

Создано: 03.02.2026 в 03:34

Обновлено: 03.02.2026 в 03:34

Пермский край, Пермь, ул. Трамвайная,  
19

12 958 500 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Трамвайная, 19

Улица

[улица Трамвайная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

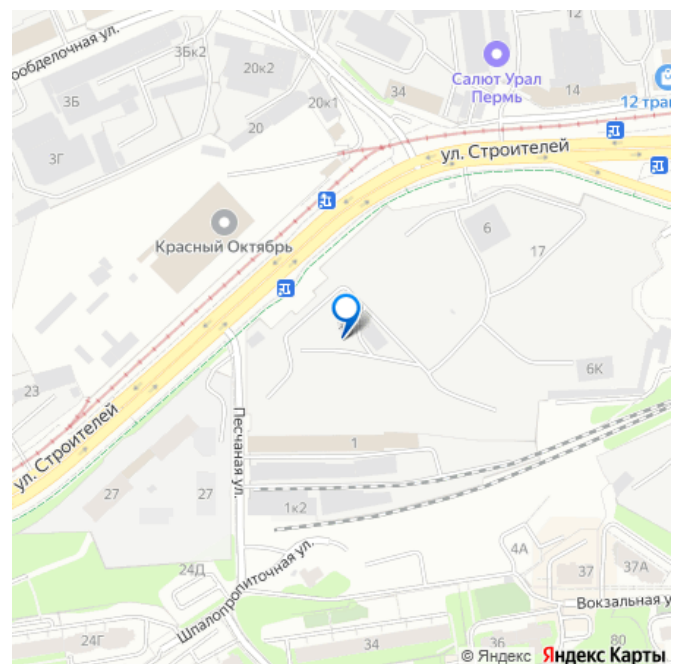
да

## Описание

Продается 4 комнатная квартира № 3 в квартале комфорт-класса. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. ? В квартире Квартиры продаются с 3 видами отделки: «под

для заметок

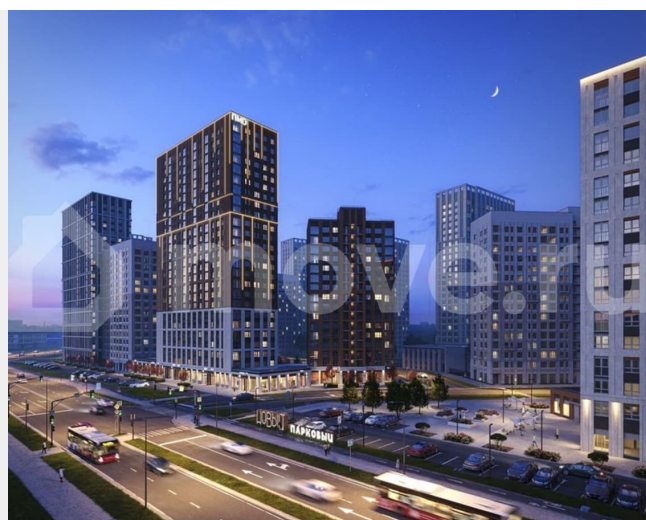
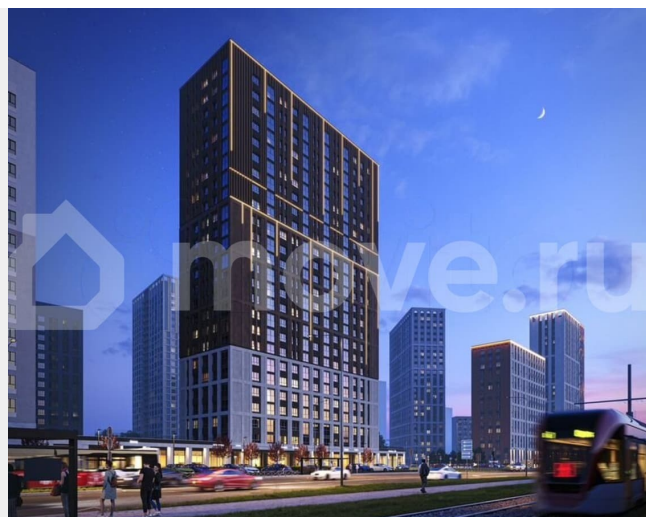
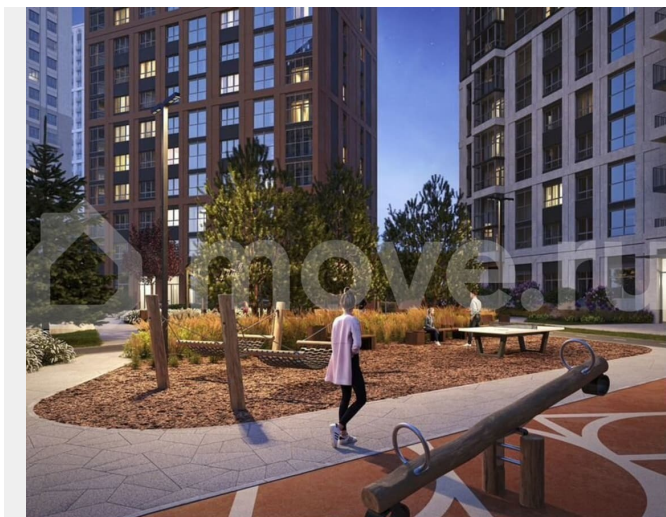
Е4 84.9 м<sup>2</sup>



