

🕒 Создано: 26.02.2026 в 17:27

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:31

Собственник

**79824809211,7912891
0466**

**Пермский край, Пермь, улица Космонавта
Беляева, 45**

15 000 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Космонавта Беляева, 45

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Космонавта Беляева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

26.6 м²

Общая площадь

92.86 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

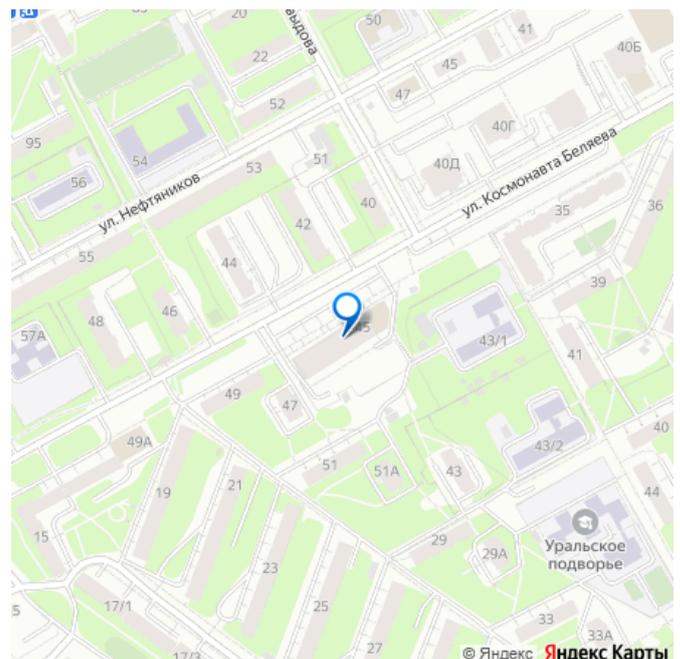
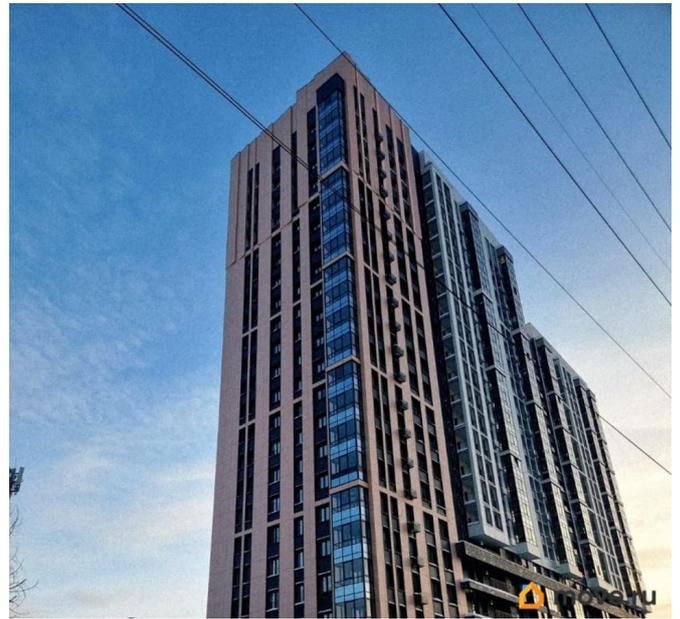
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА в ЖК «NOVA-CITY Беяева 45»

Четырёхкомнатная квартира ЕВРО формата -92,86 кв.м. О квартире : Удобная планировка квартиры с Кухней-гостинной 26,6 кв.м.

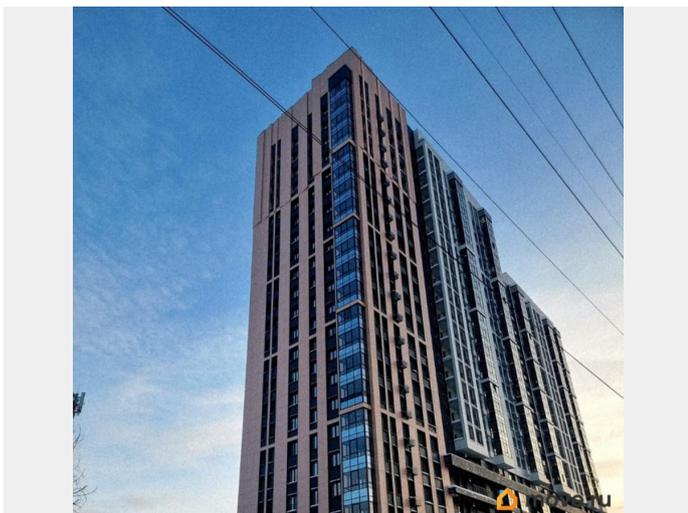
Третья изолированными комнатами (18,5 +13,7+11.1) кв.м. Двумя сан.узлами (4,4+3,4) кв.м. Два панорамных остекленных балкона .

В квартире запланировано место под Постирочную или Гардеробную (2,3) кв.м.

Отделка White box : выровнены стены под покраску или клейку обоев , на полу ровная стяжка , проведена электрическая разводка по квартире. Все коммуникации выведены за пределы квартиры.Возможна перепланировка под Ваши дизайнерские решения.

