

🕒 Создано: 06.04.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:39

**Пермский край, Пермь, Новосибирская  
улица, 4**

**11 900 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Новосибирская улица, 4

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

108.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 133811752 Продаётся коммерческое помещение в Перми  
Адрес: г. Пермь, улица Новосибирская д. 4, пересечение с улицей Куйбышева. Площадь: 108,1 кв. м.

Особенность предложения: Готовый бизнес с действующим арендатором! В помещении работает пункт выдачи Wildberries, ежемесячная арендная плата — 105 000 рублей. Преимущества локации: Высокая проходимость: место привлекает множество посетителей благодаря удачному расположению. Развитая инфраструктура:

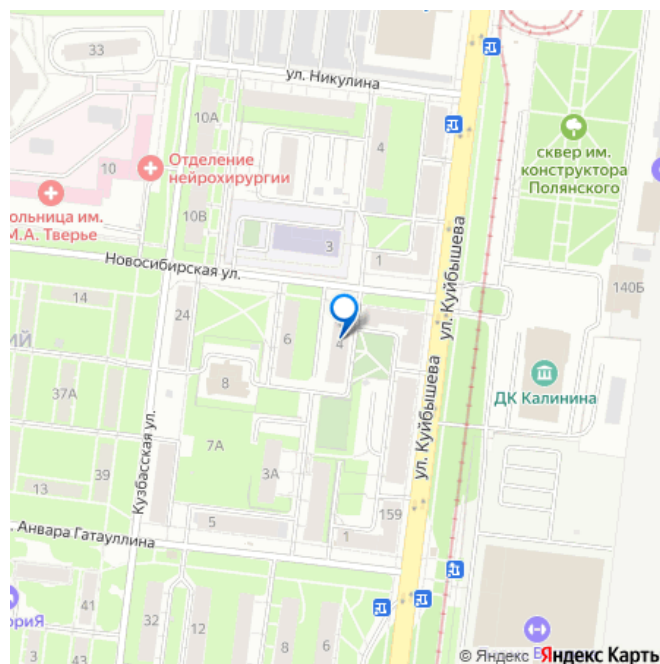
<https://perm.move.ru/objects/9293393938>

