

Создано: 05.01.2026 в 17:10

Обновлено: 04.02.2026 в 13:04

<https://perm.move.ru/objects/9287828153>

Собственник

**79824805985**

**Пермский край, Пермь, улица Революции,  
60/1**

**1 150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Революции, 60/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)

**Офис**

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

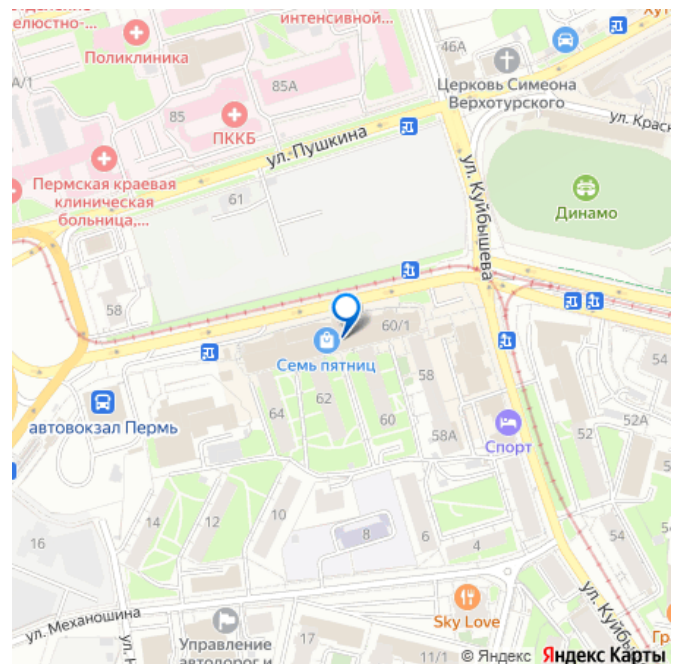
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

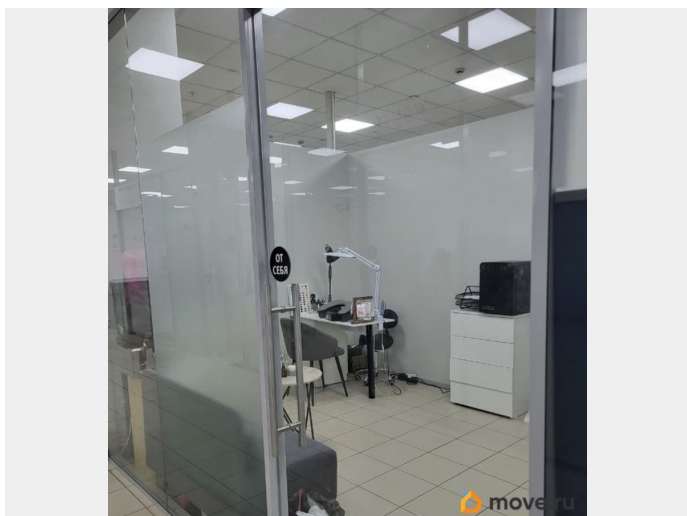
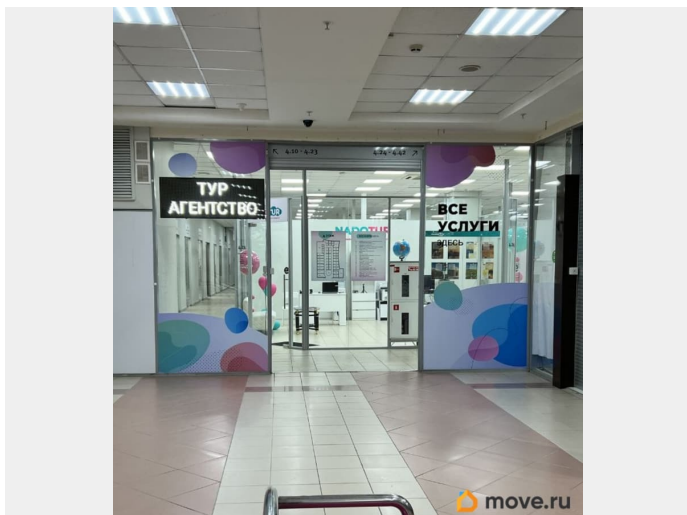
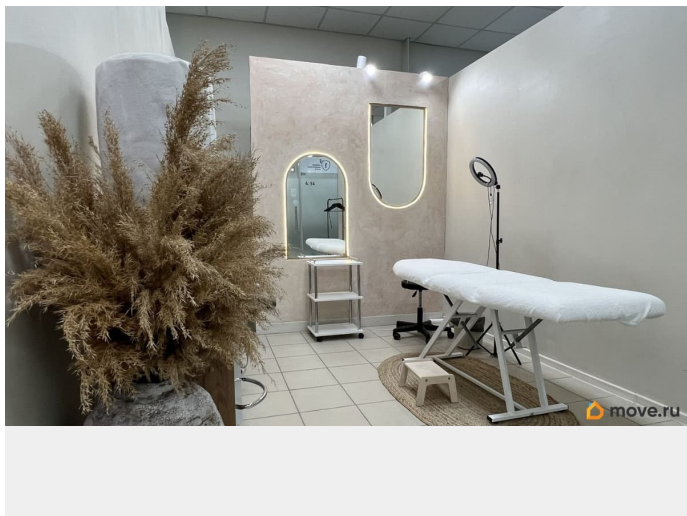
**Описание**