чистовую» и «под ключ». 10 МИНУТ ДО  
ЦЕНТРА -Увеличенные окна, панорамное  
остекление -Парк открытий 4га В отделку  
«под ключ» входит: • Ламинат 32 класса •  
Виниловые обои под покраску (цвет  
бежевый) • Керамическая плитка для стен и  
пола в с/у • Электрический теплый пол в с/у •  
Комплект надежной сантехники •  
Межкомнатные двери с фурнитурой В  
отделку «под чистовую» входит: •  
Металлические входные двери •  
Металлопластиковые окна • Трубы  
расположены в полу и не портят интерьер •  
Установлены современные радиаторы с  
регулировкой подачи тепла • Разводка  
электрики по всей квартире • Остекление  
лоджий и балконов • Выровненные полы  
цементно-песчаной стяжкой • Ровные стены  
и потолок • Установленные счетчики и  
электрощит • Коммуникации готовы к  
подключению. ? 10 минут до центра Перми  
Новый Парковый. КВАРТАЛ ДОСТИЖЕНИЙ -  
это знаковый квартал с развитой  
инфраструктурой, высоким уровнем  
безопасности, продуманным  
благоустройством и комфортными  
планировочными решениями. • Парк  
Открытий 4 га Кварталы проекта свяжет  
Экопарк Открытий площадью 4 гектара.  
Здесь при строительстве сохранены взрослые  
деревья, которые будут дополнены  
молодыми саженцами, кустарниками,  
цветами и газоном. Это будет настоящая  
«зеленая река» с камерным амфитеатром,  
шезлонгами и парковыми скамьями,  
качелями, скульптурными арт-объектами и  
тематическим освещением. ? Все рядом •  
Детские сады №120 и 370 •  
Общеобразовательная школа №44 • Гимназия  
№10, №31 • Городская клиническая  
поликлиника №4 • Городская детская

клиническая поликлиника №6 • Торговый центр «Земляника» • Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей ? О квартале -Квартал комфорт-класса -Дзен-двор без машин - Дизайнерские холлы -Широкий выбор планировок Внимание к технологиям: Квартиры-капсулы с повышенными параметрами шумозащиты Наружные стены с применением монолитного железобетона Все вентиляционные шахты вынесены за пределы квартир в места общего пользования «Климат-контроль» в каждой комнате – управление температурой и притоком свежего воздуха Видеонаблюдение 24/7, всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики ресурсов с дистанционной передачей показаний Разводка систем интернета и TV в квартиры Система умягчения и очистки воды Датчики протечки воды Возможность организации теплого пола в санузле ? Купить квартиру просто — Онлайн-регистрация сделки. Все необходимые документы из дома, с отметкой о государственной регистрации, без визита в росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера застройщика — Принимаем государственные сертификаты (мат. капитал). Можно использовать в качестве первоначального взноса или как часть платежа по ипотеке. Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства Новый Парковый, ул. Трамвайная,19. Завершение строительства в 4 кв. 2027г. Подробности акций в отделе продаж. Не является публичной офертой.

