

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 03:50

**Пермский край, Пермь, ул. Писарева, 2**

**250 000 ₹**

Пермский край, Пермь, ул. Писарева, 2

Улица

[улица Писарева](#)

**Офис**

Общая площадь

187.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

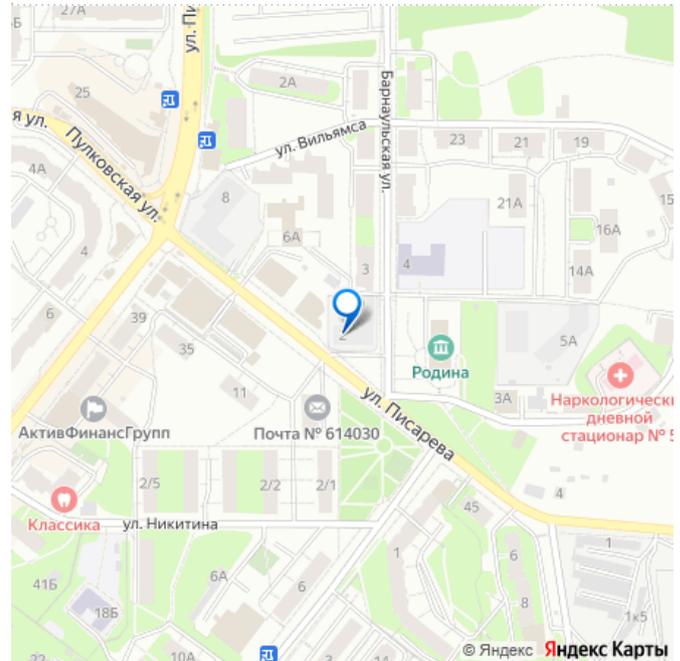
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

