

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:18

**Собственник**

**79390387198**

**Пермский край, Чайковский, Советская  
улица, 2/6А**

**30 000 000 ₽**

Пермский край, Чайковский, Советская улица, 2/6А

Улица

[улица Советская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

586.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

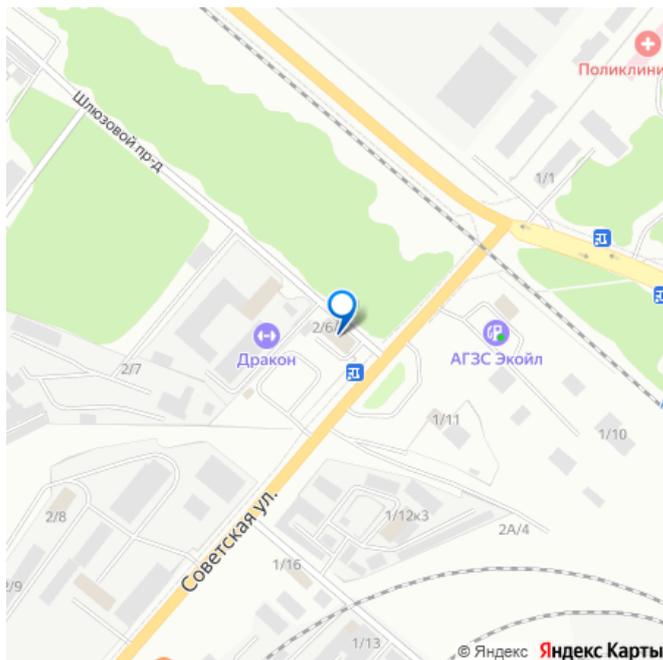
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Объект расположен на въезде в город, по направлению к объездной дороге на Екатеринбург, на первой линии с удобным подъездом для легкового и грузового транспорта. Рядом находится АГНКС Газпром, напротив — АЗС Лукойл и Экойл, в непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта. Нежилое двухэтажное здание общей площадью 586,3 м<sup>2</sup> расположено на земельном участке 1313 м<sup>2</sup>. По документам объект обозначен как автосервис с торговыми помещениями, вид разрешённого использования земельного участка —

для заметок



объекты автосервиса. Год завершения строительства — 2012. В состав комплекса входят: действующий автосервис автомойка легковых автомобилей на 2 поста шиномонтаж зона ремонта и сход-развала помещение на втором этаже под магазин автозапчастей и ГСМ склад для сезонного хранения шин бар и кухня с оборудованием подсобные и вспомогательные помещения

Оборудование: 3 двухстоечных подъёмника 1 четырёхстоечный подъёмник для ремонта и проведения сход-развала шиномонтажное оборудование оборудование для работы автосервиса оборудование бара и кухни

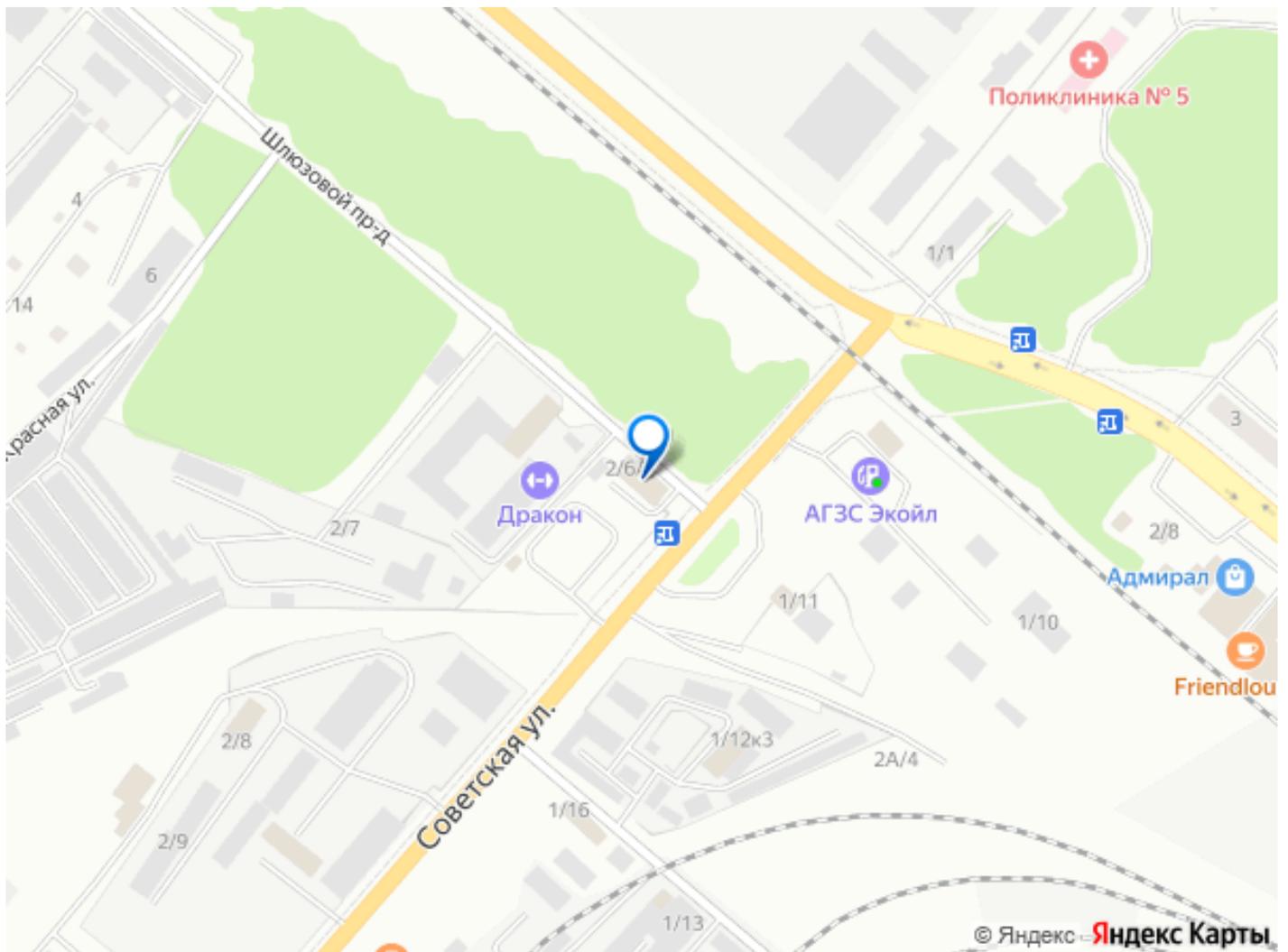
Преимущества объекта: здание и земельный участок в собственности первая линия и хорошая видимость с дороги удобный заезд для легкового и грузового транспорта несколько направлений бизнеса в одном комплексе возможность дополнительного дохода за счёт магазина автозапчастей, ГСМ и сезонного хранения шин наличие территории с возможностью дальнейшего расширения

Коммуникации: газовое отопление вода электричество Продажа без юрлица, объект оформлен на физлицо.

Документы на здание и земельный участок в наличии.







Move.ru - вся недвижимость России