E4 84.9 м²



СТАРТ  
ПРОДАЖ

Квартал  
Достижений

Трамвайная, 19

2 158 000 I

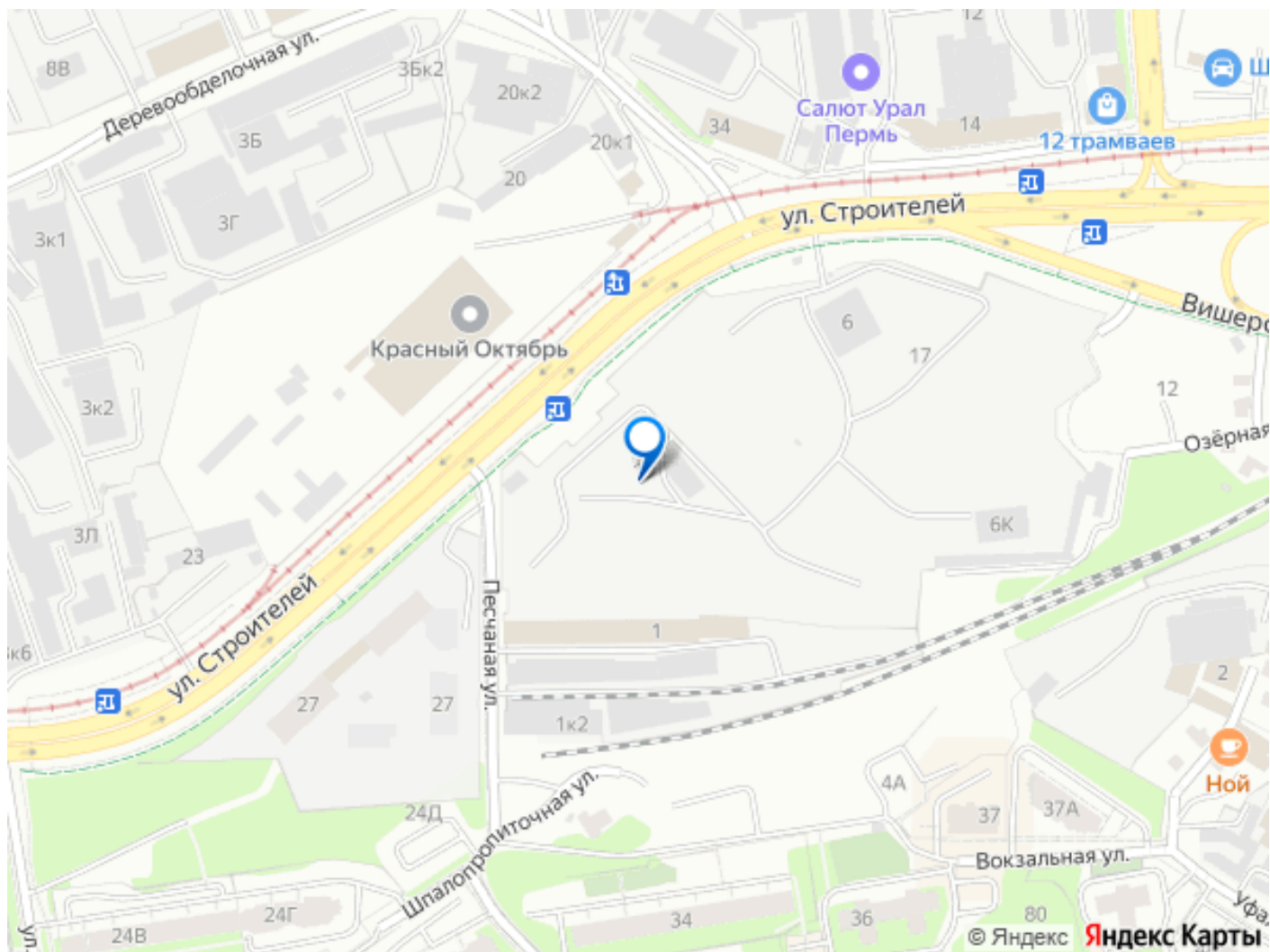
Застройщик: ГИМД. Проектная декларация на сайте  
наш.дом.рф. Изображения приведены справочно.  
Подробности в отделе продаж.

НОВЫЙ  
ПАРКОВЫЙ



ГИМД





Move.ru - вся недвижимость России