

Создано: 26.12.2025 в 15:25

Обновлено: 26.12.2025 в 15:24

**Пермский край, Пермь, улица
Куйбышева, 50**

2 492 472 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 50

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Офис

Общая площадь

16.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

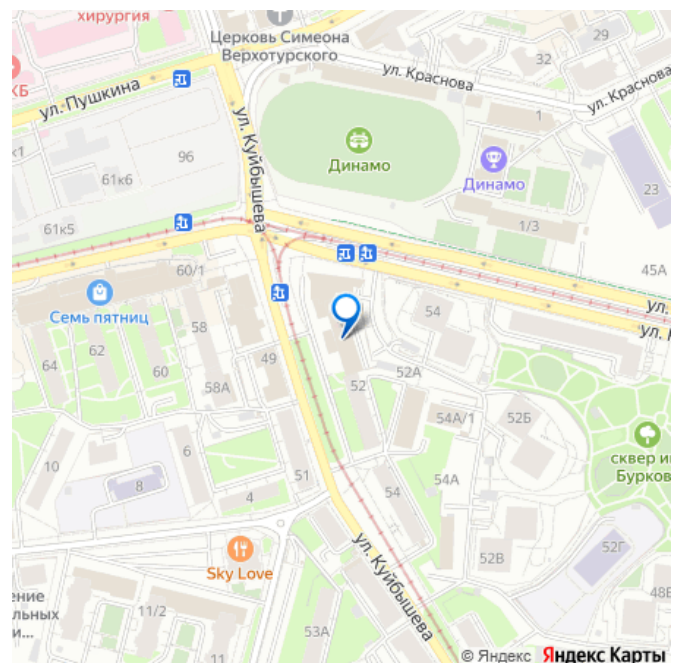
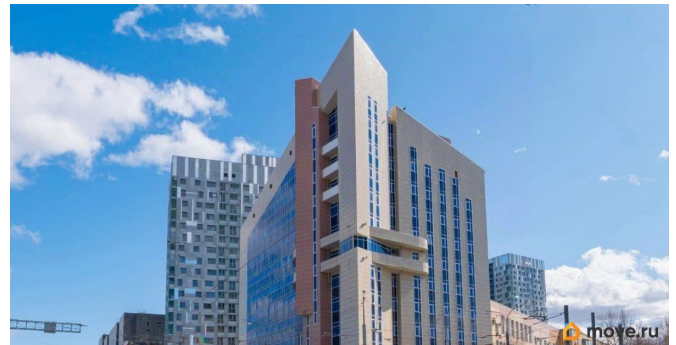
АКЦИЯ НОВОГОДНИЙ ОФИС 2026: метры и доход в подарок! «Перспектива» дарит праздничную скидку 3% при полной единовременной оплате до 31 декабря 2025 г. Цена указана с учетом НДС (7%). Место, где бизнес набирает высоту. Предлагается к покупке офисное помещение 16,4 кв.м на 6 этаже бизнес-центра «ГУЛЛИВЕР» для собственного бизнеса или сдачи в аренду. Кабинет 613. Инвестиционный потенциал: Прогнозируемый рост стоимости помещения до конца 2026 года - 15%. Чистый