**Мстислав Зеленкевич-Пагин,**

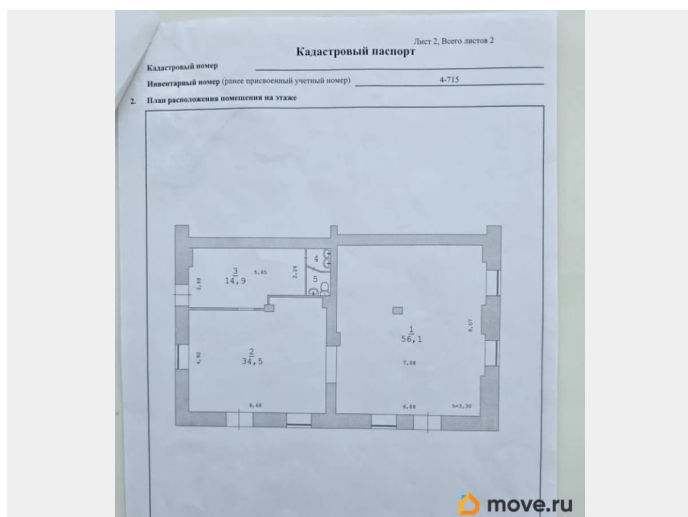
**МАКРОМИР Пермь**

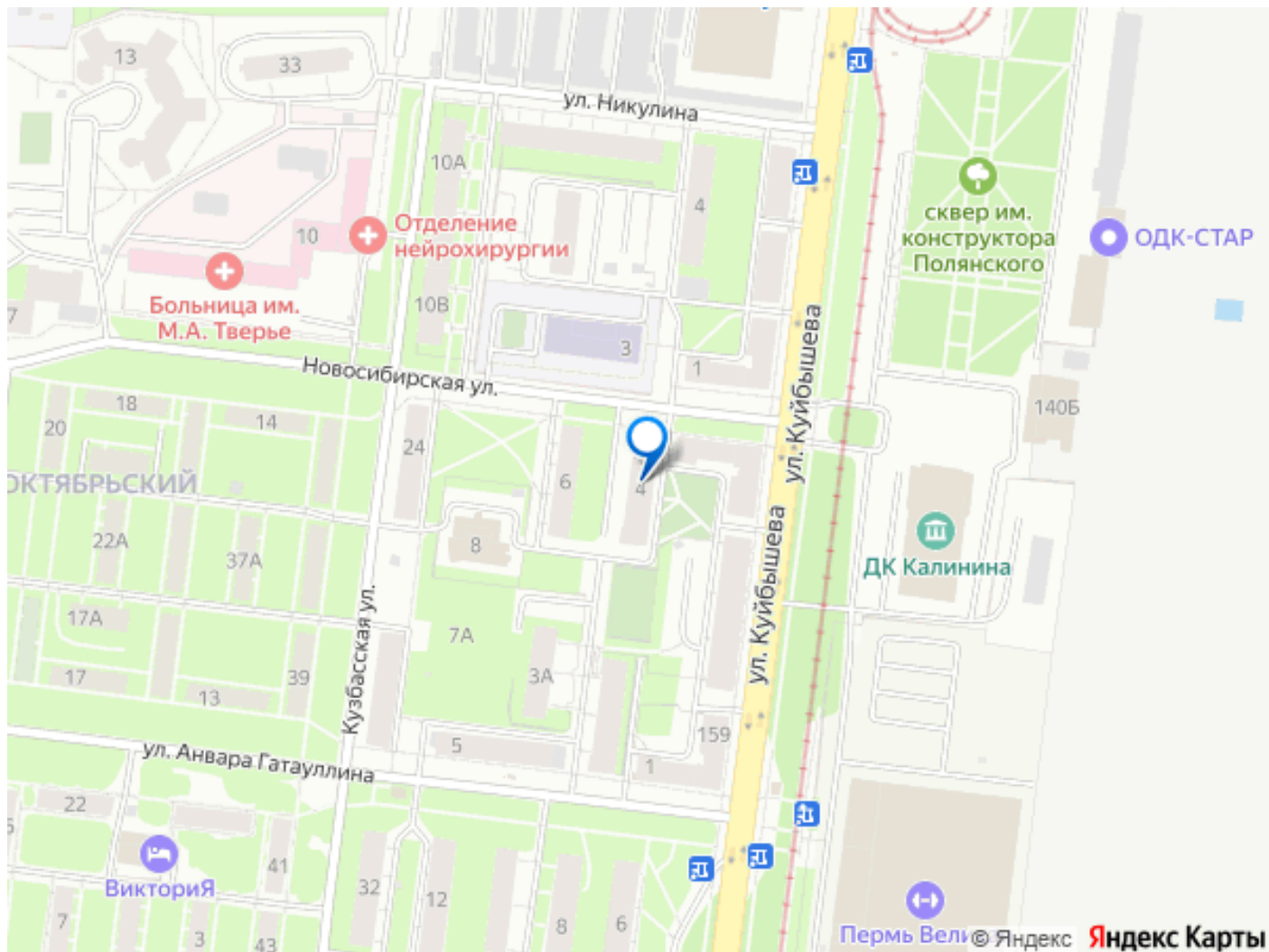
**79822506938**

для заметок



рядом находятся: завод; хладокомбинат; футбольная арена; больница. Удобство для жителей района: помещение расположено в востребованной локации, удобной для целевой аудитории. Идеальный вариант для инвестора или предпринимателя: вы получаете стабильный доход от аренды без дополнительных вложений в поиск арендатора и запуск бизнеса. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре: Гарантируем юридическую чистоту сделки. Принимайте решение сейчас, пока другие думают! Ждём ваших звонков и обращений.





Move.ru - вся недвижимость России