

Создано: 24.02.2025 в 12:14

Обновлено: 19.11.2025 в 11:21

**Пермский край, Пермь, улица
Куйбышева, 50**

2 341 386 ₽

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 50

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Офис

Общая площадь

16.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Место, где бизнес набирает высоту.

Предлагается к покупке офисное помещение 16,2 кв.м на 7 этаже бизнес-центра «ГУЛЛИВЕР» для собственного бизнеса или сдачи в аренду. Кабинет 709.

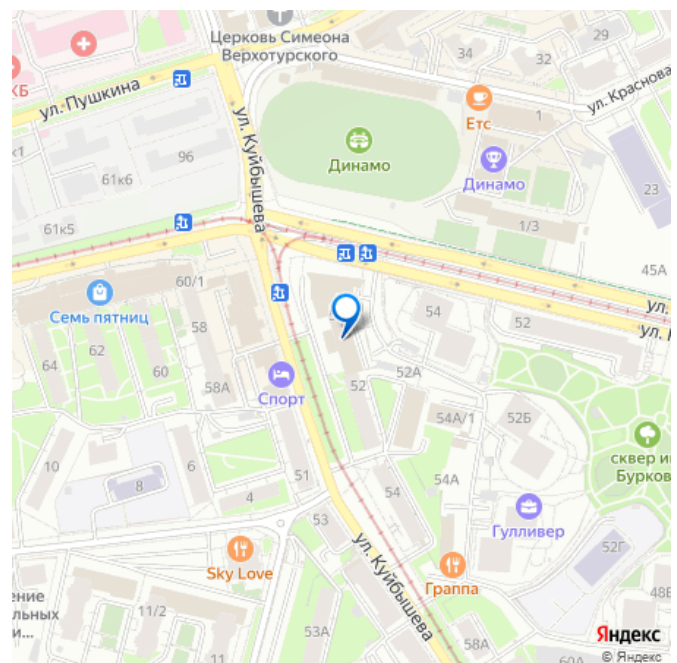
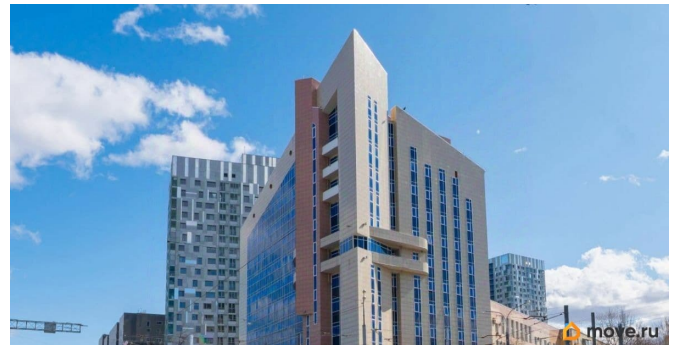
Инвестиционный потенциал: Прогнозируемый рост стоимости помещения до конца года - 15%. Арендная ставка - от 1600 руб./мес. Чистый арендный доход от 25 920 руб. Преимущества помещения: Кабинет с окном. Наличие мебели. Наличие кондиционера. Высота потолков - 3

<https://perm.move.ru/objects/9273331627>

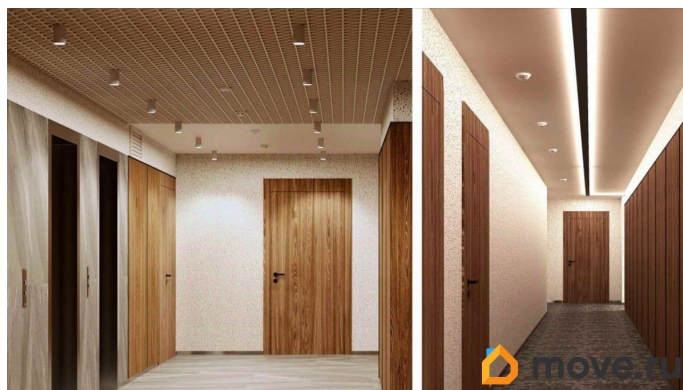
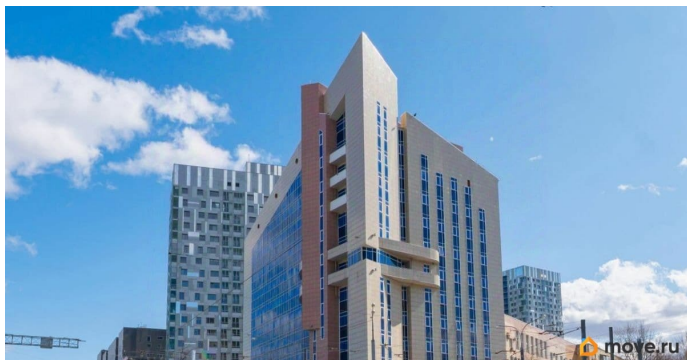
Перспектива, Перспектива

