

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:33

Обновлено: 22.10.2025 в 13:52

<https://perm.move.ru/objects/9254119075>

Перспектива, Перспектива

79191209489

**Пермский край, Пермь, улица Революции,
60/1**

1 199 968 ₽

Пермский край, Пермь, улица Революции, 60/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)

Офис

Общая площадь

16.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

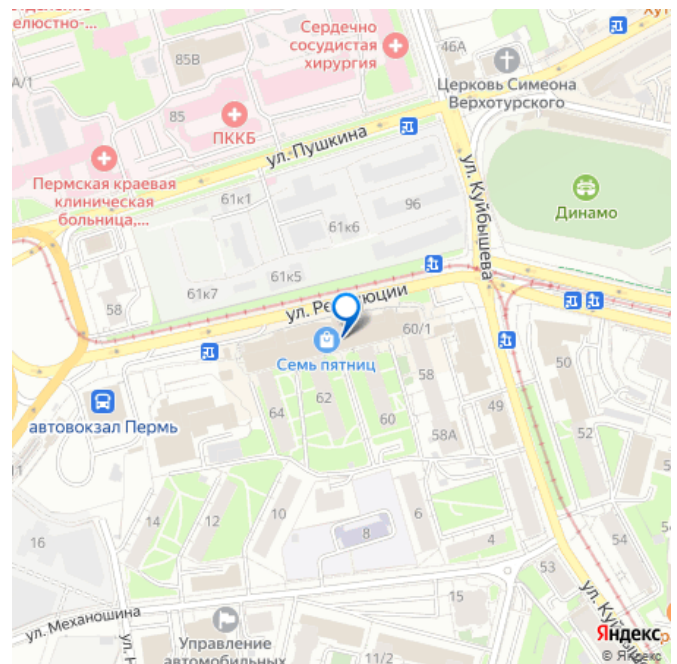
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к покупке офис с арендатором (ГАБ) с гарантированным арендным потоком. Инвестиционный потенциал: Арендная ставка - от 600 руб./мес. Чистый арендный доход от 10 140 руб. Преимущества офиса (N 4.21 на плане, 4 этаж): Находится рядом с лифтом и эскалатором. Высокие потолки - 3,2 м. Свежий ремонт. Витринное остекление. Ликвидная площадь. Преимущества торгово-офисного центра: Удобное расположение в центре города на перекрестке оживленных

для заметок



магистралей (ул. Куйбышева и ул. Революции). Постоянный поток посетителей в торговый центр обеспечивают Центральный рынок, Автовокзал и густонаселенные ЖК Гулливер и Квартал на Механошина. Автомобильный паркинг в цокольном этаже здания. Гибкие условия покупки: Стоимость указана с учетом скидки 3% при полной оплате до 31 октября 2025 г. Рассрочка: • Первоначальный взнос 10% • Рассрочка 6 месяцев 0% годовых • Рассрочка более 6 месяцев 10% годовых Бесплатный подбор арендатора Возможна покупка помещения с арендатором* Стоимость включает НДС (5%). Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ или встречу в удобное для Вас время! Номер объекта: #1/714550/9738

