

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:16

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:05

**Собственник**

**79125905981**

**Пермский край, Пермь, улица Окулова,  
18**

**47 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Окулова, 18

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Окулова](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

155 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232.9 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

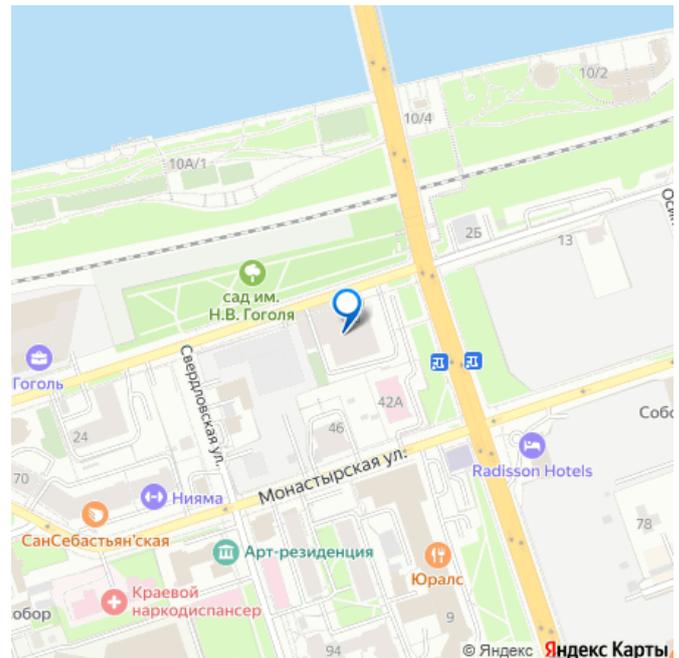
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

