

Создано: 29.07.2025 в 19:43

Обновлено: 29.07.2025 в 20:01

Пермский край, Пермь, улица Гашкова,  
23

**1 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 23

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

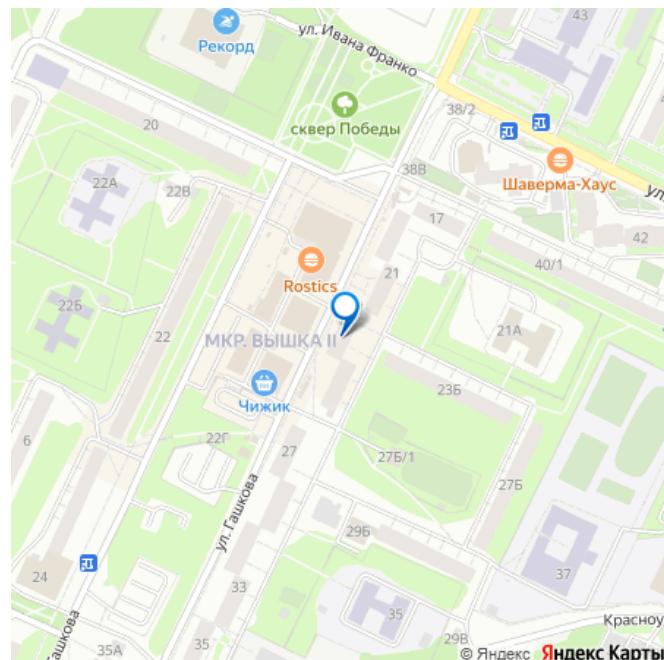
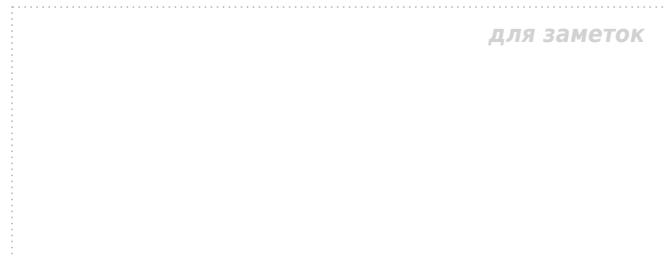
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продаётся готовый бизнес — канцелярский магазин Канцтовары в проходной локации! Адрес: г. Пермь ул. Гашкова 23 Локация с постоянным потоком покупателей — клиенты заходят ежедневно по пути, рядом есть школы, дет. сады. Кратко о главном:  
—Формат: розничный магазин канцтоваров  
—Возраст бизнеса: 10 лет —Доход: в среднем от 120 000 ?/мес. чистыми. —Сезонный пик: август- сентябрь от 400 000- 600 000 ? /мес.  
—Можно вести дистанционно —Бизнес работает стабильно — сразу начнёте

зарабатывать! Что входит в продажу:

—Полностью оборудованная торговая точка

—Остатки товара на сумму от 850 000 ?

—Контакты поставщиков + отлаженные

закупки —Система учёта, действующие

процессы —Поддержка от собственника на

этапе передачи Почему стоит купить: —ТОП-

локация в центре района Вышка 2 —Готовый

поток целевых клиентов —Устойчивый спрос

в течение всего года —Минимальные затраты

на маркетинг —Работа без профильных

знаний — всё просто и понятно —Идеально

для начинающего предпринимателя —Не

нужно тратить средства на ремонт и покупку

оборудования Стоимость: 1 200 000(включает

товар, оборудование, процессы,

поставщиков) Помещение остается в Аренде

ее стоимость составляет 50 тыс. ?/ мес.

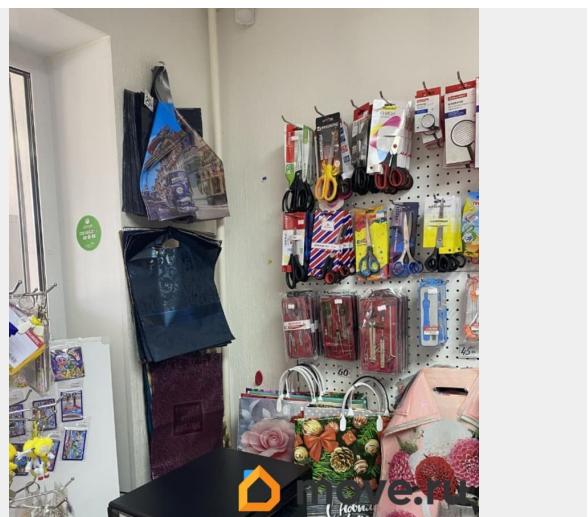
Потенциал роста: —Увеличение ассортимента

