

Создано: 05.03.2026 в 16:26

Обновлено: 11.03.2026 в 11:25

**Пермский край, Кунгур, улица Бочкарева,  
46**

**23 000 000 ₺**

Пермский край, Кунгур, улица Бочкарева, 46

Улица

[улица Бочкарева](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

9090 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

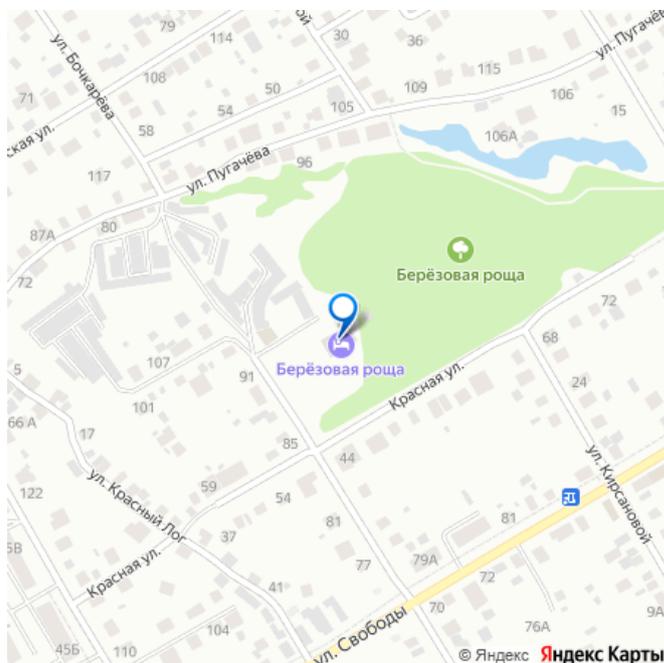
Продается база отдыха «Берёзовая роща»  
Действующий готовый бизнес, на базе  
имеется гостиница 404 м<sup>2</sup> с мебелью и  
оборудованием. Номерной фонд: 2-х местные  
номера - 4 шт. Семейные номера: 2-х  
комнатные - 3 шт., 1-комнатные - 2 шт.; Кафе  
с кухней и банкетным залом 120 м<sup>2</sup> с  
мебелью и оборудованием, банный комплекс  
156 м<sup>2</sup>- с русской баней ,сауной, комната  
отдыха с мебелью , банкетный зал на 40  
чел.,склады 83 м<sup>2</sup>, гараж 56 м<sup>2</sup>, собственная  
котельная 33м<sup>2</sup>, газ 51 квт.,и  
35квт.,резервный твердотопливный 50квт.,  
фундамент под мойку на 2 машины,