<https://perm.move.ru/objects/9287690525>

Перспектива, Перспектива

79193304083

для заметок

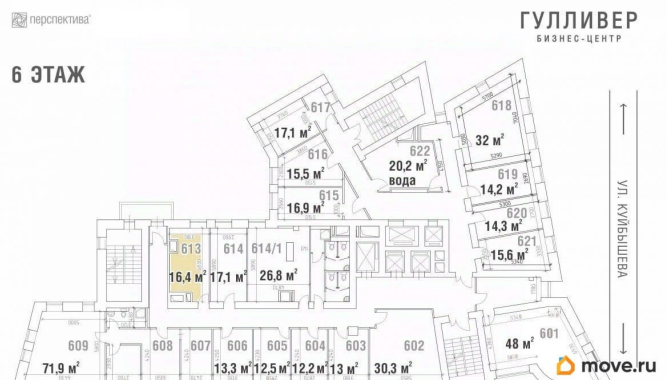
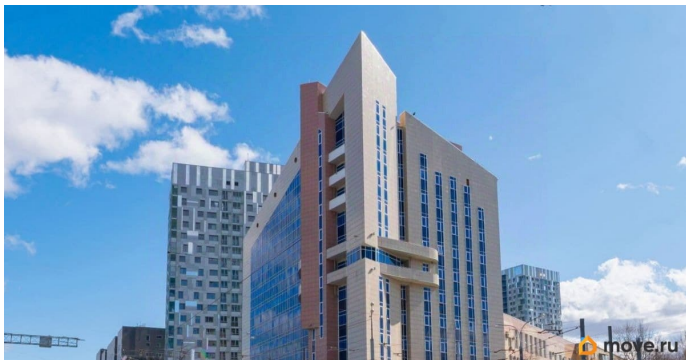


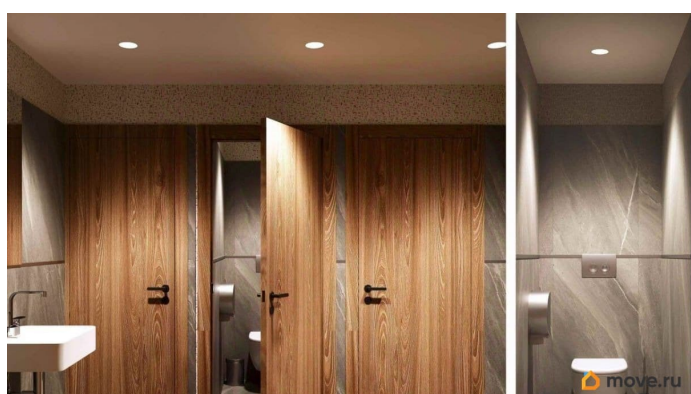
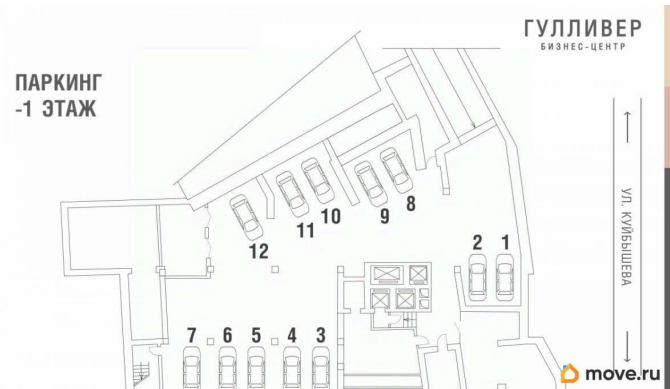
арендный доход от 22 960 руб./мес.