(в том числе сезонного) —Запуск интернет-

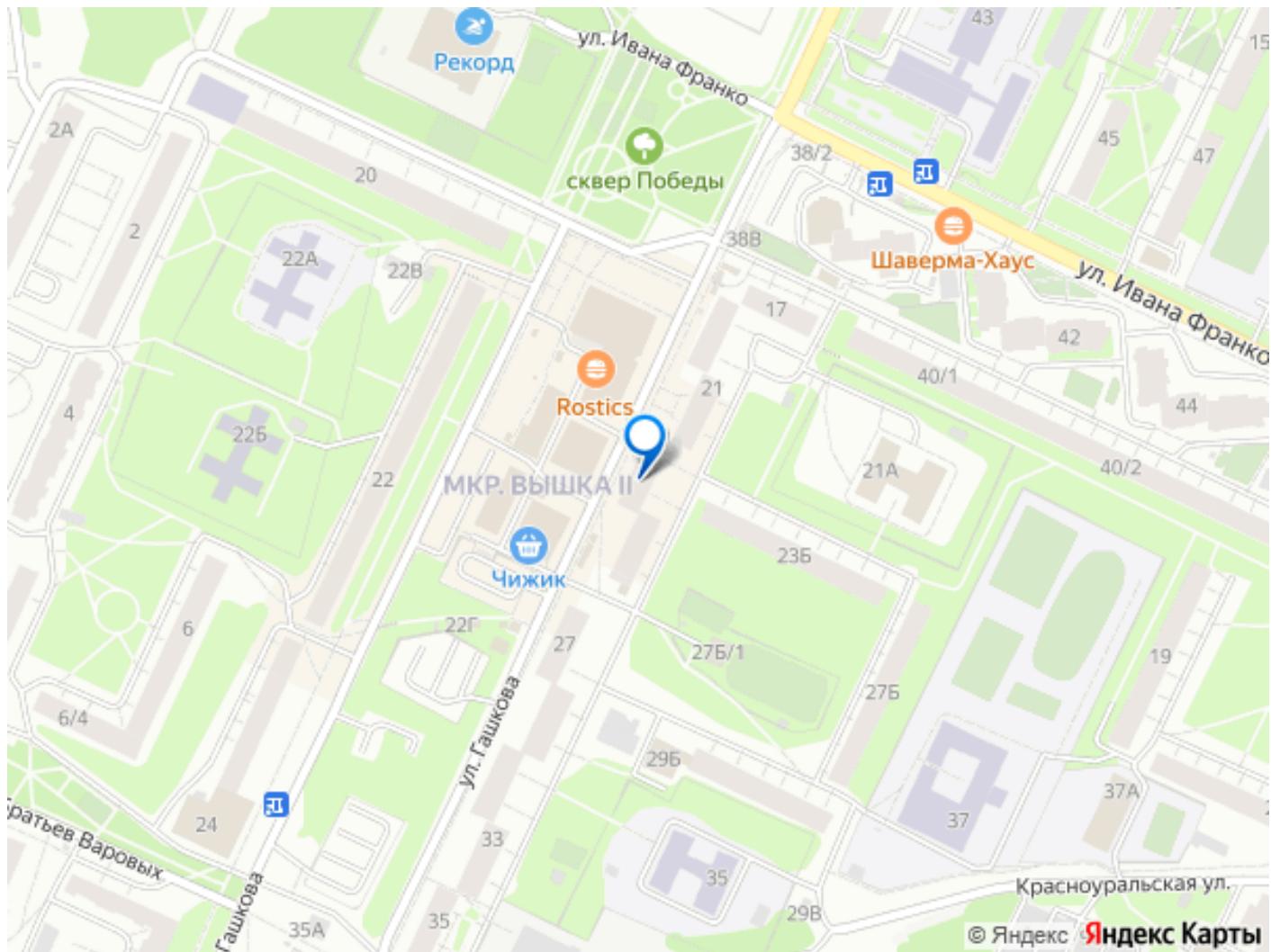
канала продаж —Развитие школьной линейки

и подарочной продукции Все данные

подтверждаются при встрече.







Move.ru - вся недвижимость России