

О Создано: 07.11.2025 в 14:19

Обновлено: 28.11.2025 в 18:48

Пермский край, Пермь, улица Революции, 60/1

1 199 968 ₽

Пермский край, Пермь, улица Революции, 60/1

Округ

Пермь, Свердловский район

Улица

улица Революции

Офис

Общая площадь

16.9 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

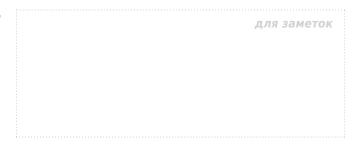
Коммерческая недвижимость

Описание

Предлагается к покупке офис с арендатором (ГАБ) с гарантированным арендным потоком. Инвестиционный потенциал: Арендная ставка - от 600 руб./мес. Чистый арендный доход от 10 140 руб. Преимущества офиса (N 4.21 на плане, 4 этаж): Находится рядом с лифтом и эскалатором.Высокие потолков - 3,2 м.Выполнен ремонт.Витринное остекление.Ликвидная площадь. Преимущества торгово-офисного центра: Удобное расположение в центре города на перекрестке оживленных

Перспектива, Перспектива

79194913810







магистралей (ул. Куйбышева и ул. Революции). Постоянный поток посетителей в торговый центр обеспечивают Центральный рынок, Автовокзал и густонаселенные ЖК Гулливер и Квартал на Механошина. Автомобильный паркинг в цокольном этаже здания. Гибкие условия покупки: Стоимость указана с учетом скидки 3% при полной оплате до 30 ноября 2025 г.Рассрочка: • Первоначальный взнос 10% • Рассрочка 3 месяца 0% годовых • Рассрочка более 3 месяцев по ставке рефинансирования Бесплатный подбор арендатораВозможна покупка помещения с арендатором* Стоимость включает НДС (5%). Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ или встречу в удобное для Вас время! Номер объекта: #1/714959/9738





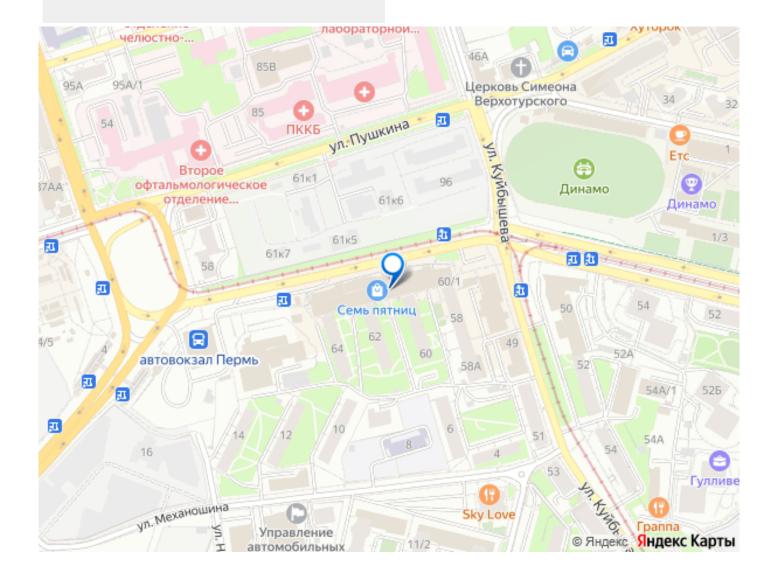












Move.ru - вся недвижимость России