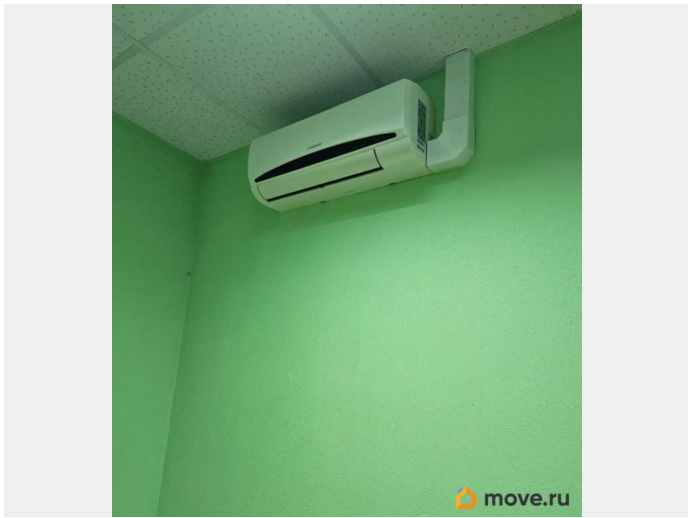
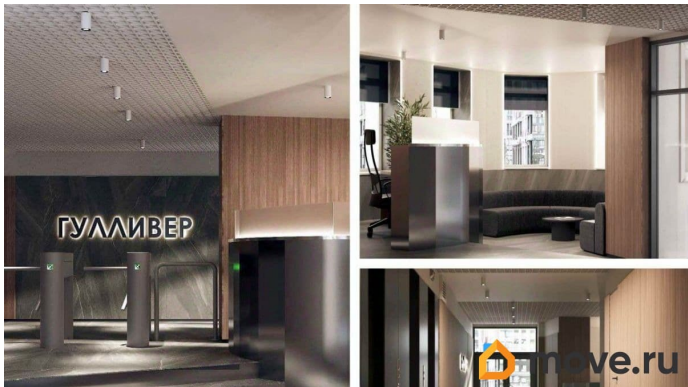
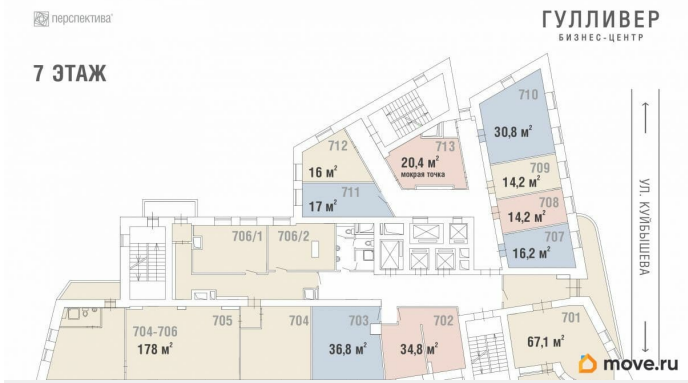
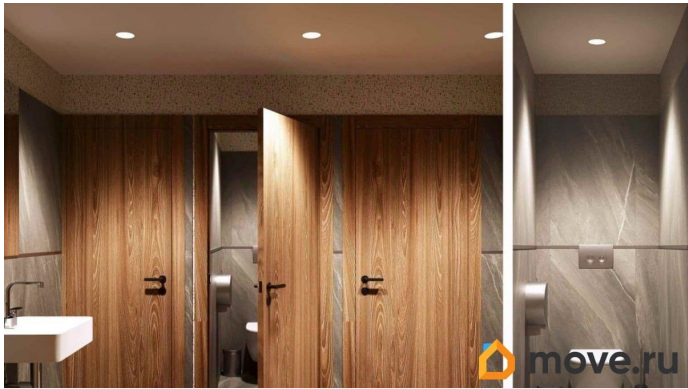
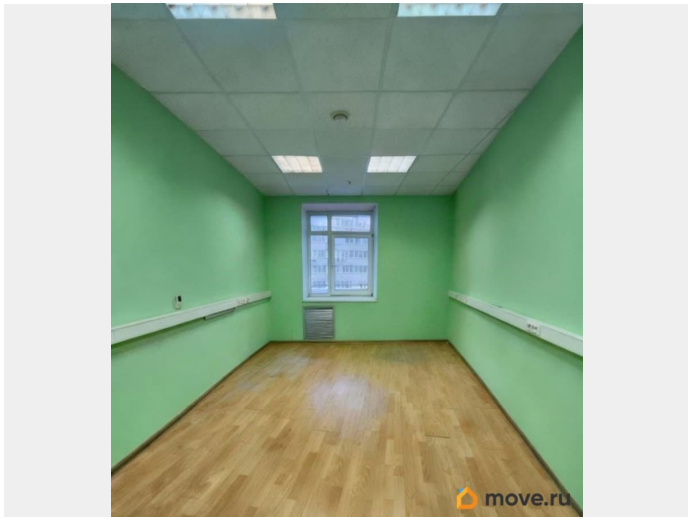
79823713213

