

🕒 Создано: 13.12.2025 в 21:10

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 19:54

**Полина Рохина, Территория**

**79822506735**

**Пермский край, Пермь, улица**

**Карпинского, 50**

**14 900 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Карпинского, 50

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

### Детали объекта

Тип сделки

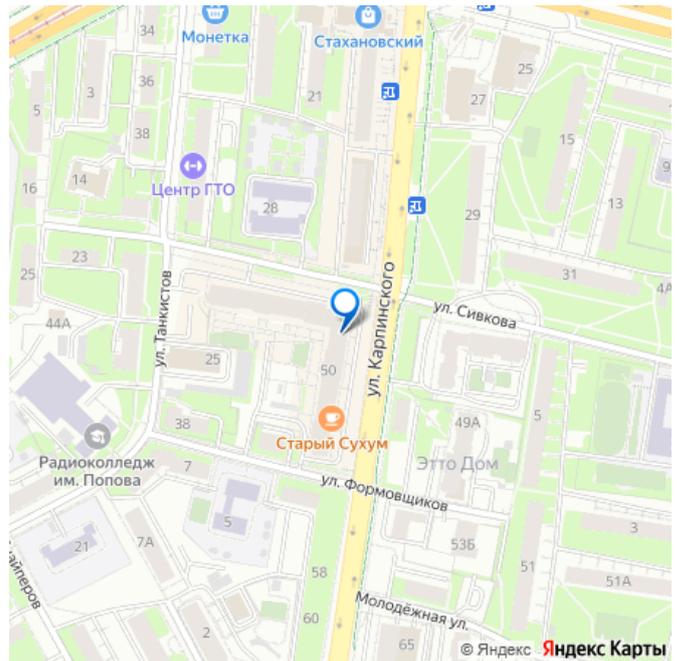
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127484320 Квартира в современном 4-ЕВРО формате - 83 кв.м. (без учета балкона) для большой семьи в самом сердце Индустриального района В НОВОМ ЖК СЧАСТЬЕ. ЖК СЧАСТЬЕ это УНИКАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ, не ограниченное лишь квартирой, чтобы теплое «чувство дома», возникало как только Вы заходите во двор. Причина продажи такой квартиры может быть одна переезд в другой город. О КВАРТИРЕ: 2 взрослых собственника - первые и единственные от застройщика.

Долгов/обременений/перепланировок/ипотек и нет Очень правильная и функциональная планировка (см.ФОТО)!!! Продумано все: спальни детей и родителей не граничат (15,3+16,2+16,7 кв.м.), большие комнаты правильной формы находятся в разных сторонах квартиры, что очень редко встречается. Зона прихожей отделена от

жилого пространства, поэтому в квартире всегда чисто. Кухня-гостиная 15,2 кв.м. - место для сбора Вашей большой и дружной семьи. Также предусмотрена вместительная гардеробная, что является большим преимуществом для любой хозяйки. В квартире отдельный санузел с качественной сантехникой и отделкой: на полу и стенах керамогранит. Квартира с качественным ремонтом в спокойных светлых тонах. Остается мебель и техника - подробности на просмотре. Высокие потолки 2,75 м редкость в наше время. Еще большая редкость: КИРПИЧНЫЕ межквартирные стены Окна выходят на 2 стороны света строго на ЗАПАД и на ВОСТОК все закаты и рассветы Ваши Оптимальный и удобный этаж, квартира очень теплая. Счетчики на все, включая отопление. Очень адекватные и спокойные соседи, которые знают и уважают друг друга

**О ДОМЕ:** Новый дом 2021г.постройки  
Подземный и теперь уже большой НАЗЕМНЫЙ паркинги за шлагбаумом. ГОРОД в ГОРОДЕ - ОГОРОЖЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ ЖК, площадью 1,35 Га. Настоящий ДВОР-ПАРК здесь установлены площадки для разных видов активности и для детей разных возрастов. Зелёные аллеи с ландшафтным дизайном и с разноуровневым освещением, добавляет нотку природной свежести в городской пейзаж

**ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ** по периметру ЖК, в подъездах, лифтах и тд.

**БЕЗБАРЬЕРНЫЙ ВХОД** в дом (неважно, с коляской Вы будете, с велосипедом или с самокатом) Вы без лишнего труда попадете домой. 3 **БЕСШУМНЫХ ВЫСОКОСКОРОСТНЫХ ЛИФТА** Дом расположен в **ЦЕНТРЕ АКТИВНОСТИ** Индустриального района - подойдет даже для самых требовательных и взыскательных покупателей. Даже в самом доме есть множество

продуктовых/хозяйственных/детских/строительных магазинов, пунктов выдачи и тд. В радиусе пешей доступности работают 9 детских садов, 5 школ, в том числе экономическая школа 122, и лицей 4. Остановки общественного транспорта под окном, парки и скверы, СК Олимпия, ТРК Столица, рестораны, банки, да еще много-много всего! Показы по предварительной договоренности. При покупке нашей квартиры бесплатно помогу с ипотечным и юридическим сопровождением сделки

