

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:33

🔄 Обновлено: 17.07.2024 в 17:31

**Пермский край, Пермь, улица  
Тимирязева, 26А**

**7 878 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Тимирязева, 26А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

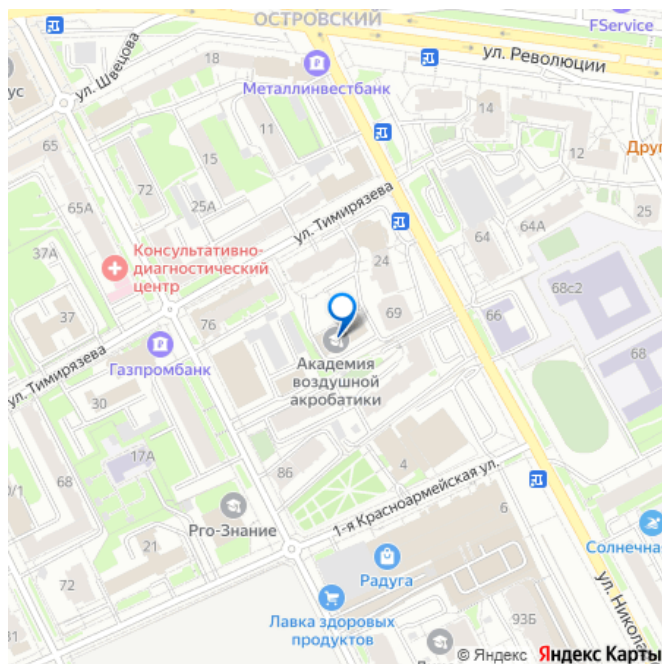
Продаю свой магазин. Продаём товары для дачи, дома, мебель, оборудование для бизнесов. Пять лет стабильно работаем в Перми. Вывел формулу по товарам чтобы не было спадов и несезонов. Весь год идём примерно ровненько с оборотом под 2 млн. Коллектив проверенный, дружный, атмосфера доброжелательная. Отзывы очень хорошие. Какие плюсы бизнеса: -Нет сроков годности и возвратов, -Процессы все автоматизированы, -Управление со смартфона, -Вся выручка через кассу, -

<https://perm.move.ru/objects/9254118342>

**Собственник**

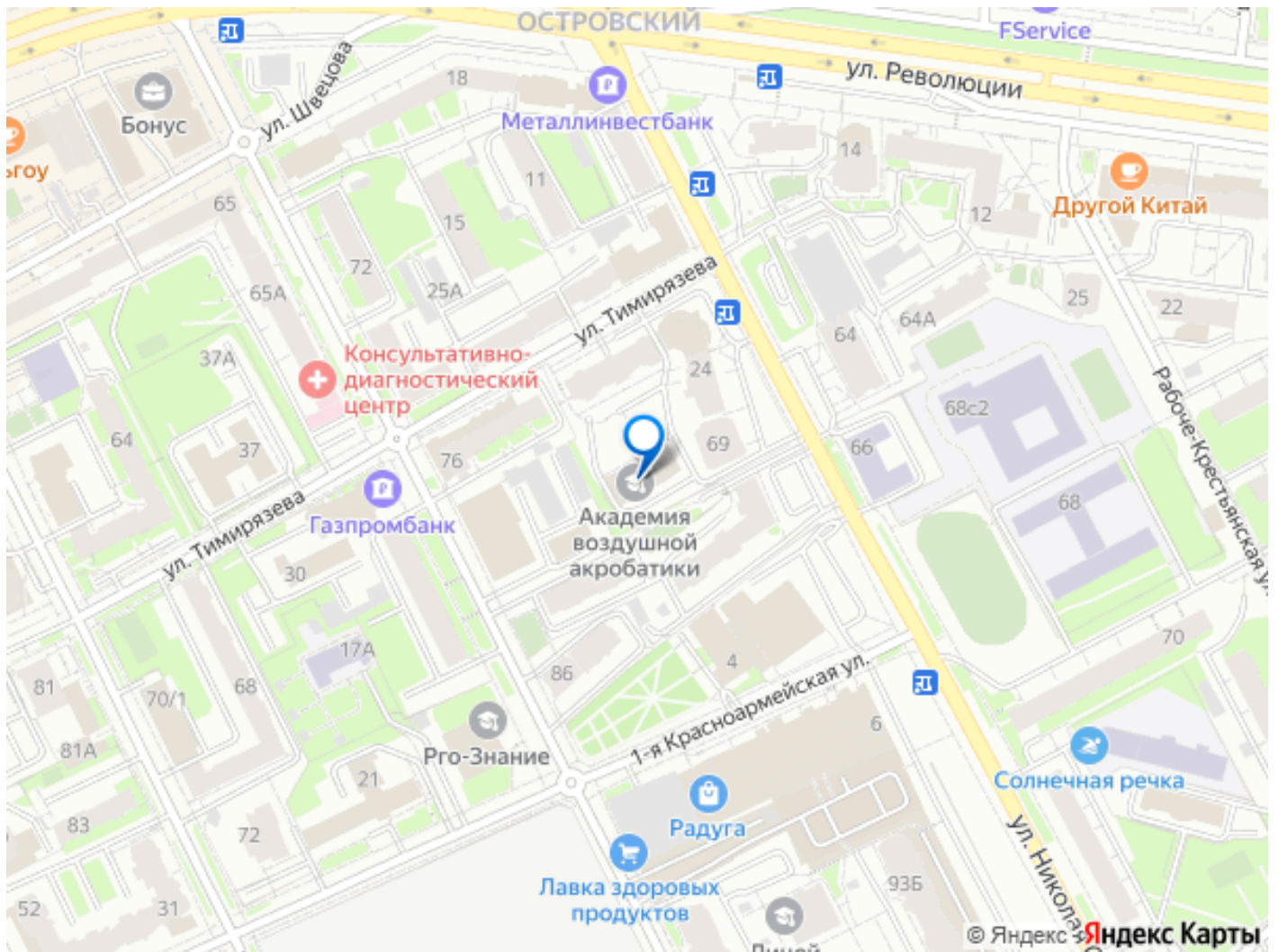
**79824408856**

для заметок



Исключено воровство на 100%, -Нужные товары для населения города Чистая прибыль подтверждается и составляет, в среднем, 452.000 рублей в месяц. Что продаётся: -Оборудованный офлайн магазин + склад. Около 150 м.кв Нарботанное место. Арендная ставка очень низкая. -Настроенная онлайн реклама. Около 35.000 живых подписчиков в соцсетях. Рекламные кабинеты. -Проверенная работающая бизнес-модель с выручкой около 2 млн в месяц. - Обученный персонал. -Системы контроля и учёта за бизнесом. Видеонаблюдение, настроенная CRM система. -Товарный остаток примерно на 4 млн руб ( при реализации даст выручки около 8 млн ). -Инструкции, скрипты, план развития на 3 года. Бизнес работает, всё отлажено. Ничего выдумывать не нужно. Стабильный доход круглый год. У меня не было желания продавать своё дело, просто понял, что надо двигаться дальше, здесь заработал достаточно. Теперь развиваю другой проект, гораздо более крупный. Не уезжаю из Перми, всё с выручкой в порядке, нет никаких подводных камней. Звоните, обсудим все вопросы, отправлю дополнительную информацию для понимания бизнеса





Move.ru - вся недвижимость России