

Создано: 23.01.2026 в 03:30

Обновлено: 25.01.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9288220682>

Татьяна, Корпорация «ПЕРСПЕКТИВА»

89251234567

**Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева,
50**

2 011 500 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева, 50

Улица

[улица Куйбышева](#)

Офис

Общая площадь

10.8 м²



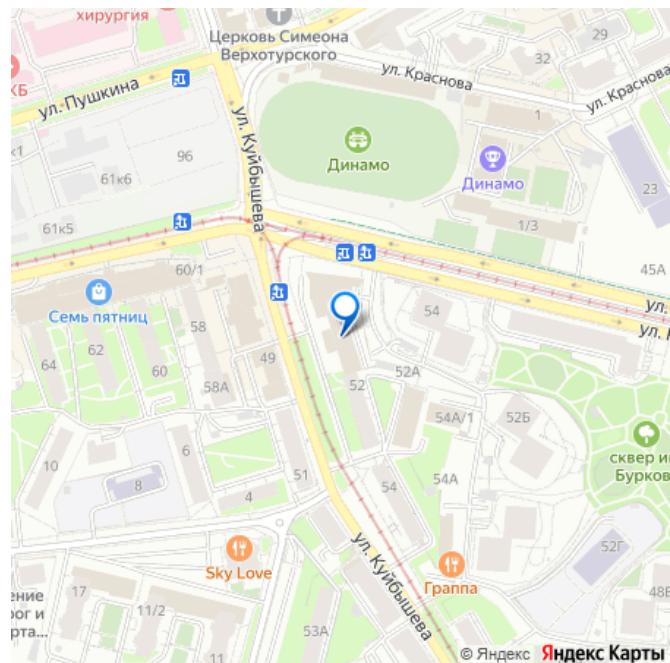
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АКЦИЯ – НОВОГОДНИЙ ОФИС 2026!

«Перспектива» дарит праздничную скидку 3% при полной единовременной оплате до 31 января 2026 г. Цена указана с учетом НДС (7%). Место, где бизнес набирает высоту.

Предлагается к покупке офисное помещение 10,8 кв.м на 9 этаже бизнес-центра «ГУЛЛИВЕР» для собственного бизнеса или сдачи в аренду. Кабинет №906.

Инвестиционный потенциал: —

Прогнозируемый рост стоимости помещения до конца 2026 года - 15%. — Чистый арендный доход - от 11 170 руб./мес.

Преимущества помещения:????????? — Вид на

для заметок

город. — Хороший ремонт. — Кондиционер. —
Ликвидная площадь. Преимущества БЦ:? —
БЦ находится в центральной части города на
пересечении ключевых магистралей - улиц
Куйбышева и Революции. — Примыкает к
новому крупному жилому кварталу
«Гулливер». — Расположен на первой линии,
рядом с остановками общественного
транспорта. — Интенсивный пешеходный и
автомобильный трафик. — Производится
дизайнерский ремонт общих зон в срок до
декабря 2025 г. Гибкие условия покупки: —
Рассрочка: • Первоначальный взнос 50% (в
том числе 10% задаток) • Рассрочка 3 месяца
- 0% годовых• Рассрочка более 3 месяцев -
по ставке рефинансирования — Бесплатный
подбор арендатора ???Звоните. Ответим на
все вопросы и организуем показ или встречу
в удобное для Вас время! Номер объекта:
#2/715030/9738

