

🕒 Создано: 24.09.2025 в 12:46

Обновлено: 24.10.2025 в 13:43

<https://perm.move.ru/objects/9285204139>

Максим Мазунин, CENTURY 21

Пермьград

79194906098

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,
19**

6 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 19

Округ

[Пермь](#), [Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

71.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

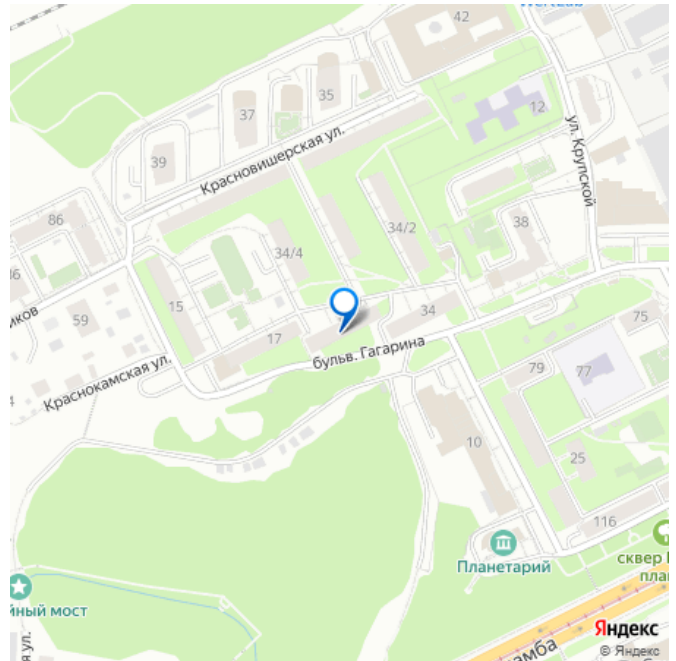
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается квартира переделанная под готовый бизнес по сдаче комнат в аренду! Идеальное предложение для инвесторов и тех, кто хочет получать стабильный доход! Основные характеристики: Площадь: 5 комнат, каждая с отдельной кухней и санузлом. Мебель: Полностью меблированные комнаты Удобства: Бесплатный Wi-Fi, стиральные машины в коридоре для удобства проживающих Текущий доход: 74 000 рублей в месяц от аренды Расходы: 6 000 - 10 000 рублей в месяц (в зависимости от сезонности)

для заметок



Расположение: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности детский сад 277 и школа 50. Близость к учебным заведениям, таким как Волжский государственный университет водного транспорта. Рядом цирк и планетарий, что привлекает туристов и студентов. Не упустите возможность стать владельцем этого прибыльного бизнеса! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Арт. 117691422

