

**Пермский край, Лысьва**

**18 000 000 ₽**

Пермский край, Лысьва

## Готовый бизнес

Общая площадь

696.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

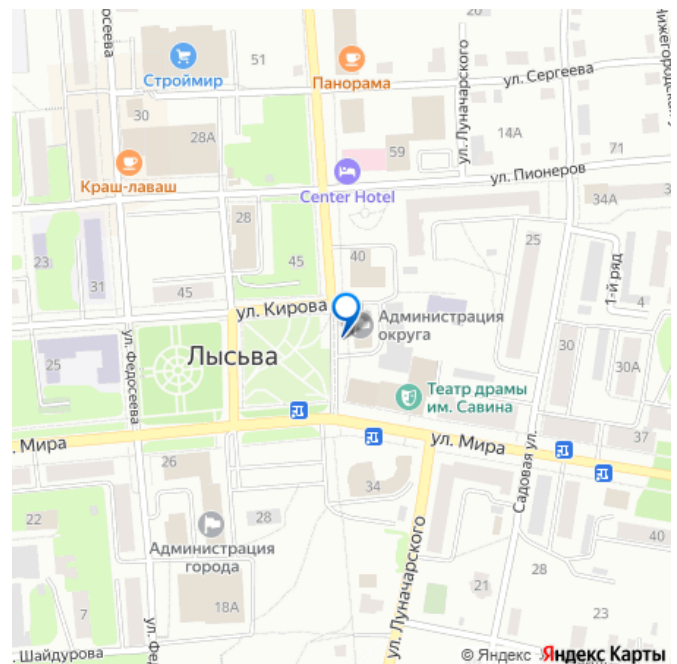
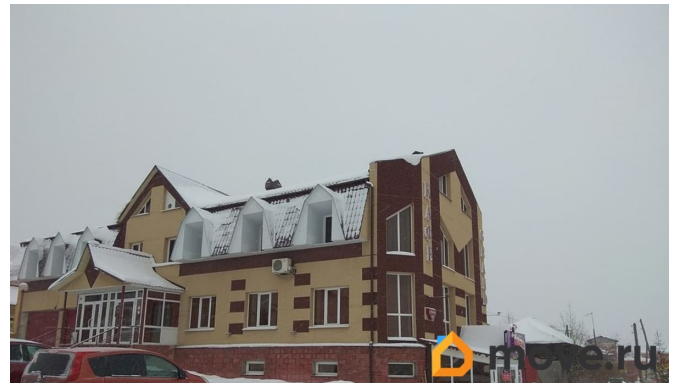
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