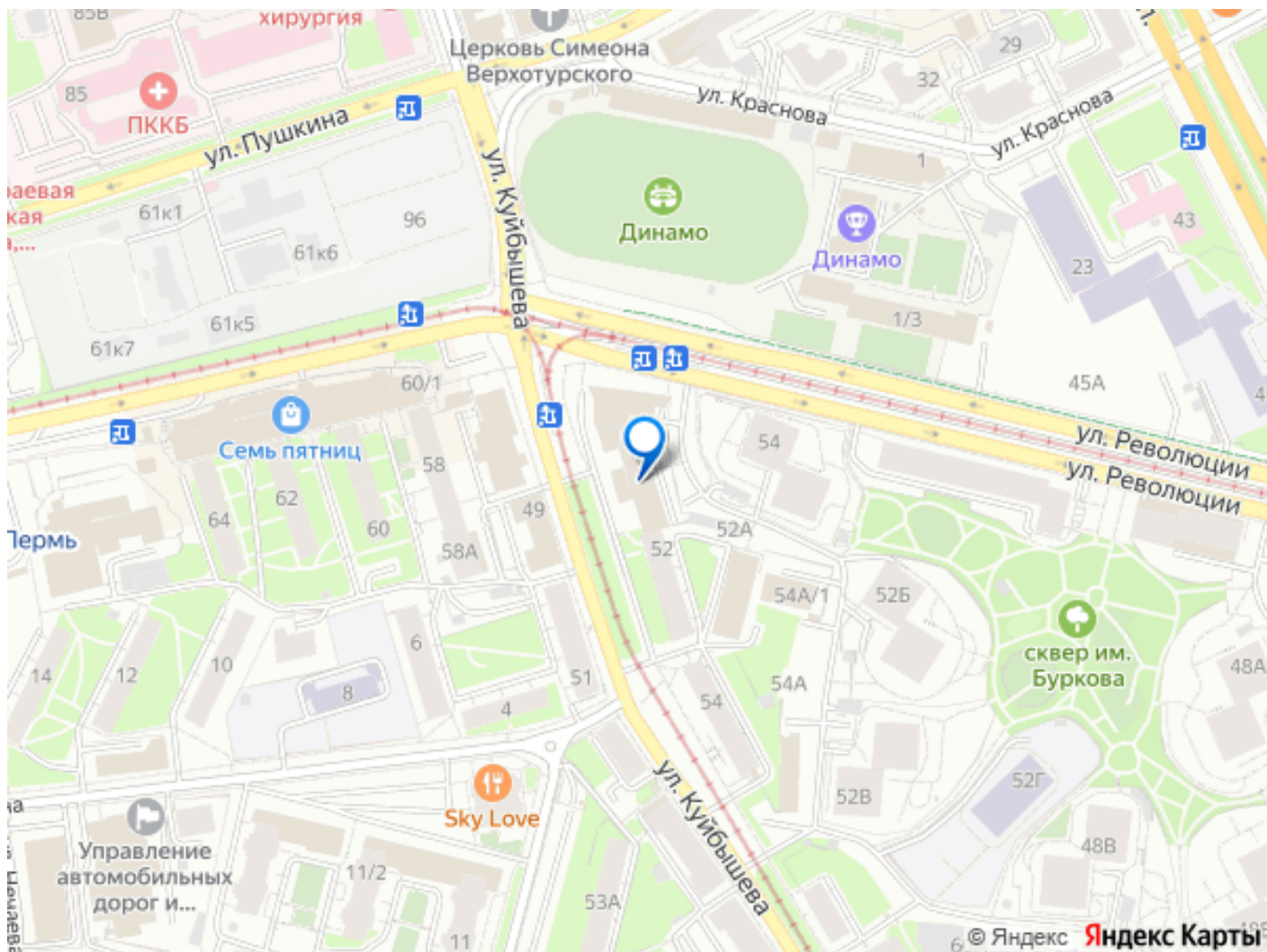
Преимущества помещения: Кабинет с окном. Есть возможность предоставления мебели. Наличие кондиционера. Хороший ремонт. Преимущества БЦ: БЦ находится в центральной части города на пересечении ключевых магистралей - улиц Куйбышева и Революции. Примыкает к новому крупному жилому кварталу «Гулливвер». Расположен на первой линии, рядом с остановками общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Производится дизайнерский ремонт общих зон в срок до декабря 2025 г. Гибкие условия покупки: Рассрочка: •

Первоначальный взнос 50% (в том числе 10% задаток) • Рассрочка 3 месяца 0% годовых •

Рассрочка более 3 месяцев по ставке рефинансирования Бесплатный подбор арендатора Подарите своему бизнесу перспективный офис и набор выгод до 31 декабря! Свяжитесь с нами сейчас, чтобы успеть выбрать лучший вариант и получить все подарки! Номер объекта: #1/715025/9738







Move.ru - вся недвижимость России