

Создано: 30.05.2024 в 02:33

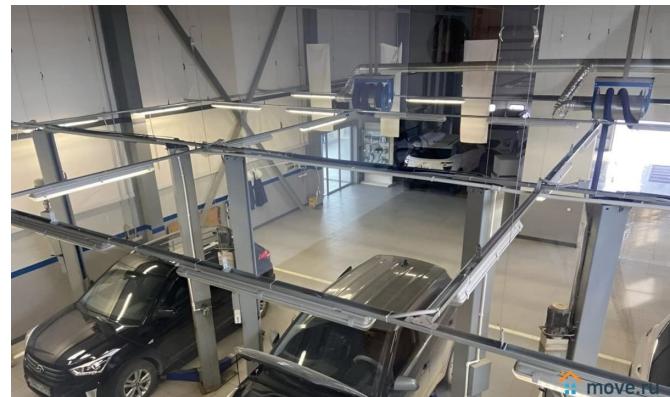
Обновлено: 25.07.2024 в 15:37

<https://perm.move.ru/objects/9254118298>**Собственник****79191108518****Пермский край, Березники, Советский проспект, 6А****100 000 000 ₽**

Пермский край, Березники, Советский проспект, 6А

**Готовый бизнес**

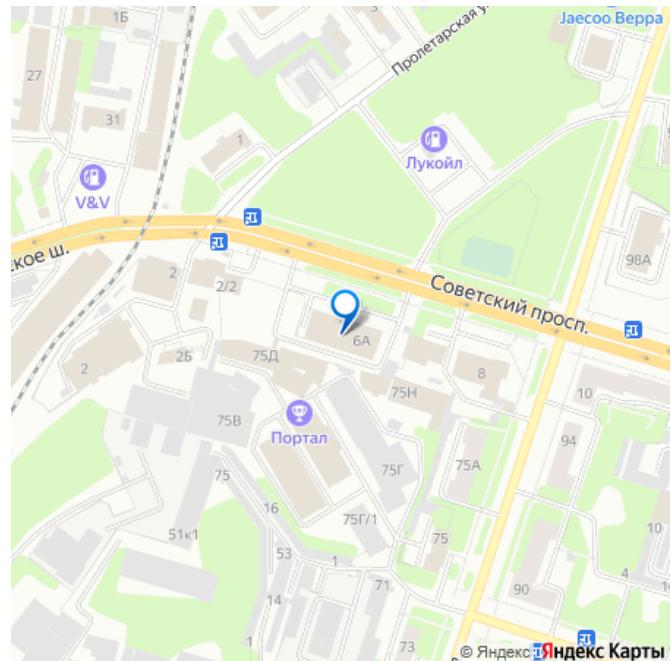
Общая площадь

1617.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

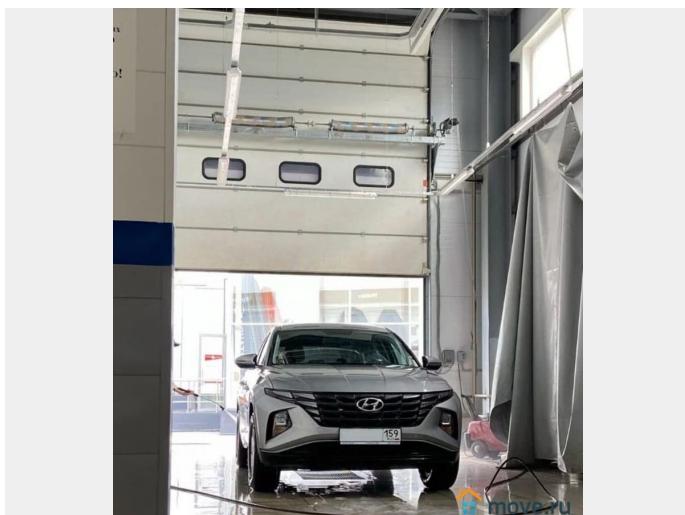
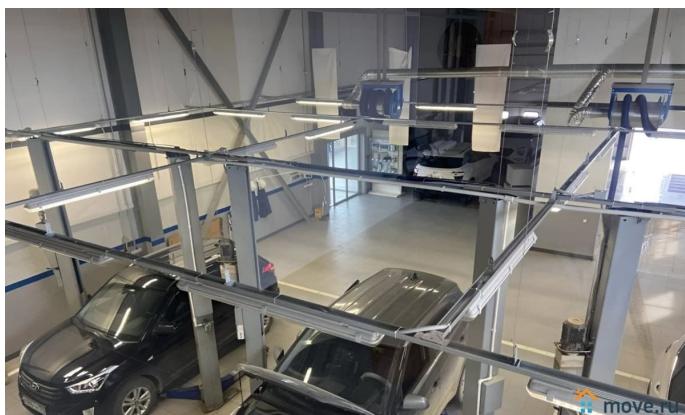
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

**Расположение.** Здание расположено на первой фасадной линии в оживленном деловом окружении города. Отдельная выделенная территория с парковкой для клиентов и стоянкой новых машин.

