

Создано: 29.07.2025 в 19:43

Обновлено: 29.07.2025 в 20:00

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,
23**

1 200 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 23

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

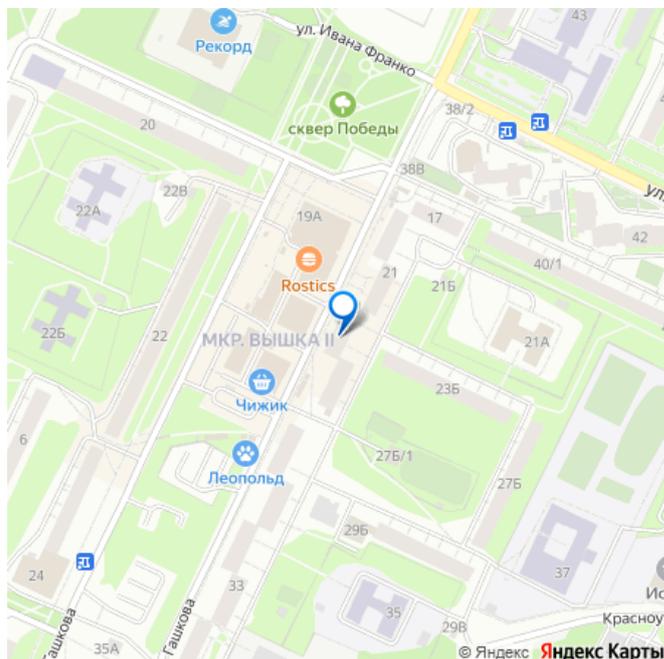
Продаётся готовый бизнес — канцелярский магазин Канцтовары в проходной локации! Адрес: г. Пермь ул. Гашкова 23 Локация с постоянным потоком покупателей — клиенты заходят ежедневно по пути, рядом есть школы, дет. сады. Кратко о главном:
—Формат: розничный магазин канцтоваров
—Возраст бизнеса: 10 лет —Доход: в среднем от 120 000 ?/мес. чистыми. —Сезонный пик: август- сентябрь от 400 000- 600 000 ? /мес.
—Можно вести дистанционно —Бизнес работает стабильно — сразу начнёте

<https://perm.move.ru/objects/9283690256>

Собственник

**79191107353,7912069
2213**

для заметок



зарабатывать! Что входит в продажу:

—Полностью оборудованная торговая точка

—Остатки товара на сумму от 850 000 ?

—Контакты поставщиков + отлаженные

закупки —Система учёта, действующие

процессы —Поддержка от собственника на

этапе передачи Почему стоит купить: —ТОП-

локация в центре района Вышка 2 —Готовый

поток целевых клиентов —Устойчивый спрос

в течение всего года —Минимальные затраты

на маркетинг —Работа без профильных

знаний — всё просто и понятно —Идеально

для начинающего предпринимателя —Не

нужно тратить средства на ремонт и покупку

оборудования Стоимость: 1 200 000(включает

товар, оборудование, процессы,

поставщиков) Помещение остается в Аренде

ее стоимость составляет 50 тыс. ?/ мес.

Потенциал роста: —Увеличение ассортимента

(в том числе сезонного) —Запуск интернет-

канала продаж —Развитие школьной линейки

и подарочной продукции Все данные

подтверждаются при встрече.