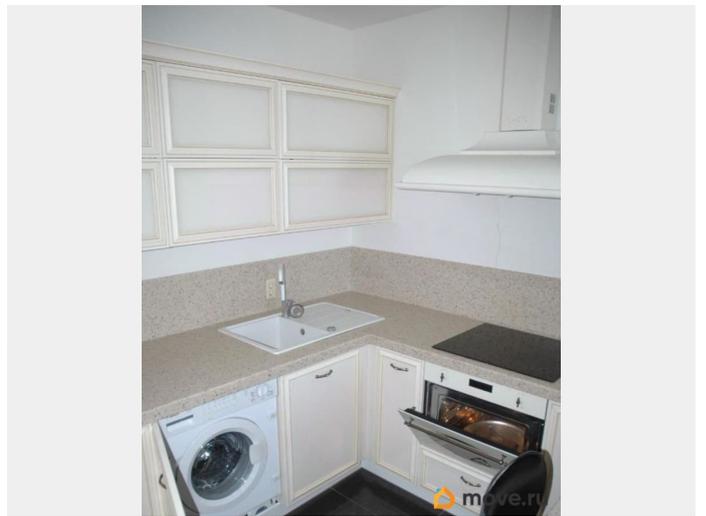
В ПРОДАЖЕ ЕДИНСТВЕННОЕ В СВОЕМ РОДЕ

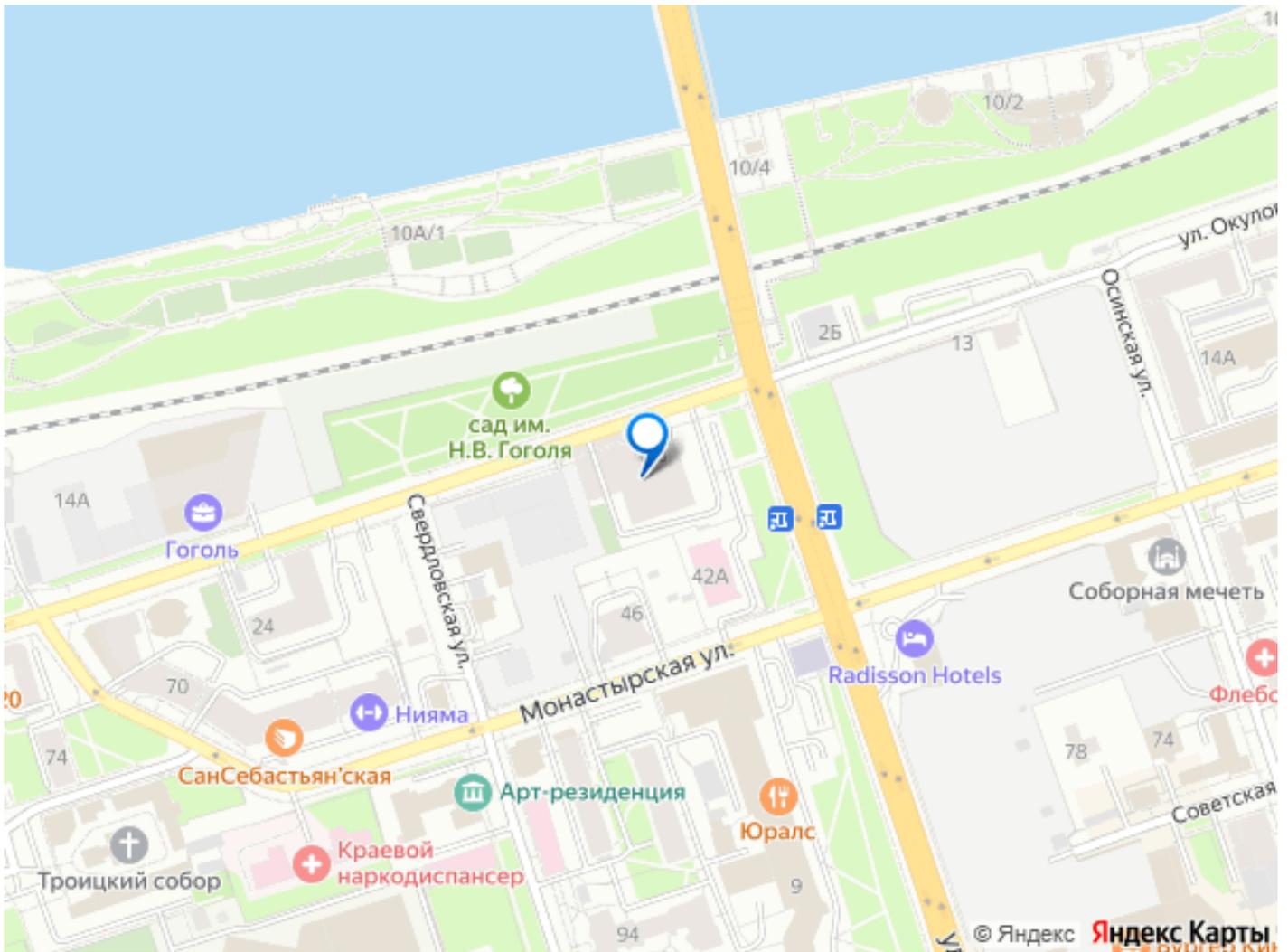
ПРЕДЛОЖЕНИЕ: 5-ти комнатная квартира, общей площадью 232,9 кв.метра, на 24-м этаже дома бизнес класса ЖК «Сапфир» с парадным вестибюлем, четырьмя скоростными лифтами Sigma, подземным паркингом, охраняемой территорией.

Жилищный комплекс расположен на въезде в центр Перми по Коммунальному мосту, между новой набережной и эспланадой.

Приятно жить там, где остальной город может только иногда погулять. Состояние квартиры вложений не требует, сделан качественный, современный ремонт. За входной дверью расположен коридор с пятью изолированными комнатами (студиями) и большой кладовой. Каждая комната имеет входную дверь, прихожую с гардеробом, жилая зона со спальными местами, мебелью и техникой (телевизор, кондиционер), кухня - с встроенным гарнитуром и техникой (плита, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина), полноценный санузел с раковиной, унитазом и ванной. Окна с панорамным остеклением с потрясающим видом на реку и город. В н.вр. в четырех комнатах проживают арендаторы, которые предупреждение о продаже квартиры встретили с большим сожалением. С квартирой продаются несколько машиномест на верхнем этаже подземного паркинга. Дом обслуживает ТСЖ, всегда чистый подъезд, видеонаблюдение, во дворе детская площадка, место для занятия спортом, зеленая зона для тихого отдыха. В 5-ти минутах от дома расположено все, что

необходимо для жизни, ТЦ iMall  
(Супермаркеты, Рестораны, шоппинг,  
кинотеатр, ) сквер и огромная  
набережная(прогулки на свежем воздухе,  
велосипед, пробежки, тренажеры, выгул  
животных).





Move.ru - вся недвижимость России