

Создано: 29.07.2025 в 19:43

Обновлено: 29.07.2025 в 20:01

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 23

**1 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 23

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

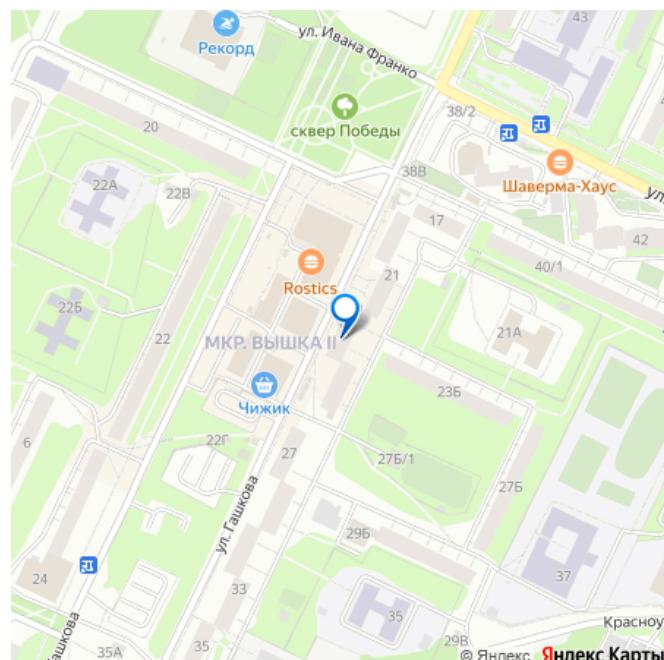
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