О доме: Год постройки -2023 год . В доме всего 2 подъезда , они сквозные . Вход оборудован электронным замком и видео-фоном. На 1-ом этаже Вас встречает круглосуточный консьерж. Стильный Лобби

Холл начинается с детской игровой зоны и продолжается зоной для отдыха жителей и ожидания гостей . Имеется закрытое пространство для велосипедов , самокатов , колясок. В доме установлена система «Умный Дом», значит -управление квартирой осуществляется через мобильное приложение на телефоне . Это очень удобно ! Концепция дома : Закрытый двор без машин , предусматривает различные зоны на территории - спортивную площадку , детскую площадку , «зеленую» зону. В доме подземный паркинг , наземная парковка только для собственников дома. Локация и инфраструктура : Дом находится в тихом месте Индустриального района . -12 минут до центра города на авто -900 м. до детской поликлиники -2 минуты до остановки Дениса Давыдова -10 минут до Черняевского леса - ТРК Планета , ТРК Столица , Лемана ПРО и СК Сухарева находятся в пешей доступности. -В доме расположен супермаркет Магнит,Салон красоты , пункт выдачи ОЗОН. Способы покупки : Рассмотрим все варианты оплаты - ипотека , все виды сертификатов , программы , наличные и безналичные денежные средства. Просмотр квартиры : В любое удобное для Вас время , предварительно договорившись. Если вы не смогли дозвониться , по каким либо причинам , напишите. Я Вам перезвоню.





move.ru



move.ru



move.ru



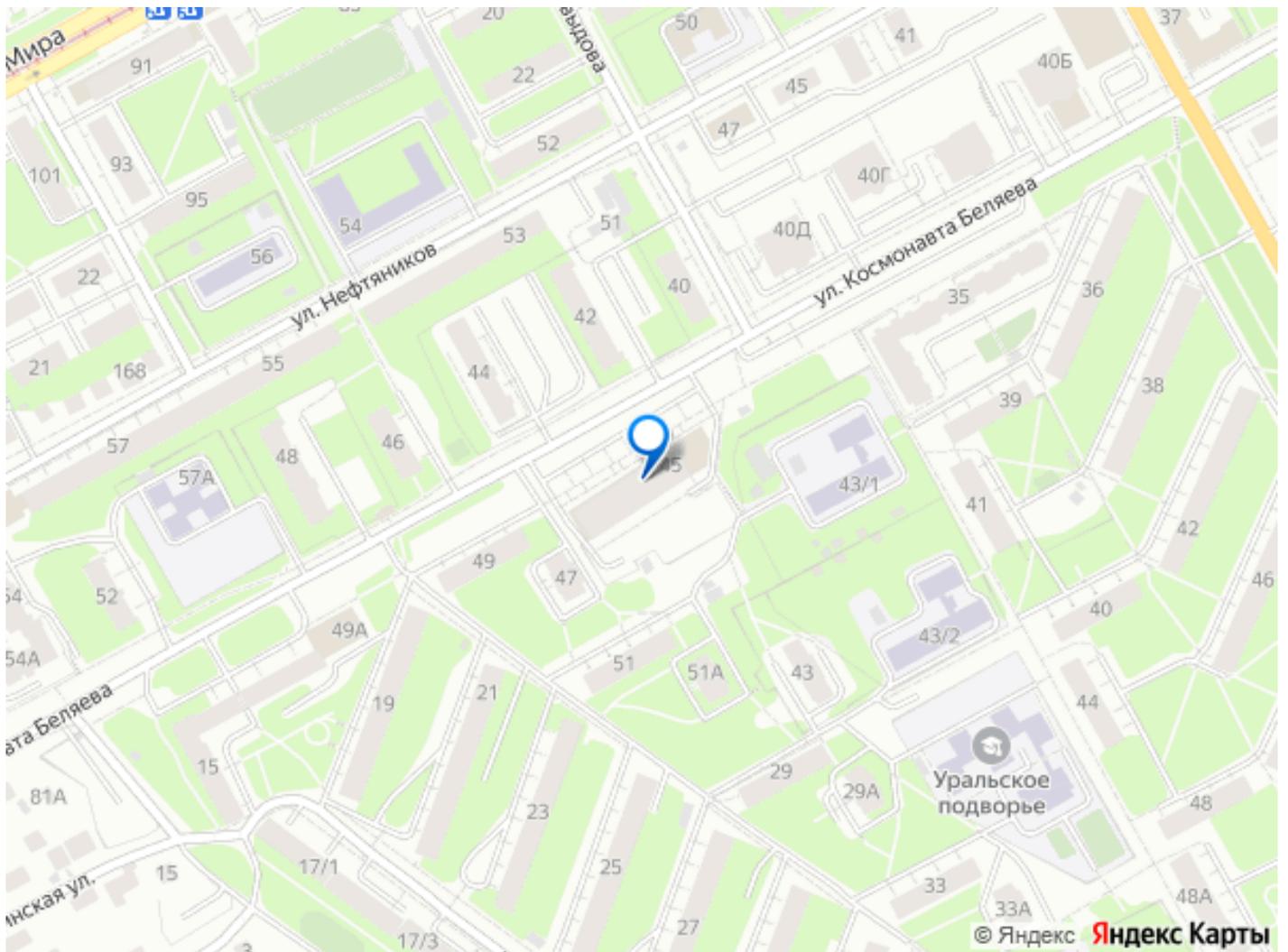
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России