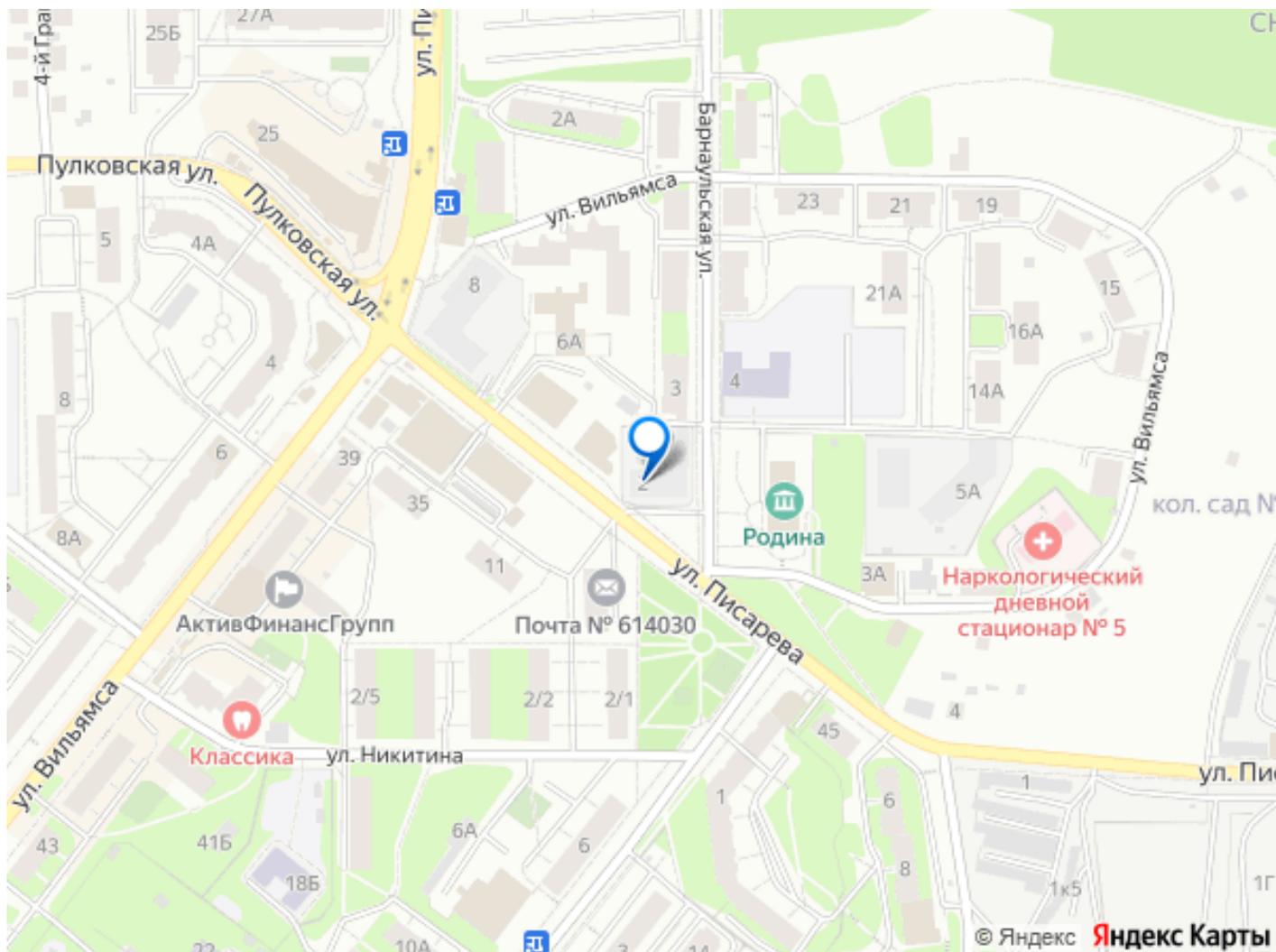
**Описание**

Коммерческое помещение 187,7 м<sup>2</sup> в строящемся доме «Фаворит» — инвестируйте в перспективный бизнес?актив! Хотите обеспечить своему бизнесу выгодное местоположение заранее? Предлагаем к рассмотрению просторное коммерческое помещение в строящемся доме «Фаворит» — в самом сердце Гайвы. Зафиксируйте цену на этапе строительства и получите готовый объект к открытию вашего дела! Основные характеристики: · площадь: 187,7 м<sup>2</sup>; · высота потолков: 3,75 м — простор для креативной планировки и зонирования; · электрическая мощность: 29 кВт — достаточная для большинства коммерческих

для заметок



задач (с возможностью увеличения); · собственная зона разгрузки — удобство логистики и приёма товаров; · срок сдачи: 4 квартал 2026 года. Почему стоит забронировать сейчас? 1. Выгодная цена: — стоимость на этапе строительства ниже рыночной на момент сдачи; — возможность зафиксировать условия сделки заранее. 2. Престижная локация: — центр Гайвы — гарантированная высокая проходимость; — развитая инфраструктура района; — удобная транспортная доступность (остановки общественного транспорта, подъездные пути). 3. Современные стандарты: — соответствие всем строительным нормам и требованиям; — качественные инженерные системы; — продуманная планировка с учётом потребностей бизнеса. Для каких форматов подходит помещение: · розничный магазин; · офис; · шоурум или выставочный зал; · кафе, ресторан или развлекательный комплекс. Ваши преимущества при раннем бронировании: · экономия на стоимости объекта по сравнению с покупкой после сдачи; · плавный старт бизнеса — вы получаете помещение, готовое к эксплуатации. Не упустите возможность: количество коммерческих помещений в проекте ограничено! Свяжитесь с нами, чтобы: · узнать актуальную стоимость и условия бронирования; · получить презентацию проекта; · договориться о встрече. Обеспечьте своему бизнесу премиальное местоположение — бронируйте помещение в доме «Фаворит» уже сегодня!



Move.ru - вся недвижимость России