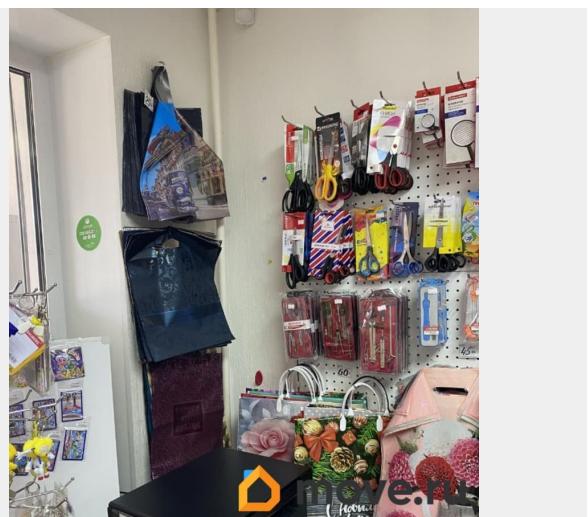


## Описание

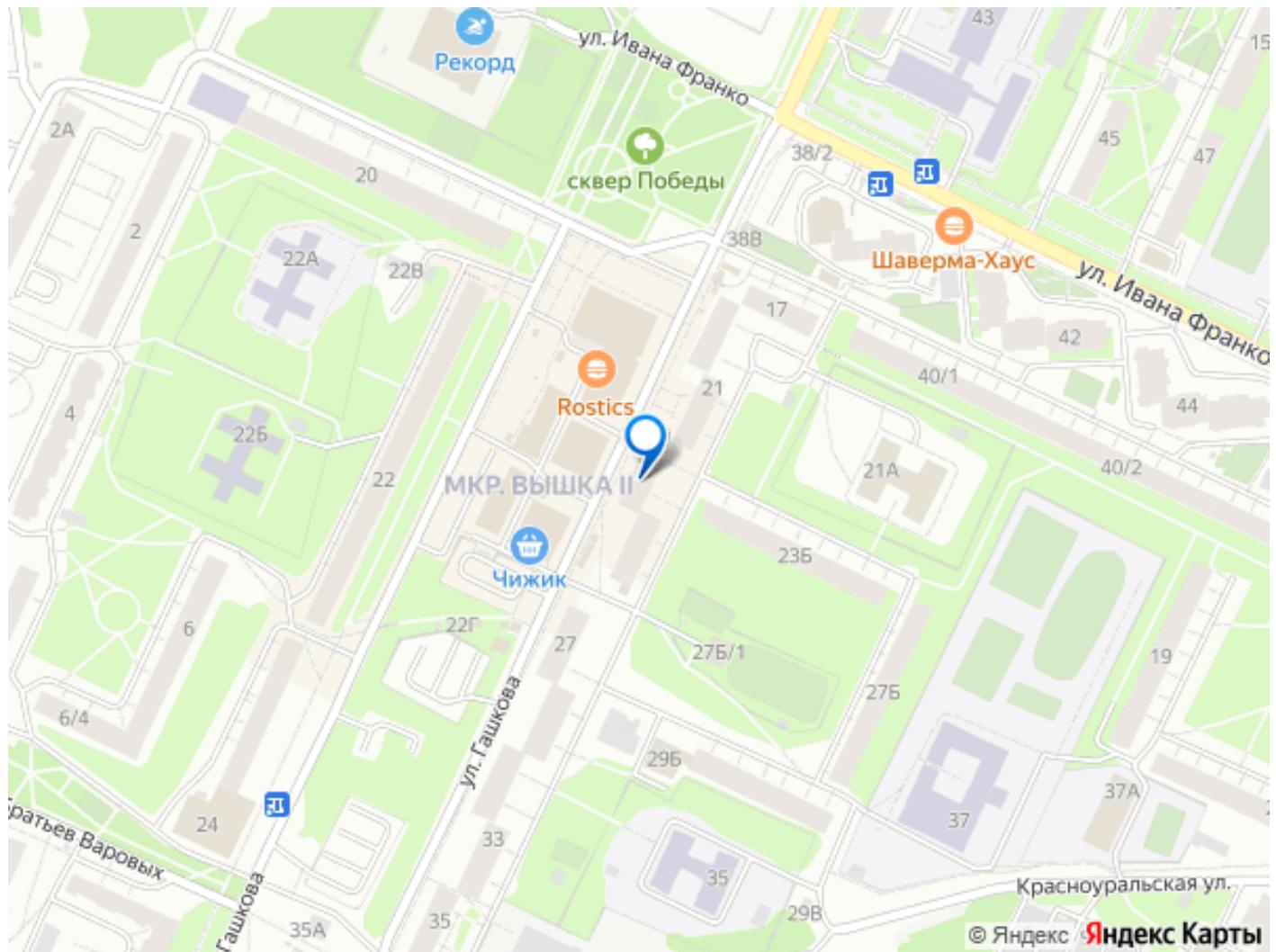
Продаётся готовый бизнес — канцелярский магазин Канцтовары в проходной локации! Адрес: г. Пермь ул. Гашкова 23 Локация с постоянным потоком покупателей — клиенты заходят ежедневно по пути, рядом есть школы, дет. сады. Кратко о главном:  
—Формат: розничный магазин канцтоваров  
—Возраст бизнеса: 10 лет —Доход: в среднем от 120 000 ?/мес. чистыми. —Сезонный пик: август- сентябрь от 400 000- 600 000 ? /мес.  
—Можно вести дистанционно —Бизнес работает стабильно — сразу начнёте

зарабатывать! Что входит в продажу:

—Полностью оборудованная торговая точка  
—Остатки товара на сумму от 850 000 ?  
—Контакты поставщиков + отлаженные  
закупки —Система учёта, действующие  
процессы —Поддержка от собственника на  
этапе передачи Почему стоит купить: —ТОП-  
локация в центре района Вышка 2 —Готовый  
поток целевых клиентов —Устойчивый спрос  
в течение всего года —Минимальные затраты  
на маркетинг —Работа без профильных  
знаний — всё просто и понятно —Идеально  
для начинающего предпринимателя —Не  
нужно тратить средства на ремонт и покупку  
оборудования Стоимость: 1 200 000(включает  
товар, оборудование, процессы,  
поставщиков) Помещение остается в Аренде  
ее стоимость составляет 50 тыс. ?/ мес.  
Потенциал роста: —Увеличение ассортимента  
(в том числе сезонного) —Запуск интернет-  
канала продаж —Развитие школьной линейки  
и подарочной продукции Все данные  
подтверждаются при встрече.







Move.ru - вся недвижимость России