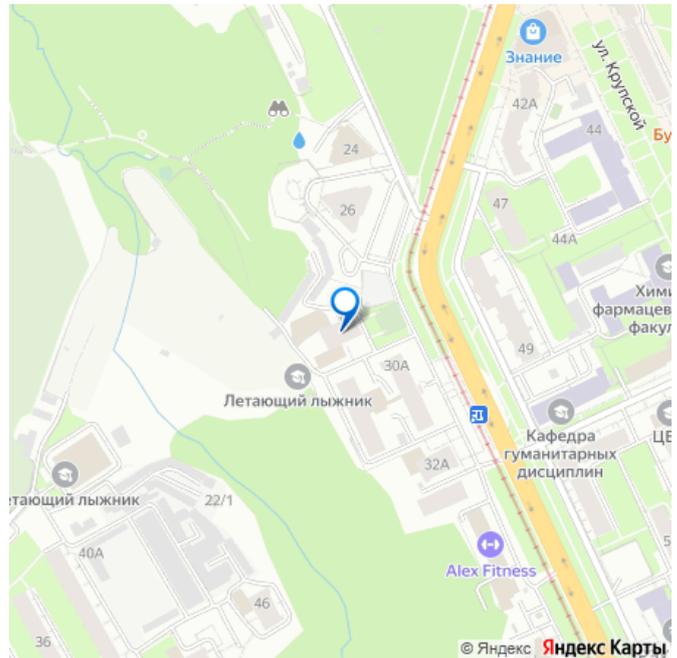
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое помещение свободного назначения! Район: Мотовилихинский район, микрорайон Городские горки с идеальной транспортной доступностью (между Северной и Средней дамбами) и бесплатной автостоянкой на 10 машин рядом со зданием. Остановки общественного транспорта в 3-минутной пешей доступности (автобус, трамвай). Основные характеристики здания: Предлагаемое офисное помещение расположено на 2 этаже, вход в здание отдельный со стороны бульвара Гагарина. На

для заметок

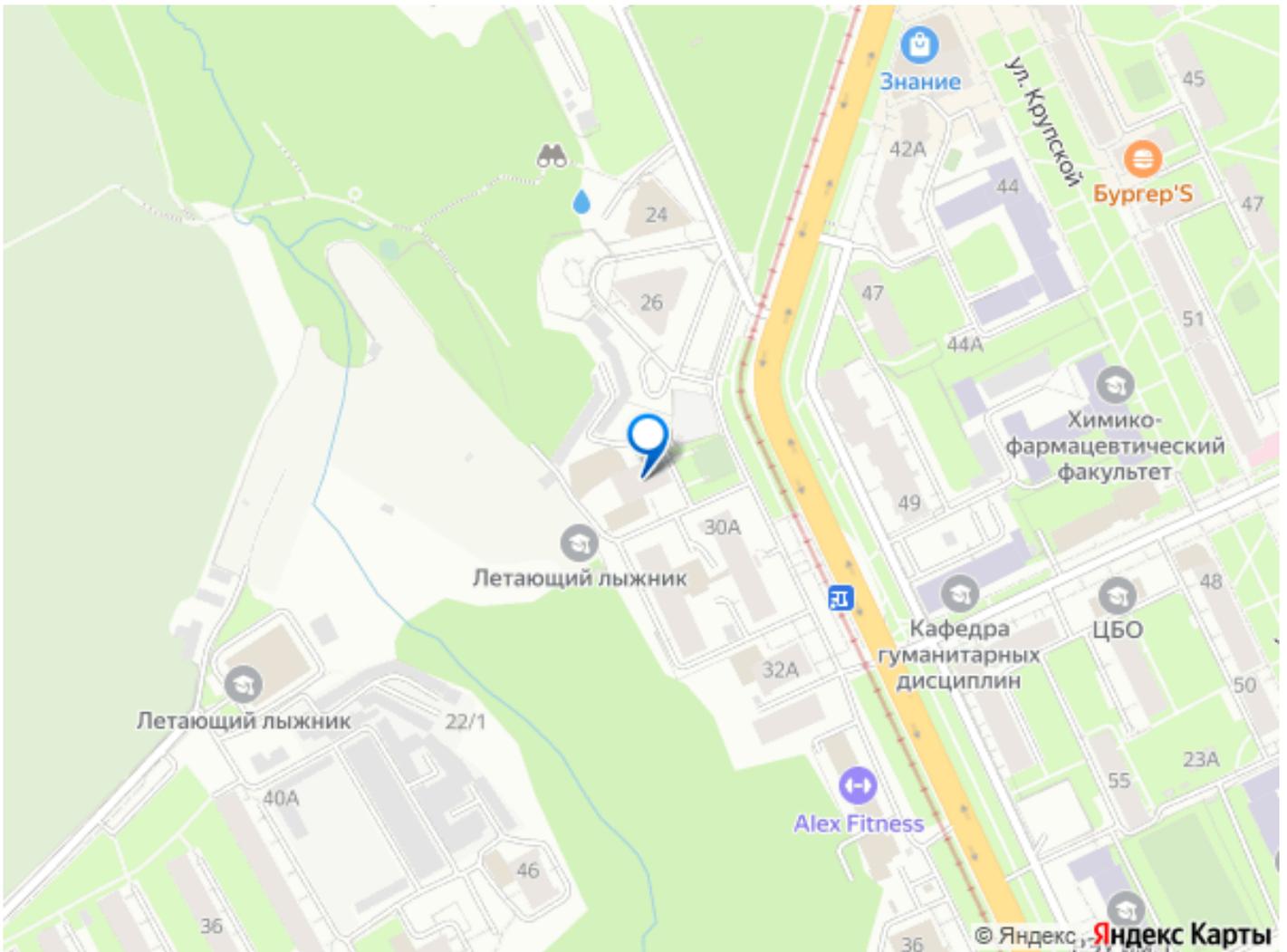


1 этаже располагается спортшкола «Летающий лыжник» с отдельным входом с другой стороны здания. В настоящее время все офисные помещения сданы в аренду организациям различной направленности: строительство, логистика, поставка нефтегазового оборудования, бухгалтерская компания и проч. В здании установлена охранная и пожарная сигнализация, выделенная мощность эл-ва 10 Квт (возможно увеличение до необходимой мощности), на этаже располагаются 2 санузла. Основные характеристики помещения (офис 202):

- Свободное назначение (подойдет для офиса, салона, медицинского кабинета и других видов деятельности)
- Удобный доступ

Помещение идеально подходит как для начинающего бизнеса, так и для расширения уже существующего. Не упустите шанс стать владельцем этого универсального пространства! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Ваше новое успешное начинание здесь! Арт. 96593537





Move.ru - вся недвижимость России