

Создано: 15.11.2024 в 16:34

Обновлено: 11.02.2026 в 12:43

<https://perm.move.ru/objects/9266518241>

Мегаполис, Мегаполис

**79809622217**

Пермский край, Пермь, улица Газеты

Звезда, 5

**37 470 512 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Газеты Звезда, 5

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Газеты Звезда](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

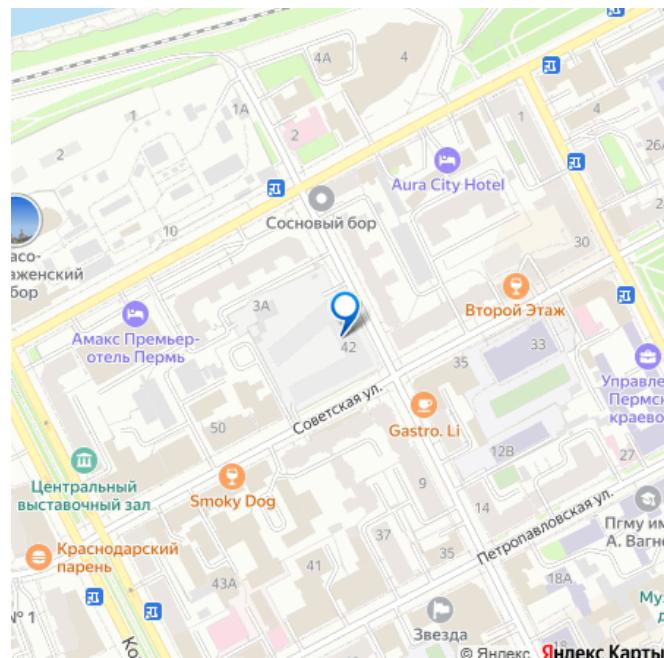
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

**Ремонт**

**с отделкой**

**Квартира в новостройке**

**да**

**Год сдачи**

**4 квартал 2026 г.**

## **Описание**

Продается 5- комнатная квартира 157

Несемейная ипотека со ставкой 4, 4%\* «Дом

на Советской» это не просто дом, это

произведение искусства, воплощенное в

реальность. Сдача дома в этом году! Дом

находится в самом центре городской жизни!

Рядом располагаются главные точки

притяжения города городская Набережная,

Эспланада, Театр Оперы и Балеты, также в

шаговой доступности: рестораны, театры,

музеи, торговые, медицинские и спортивные

центры, детские сады, топовые школы и

университеты. Из центра Перми вы быстро

доедете в любой района города

(Свердловский, Дзержинский,

Индустриальный, Мотовилихинский,

Кировский, Орджоникидзевский) Дом

выполнен в стиле «неоконструктивизм».

Фасады из камня, керамогранита и бетона

отражают высокий статус жильцов и

бережно хранят их заслуженный комфорт.

Жизнь в «Доме на Советской» это не просто

проживание, это образ жизни с

персональным подходом ко всем вашим

потребностям. Умные решения для вашего

комфорта:

• Двухуровневый паркинг с лифтами на этаж

• Паркинг для электромобилей • Усилитель сотовой связи в

паркинге и лифтах • Фильтр очистки воды на

вводе в дом • Шикарный центральный холл с высотой потолков 5 метров, отдельной зоной ожидания, переговорной и лобби-баром •

Круглосуточная служба заботы для решения важных бытовых вопросов жильцов •

Усиленная звукоизоляция в квартире благодаря внешним и межквартирным стенам из кирпича, а также дополнительному слою шумоизоляции в стяжке пола Тотальная безопасность: • Полностью ограждённая территория без сквозных проходов внутрь •

Видеонаблюдение 24/7 по периметру, во дворе, паркинге, лобби и лифтах •

Мониторинг центр профессионалы следят за порядком и реагируют на вызовы жильцов

24/7 Оазис в вашем доме: • Парадная площадь для проведения совместных праздников • Kids-зона с оригинальными игровым городком • Лаунж-зона с медитативными креслами-коконами •

Дизайнерское ландшафтное озеленение В доме представлены уникальные форматы квартир с: • мастер-спальней и прачечными • террасой • двухуровневые и пентхаусы • свободной планировки. Ваш Дом, Ваш Стиль, Ваша Уникальность. Дом на Советской- уровень сервиса и комфорта как в высококлассном отеле. Напишите нам в сообщения или позвоните. Успейте забронировать свою квартиру до повышения цен!