<https://perm.move.ru/objects/9291098505>

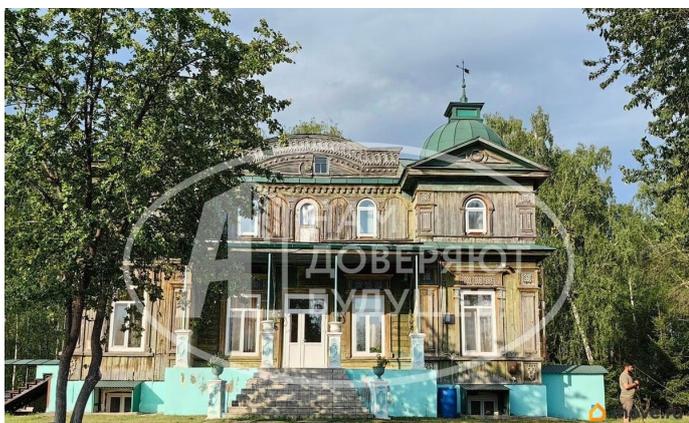
**Наталья Коверигина, АЛЬФА**

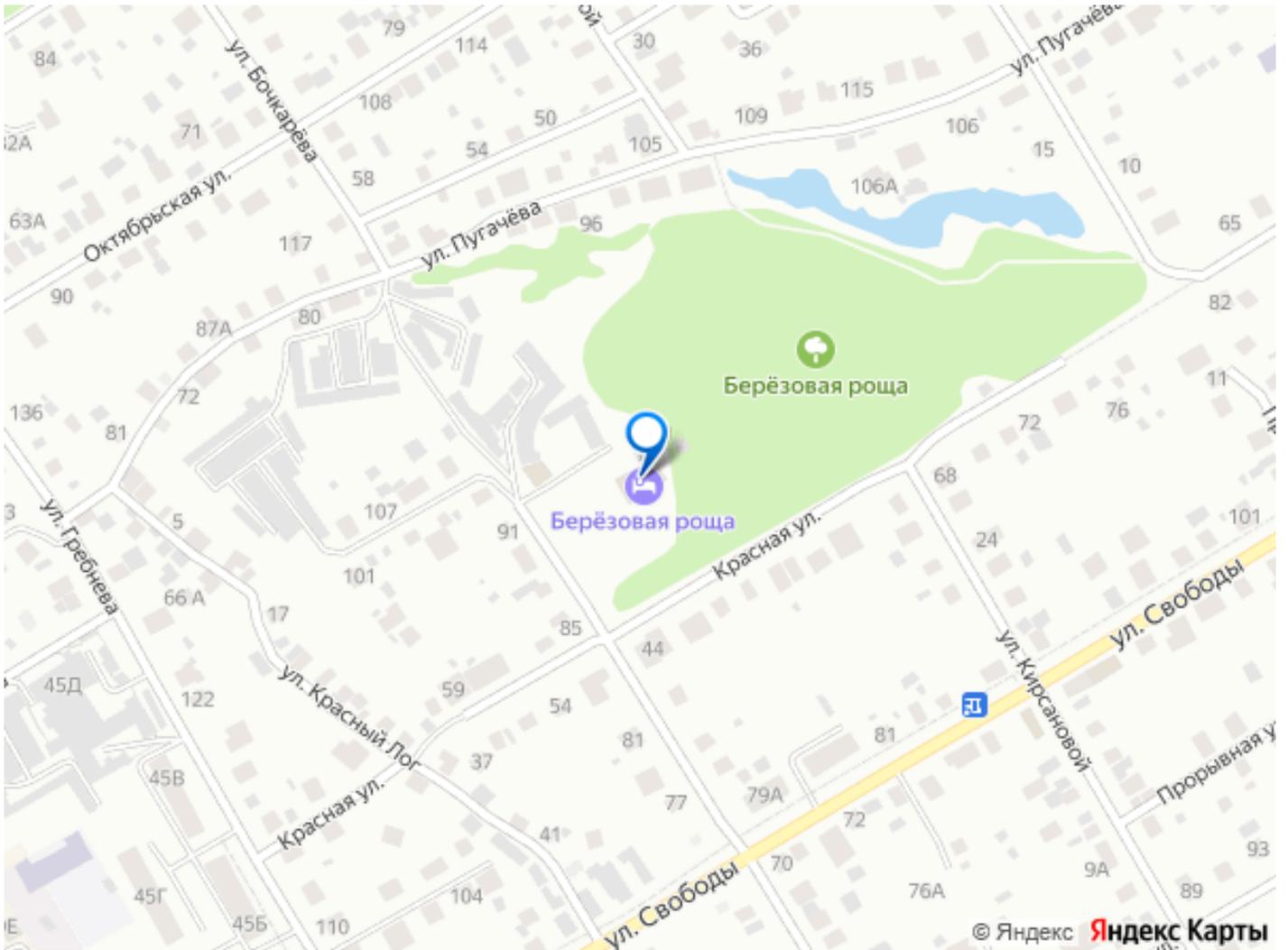
**79822506886,7912490  
9169**

для заметок



собственная скважина с чистойшей водой, столб воды более 30м., пруд с водопадом и фантаном для форели, форель вырастает от весны до осени на 300-500 гр. Есть разрешение строить еще гостиницу, кафе, гостевые дома и т.п. (Всё в собственность) Окупаемость бизнеса 4-5 лет. Находится в центре города с красивым видом на берегу реки Сылва. Звоните ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России