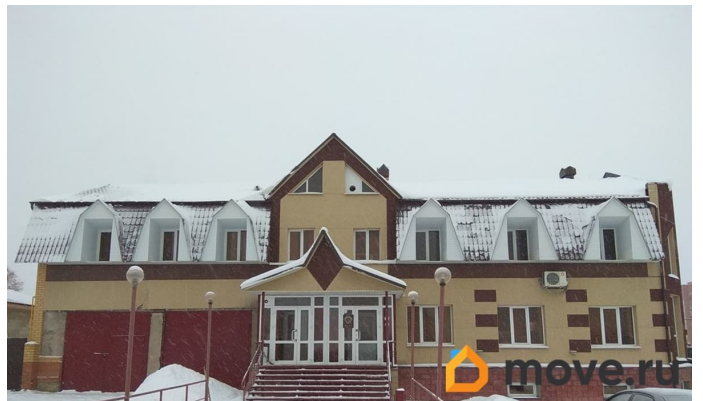
## Описание

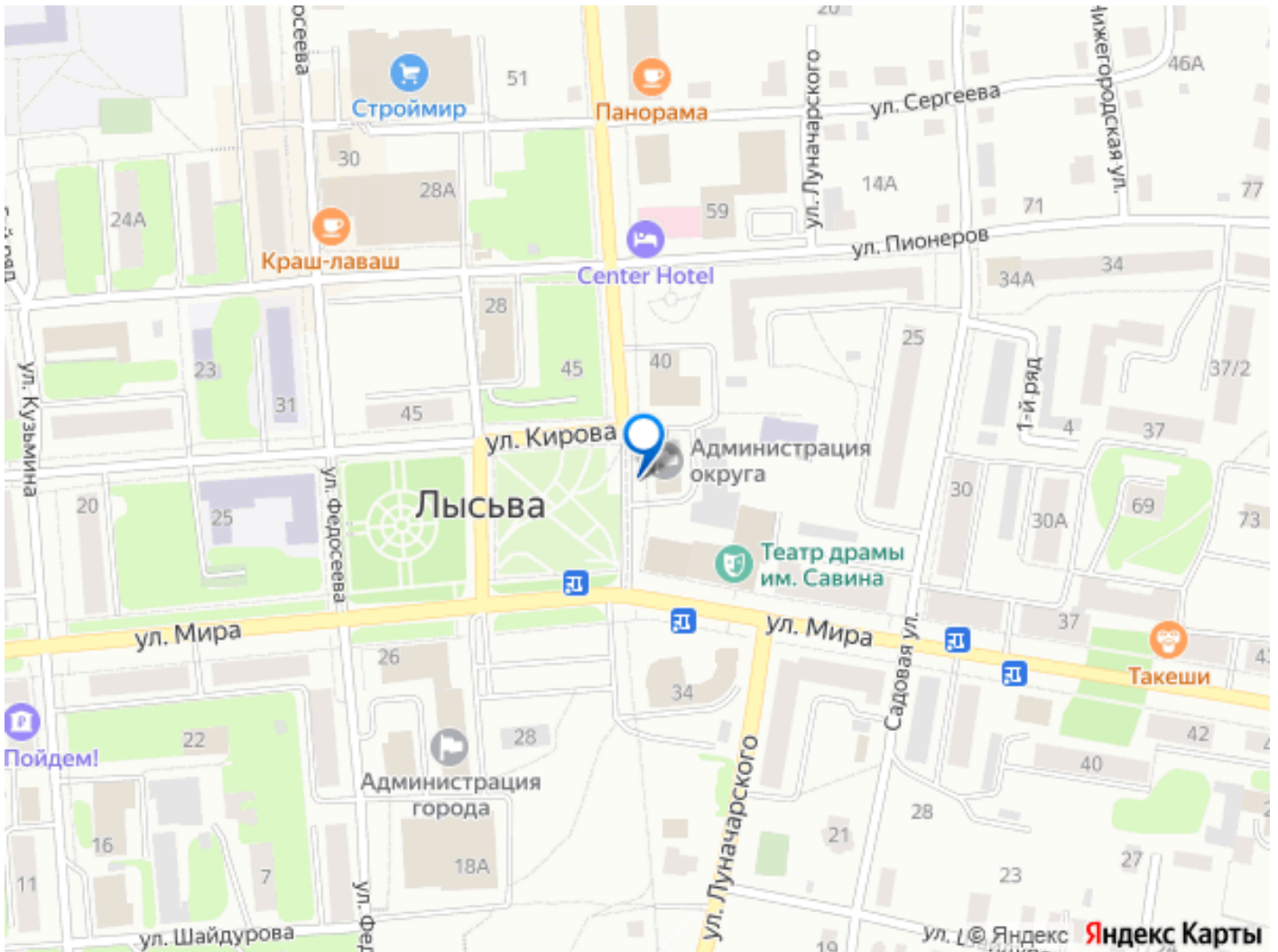
Продается действующее кафе. Отдельно стоящее здание. Здание находится на одной из центральных улиц города. По проспекту проходит 4 маршрута городских автобусов. Остановки автобуса в 50 метрах от здания кафе. Парковка на 40 автомобилей. Два теплых гаража с высотой потолков 5м. Цоколь 147,7 кв.м., помещение с отдельным входом, расположено кафе. Первый и второй этаж с отдельным входом, площадью 548,9 кв.м., на первом этаже банкетный зал с санузлом и гардеробной, на втором этаже два банкетных зала с санузлами и гардеробными. В помещении установлена пожарно-охранная система, система кондиционирования и вентиляции. Собственная газовая котельная. Вода холодная централизованная, канализация-

для заметок



выгребная яма. Интернет, телефон. Общая площадь здания около 696,6 кв.м.+ 100,6 кв.м(пристрой)= 797,2 кв.м. Земельный участок 609 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание(офисно-коммерческое). Торг.





Move.ru - вся недвижимость России