

Создано: 26.02.2025 в 09:57

Обновлено: 27.03.2025 в 12:06

<https://perm.move.ru/objects/9290066022>

## Собственник

**79194904156**

**Пермский край, Пермь, улица  
Куйбышева, 115В**

**5 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 115В

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Гараж

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>



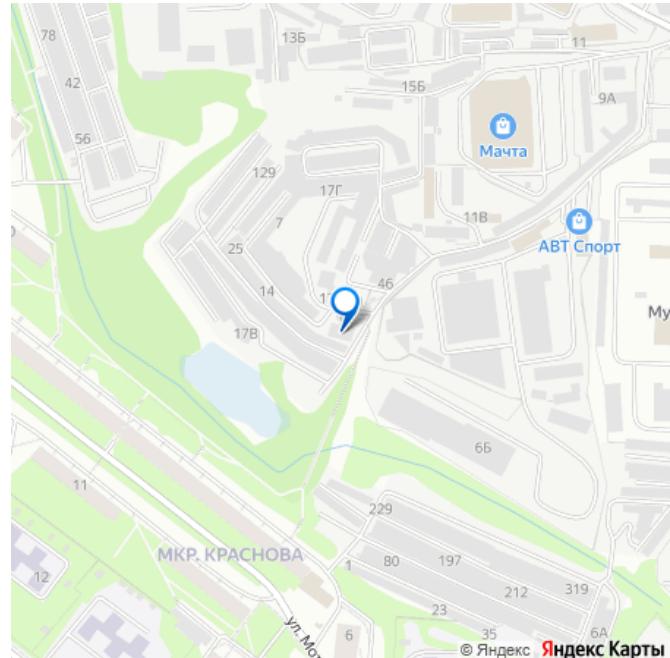
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

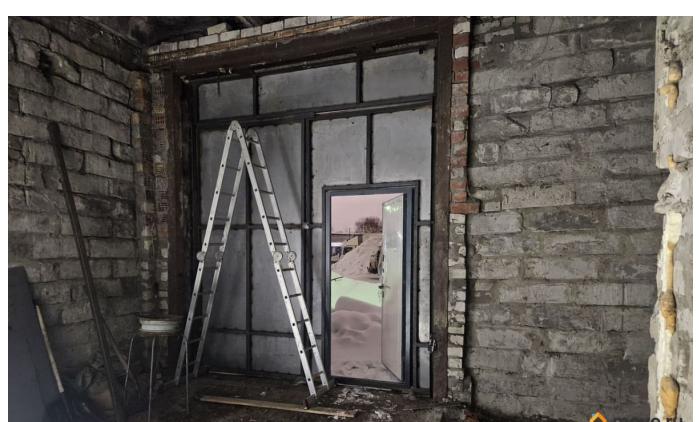
[Гаражи](#)



## Описание

Продам гараж 115кв.м ( бокс) земля 125кв.м. Стены бетон-керпич, в гаражном кооперативе. За тц Мачта. Высота потолка 3.5м, под грузовые авто, размеры бокса 6,21м x 18,83м. Охрана, шлагбаум, электричество 380в., 15Квт. Земля, гараж всё в собственности. Категория земель: Земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: Размещение гаражей для собственных нужд. Вид объекта недвижимости: Гараж-бокс. Назначение: Нежилое. Из взносов только электричество

по счётчику. Спереди центральные большие ворота под грузовые авто, по соседству автосервис. С другой стороны гаража есть вторые ворота поменьше с дверьми. ( т.е. Подъезд с двух улиц) Круглогодичный подъезд. Один собственник. Кооператив на 49 гаражей. На данный момент делается новая кровля, установка новых ворот, монтаж нового электрического щита и проводки, заливка нового бетонного пола. Все это входит в стоимость 5800000руб. Делее цена будет расти!!! Будем проводить воду, канализацию, отопление, вентиляцию, кондиционер, будет проводиться надстройка 2го этажа, обустройство комнаты отдыха, санузла и т.д. Рост цены пропорционально проведенным работам!





**Площадь 115 кв.м**

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Частный номер земельного участка: 59:01:4410962:23.391  
Площадь земельного участка: 125 кв.м

Обозначение характерных точек Координаты, МСК-59

Обозначение характерных точек	X	Y
н1	514,392,47	2231691,08
н2	514,406,32	2231690,27
н3	514,401,37	2231690,22
н4	514,387,59	2231595,12

move.ru

