

🕒 Создано: 11.12.2025 в 22:36

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 02:05

**Пермский край, Пермь, Сельская улица, 2**

**45 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Сельская улица, 2

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Сельская](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

318 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

В продаже готовый бизнес ! Предлагаем вашему вниманию гостиничный комплекс «Мельник» состоит из 3 помещений , все в эксплуатации. первое 2 этажное большое помещение используется для гостей отеля , отдельностоящее здание из красного кирпича и газоблока с утеплителем состоит из 8 номеров , 2 из них номера люкс со своей сауной и бассейном и гидромассажами . В отеле своя котельная с 2 газовыми котлами, холодная и горячая вода подаётся всегда без перебоя, есть помещения для обслуживающего персонала , ресепшн для

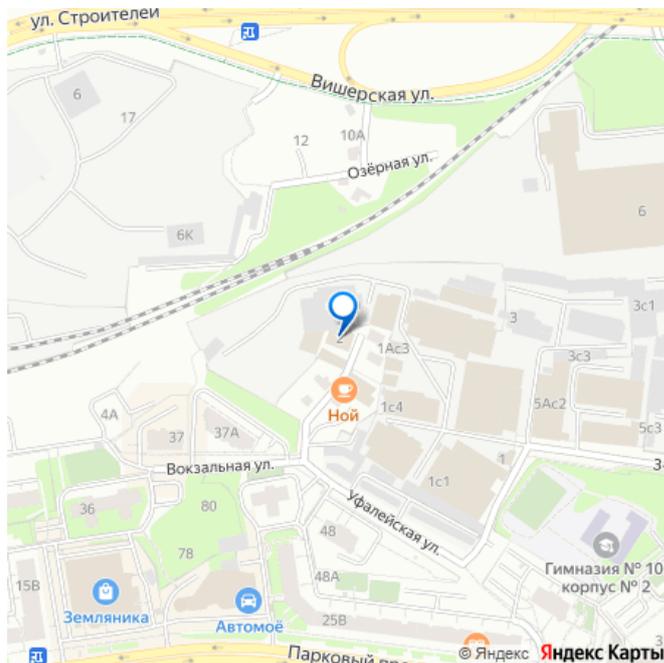
<https://perm.move.ru/objects/9287353804>

**Ludmila, Ludmila**

**79824906150,7912890**

**8659**

для заметок



гостей , зал ожидания. Отель с готовым персоналом , клиентской базой, с хорошей репутацией и рейтингом по Перми. Валовый доход бизнеса в месяц составляет 700 000 . Хороший бизнес для вашего вложения . На территории 12 сотках земли рядом имеются 2 отдельных здания , одно из них составляет 272, 3 кв.метров , 2 этажное , 1 этаж с готовым арендатором , и ангар для разного использования вашей деятельности , В зоне КРТ не находится , согласно документам . можно приобрести отдельно отель без дополнительных помещений, стоимость обсуждается . просмотр данного объекта ведётся по предварительной записи с риэлтором !