---

\*Застройщик ООО СЗ Аркада. ИНН 5905296699. Проектная декларация на сайте наш. дом. рф. Кредит предоставляет банк ПАО «Совкомбанк». ПСК 26, 448% - 29, 540%. Ставка 4, 4% применяется в случае присоединения заемщика с его согласия к акции «Сниженный платеж» на приобретения квартиры в Доме на Советской. Срок

действия ставки 12 месяцев. Далее применяется базовая ставка 21, 99%. Валюта: российский рубль. ПВ от 20, 01%. Срок кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита 50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. ПАО «Совкомбанк», ген. лицензия 963 от 05. 12. 2014 г. Акция действует с 01. 02. 2026 г. до 28. 02. 2026 г. Рекламодатель может изменить

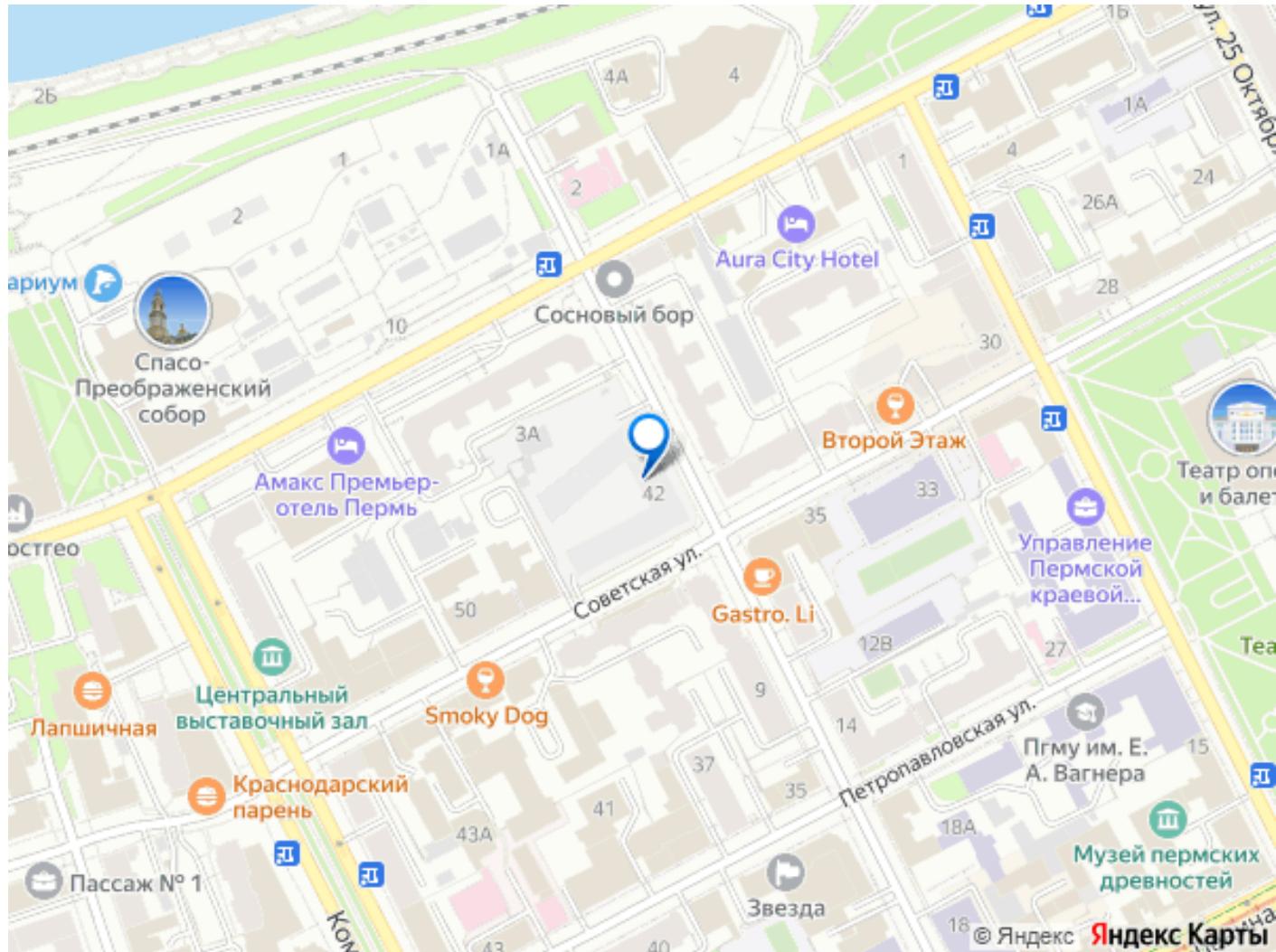
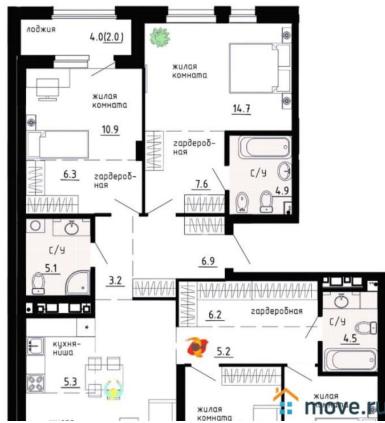


#### СЕКЦИЯ В

План. 7, 8 этажи



**5E**  
72.6  
127.8  
129.8



Move.ru - вся недвижимость России