

Создано: 12.11.2025 в 12:44

Обновлено: 03.12.2025 в 12:20

<https://perm.move.ru/objects/9286538552>

Собственник

**79191107278**

Пермский край, Чайковский, улица Мира, 7

**13 000 000 ₽**

Пермский край, Чайковский, улица Мира, 7

Улица

[улица Мира](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

4.5 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

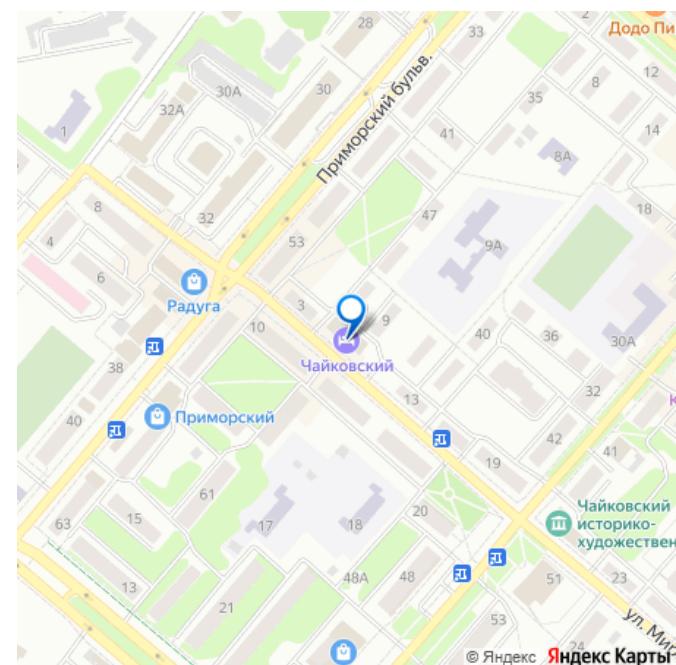
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Элитная недвижимость в центре города!

Продается двухуровневая, пятикомнатная квартира, для большой и дружной семьи.

Общая площадь квартиры 100 кв.м : 1 этаж зал, спальня, детская, гардеробная, прихожая, кладовая, балкон, 2 этаж- спальня, рабочий кабинет. Потолки 1 этажа 4,5 метра. В квартире мансардные окна, поэтому всегда светло и комфортно, за счет солнышка комнаты быстро прогреваются, даже если еще не включили отопление. Хороший ремонт, на полу экологически чистое пробковое покрытие, на стенах натуральный камень, фактурная штукатурка, фреска, обои. Кухонный гарнитур с посудомоечной и стиральной машиной, два встроенных шкафа-купе. До мелочей продумана

электропроводка в квартире. Идеальное место для проживания - рядом садики и школы (10,НОЦ, Гимназия), детская и взрослая поликлиники, больница, ССМП, автовокзал, аптеки, магазины. Квартира расположена в центре города, рядом здание предприятия ООО Газпром трансгаз Чайковский , в шаговой доступности Парк Культуры и отдыха, пристань, семейный клуб Дельфин, площадь Карла Маркса, Дворец Молодежи, набережная реки Кама. В доме

всего 12 квартир, проживает 7. Соседи очень культурные и интеллигентные. С лицевой стороны здания вход в салон красоты, турагентство и ресторан Чайковский. Выгодные инвестиции, также можно использовать, как коммерческую недвижимость. Вокруг дома установлено видео наблюдение, место для парковки есть в любое время. Не смотря на большие квадратные метры, коммунальные платежи очень скромные, перепланировка узаконена, документы в порядке. Без ипотеки, долгов и обременений. Два взрослых собственника. Торг уместен Возможен обмен на дом. Ждем на просмотр.