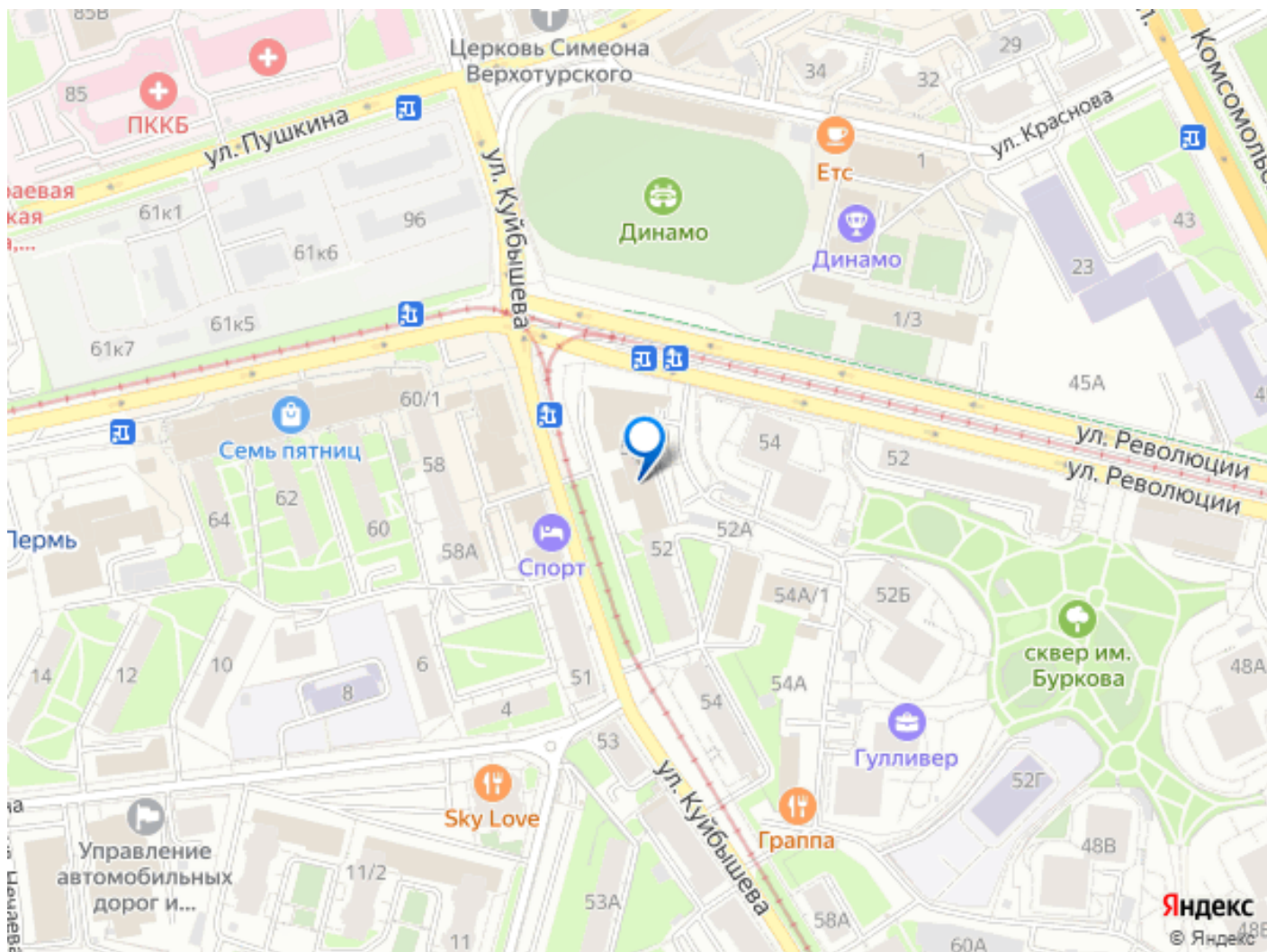
для заметок



м.Хороший ремонт.Отличный вид на город.
Преимущества БЦ:БЦ находится в
центральной части города на пересечении
ключевых магистралей - улиц Куйбышева и
Революции. Примыкает к новому крупному
жилому кварталу «Гулливер».Расположен на
первой линии, рядом с остановками
общественного транспорта.Интенсивный
пешеходный и автомобильный
трафик.Производится дизайнерский ремонт
общих зон в срок до декабря 2025 г. Гибкие
условия покупки:Стоимость указана с учетом
скидки 3% при полной оплате до 30 ноября
2025 г.Рассрочка:• Первоначальный взнос
50% (в том числе 10% задаток)• Рассрочка 3
месяца 0% годовых• Рассрочка более 3
месяцев по ставке
рефинансированияБесплатный подбор
арендатора.* Стоимость включает НДС (5%).
Звоните. Ответим на все вопросы и
организуем показ или встречу в удобное для
Вас время! Номер объекта: #1/714794/9738







Move.ru - вся недвижимость России