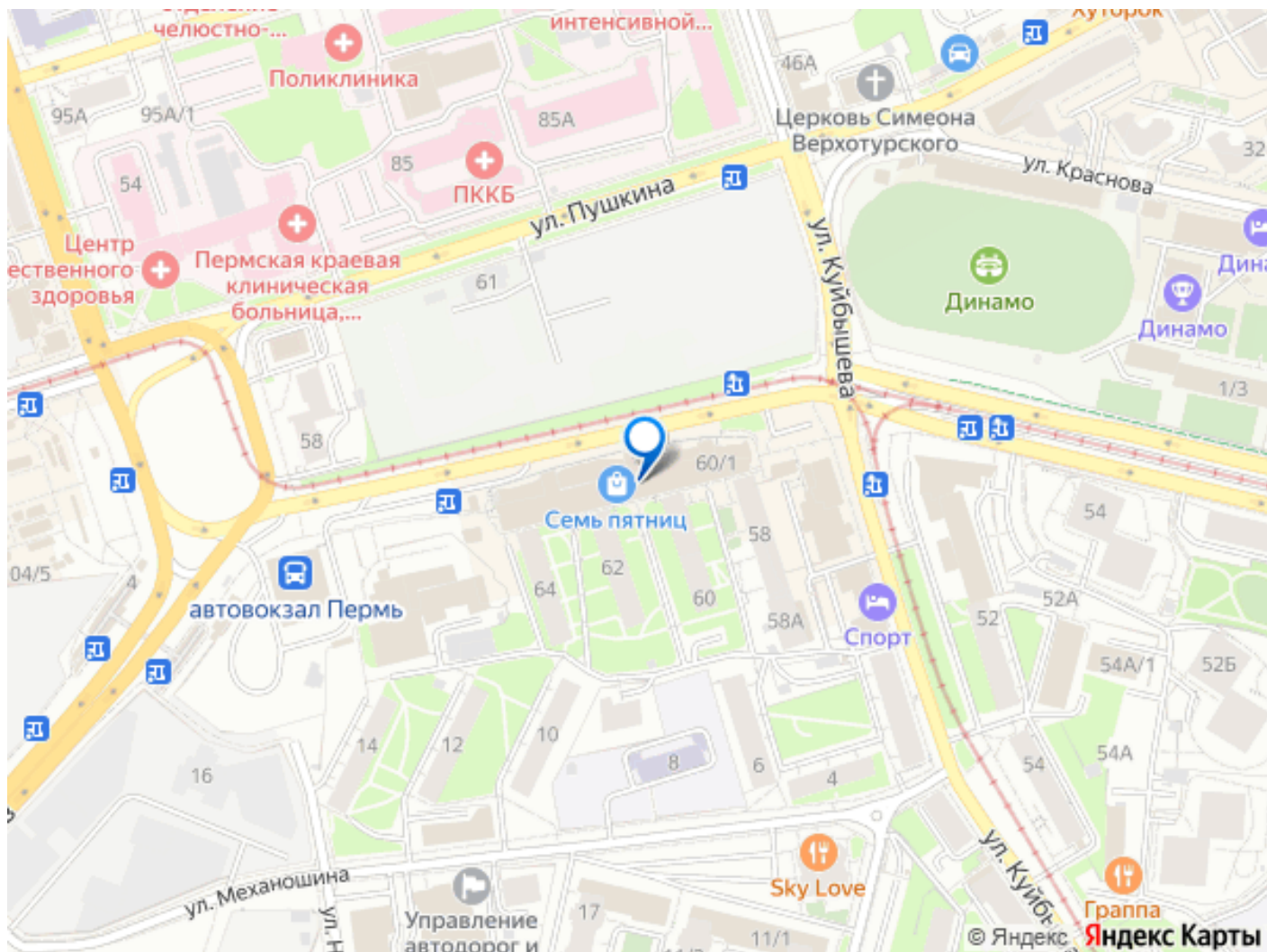
В продаже два помещения с долей земельного участка в ТЦ 7 Пятниц, 14 кв.м. и 16,5 кв.м с действующими арендаторами на долгосрочной аренде в сфере услуг. Новое крыло. Есть кондиционер, стеклянная входная группа. Помещение 16,5 кв.м : без мебели, один арендатор, оборудование и мебель-собственность арендатора. Стоимость 1200000р, доходность от 15% годовых  
Помещение 14 кв.м: с мебелью и ремонтом, два арендатора, стоимость 1150000р, доходность до 24% годовых. Ком. платежи

для заметок



около 350р/кв.м., охрана и уборка входит в стоимость. Отличная транспортная развязка, высокая проходимость, есть парковка. Никаких доп.вложений не требуется. Продажа в связи с переездом.





Move.ru - вся недвижимость России