**Земельная территория** вокруг здания - 2868 м<sup>2</sup> (входит в стоимость продажи).

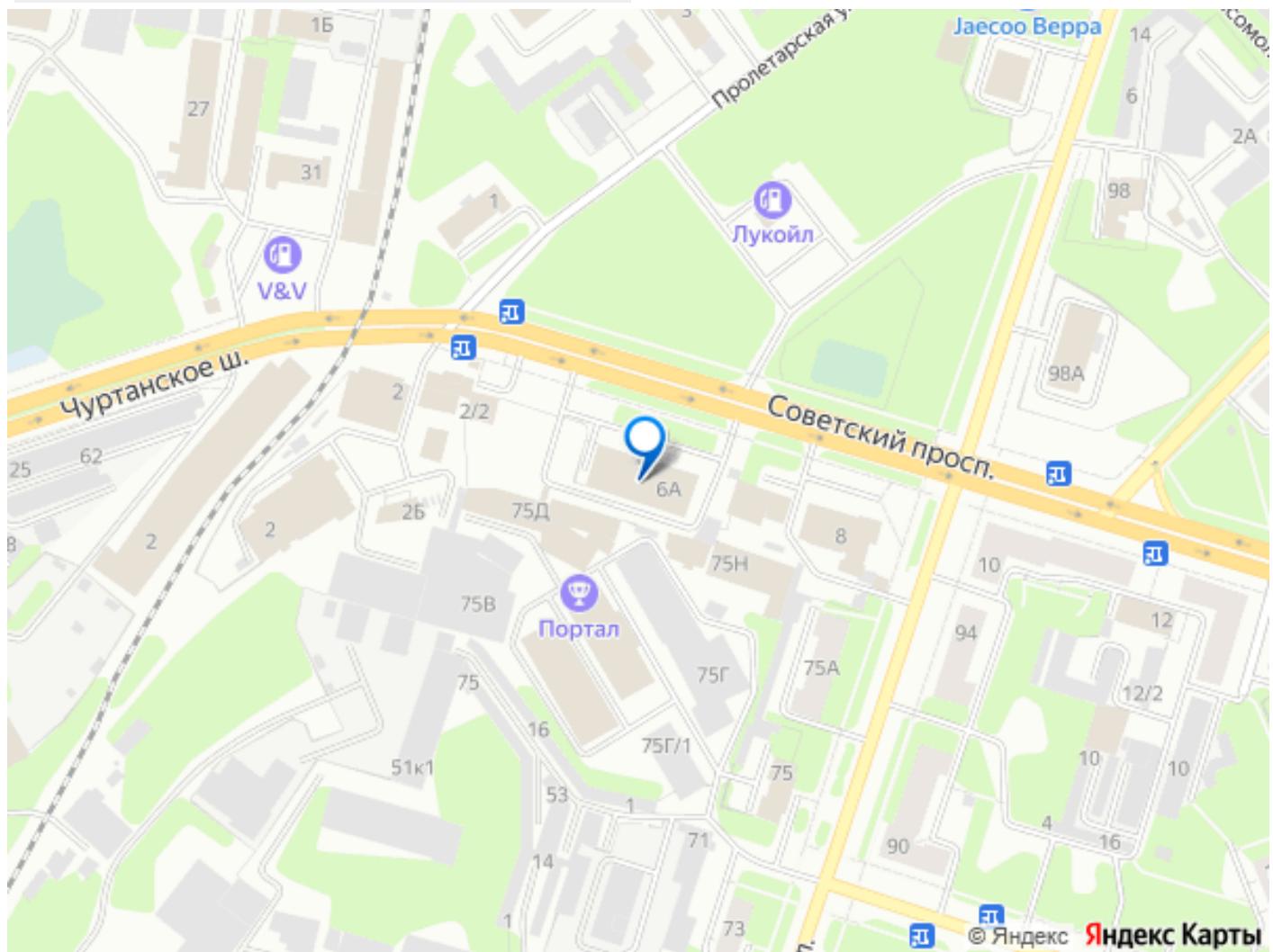
**Технические характеристики.** Полностью оборудовано под использование автосервиса и автосалона по продажам брендированных марок. Прошло согласование у официального дилера Хундай. В настоящее время помещение занимает проверенный арендатор, представляющий автомобили китайских марок. Год постройки 2017. Физический износ здания 0 %. Высота потолков по зданию 9м. Каркас здания

металлоконструкция. Стены/перегородки, сэндвич-панели. Водоотведение и центральное водоснабжение. Секционные ворота с электроприводом, 3 шт. Видеонаблюдение. Пожарно-охранная сигнализация. Стоимость - 120 000 000. Возможен торг. Возможна комбинированная оплата. Документы чистые, предоставляются по запросу.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России