

🕒 Создано: 17.04.2026 в 19:32

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 18:24

Агент

79824605593

**Пермский край, Пермь, улица Адмирала
Ушакова, 21**

8 600 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Адмирала Ушакова, 21

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

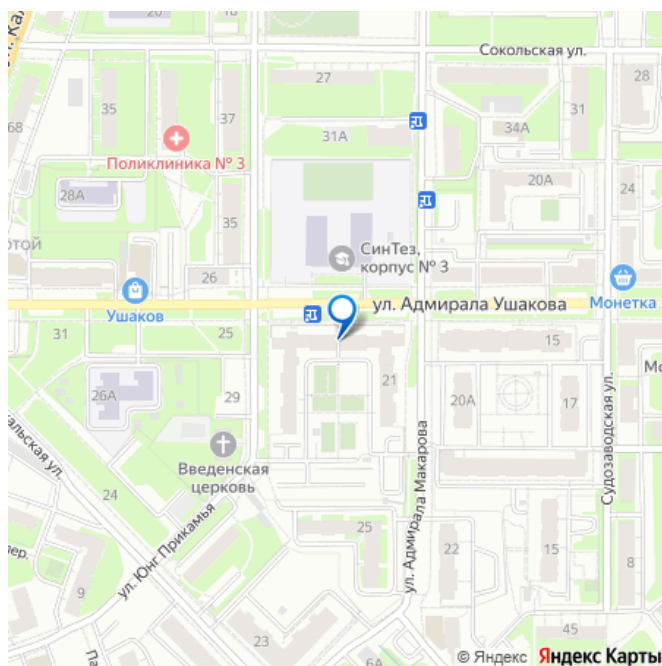
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная квартира площадью 80.5 квадратных метров на улице Адмирала Ушакова, 21 в живописной части Перми жилмассиве Нижняя Курья. Это идеальное место для тех, кто ценит комфортное проживание вдали от городской суеты, при этом имея возможность быстро добраться до необходимых объектов инфраструктуры.

Квартира расположена на последнем, шестнадцатом этаже шестнадцатиэтажного железобетона, построенного в 2016 году.

Благодаря высокому этажу открывается великолепный вид из окон сразу на несколько направлений: двор, водоем, улицу, парк и лес. Такое разнообразие видов позволит вам наслаждаться природой прямо из своего жилища. Планировка данной квартиры включает четыре комнаты общей жилой площадью 51.9 квадратных метров, что предоставляет широкие возможности для комфортного размещения всех членов семьи.

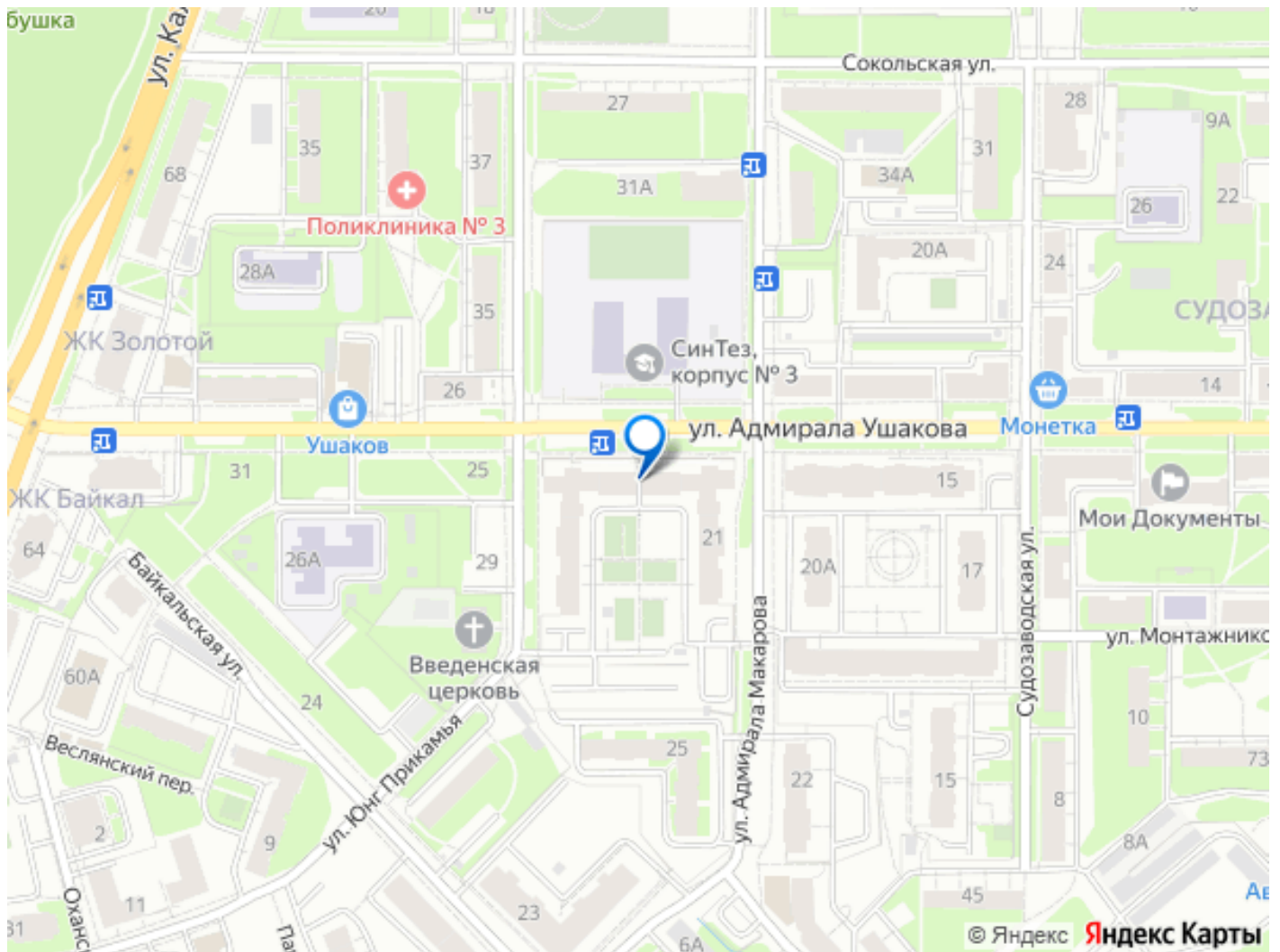
Кухня имеет площадь 11.7 квадратных метров, где можно обустроить уютное пространство как для приготовления пищи, так и для семейных завтраков и ужинов.

Кроме того, в квартире имеется отдельный санузел и три балкона, предоставляя дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Косметический ремонт уже выполнен, поэтому новым владельцам

останется лишь добавить личные штрихи интерьера и мебели, чтобы создать свой идеальный домашний уголок. Для семей с детьми во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а рядом расположены образовательные учреждения - школа Синтез, химико-технологическая школа и детский сад Симфония. Также поблизости находятся кафе и рестораны (Сеньор помидор), продуктовые магазины (Магнит) и аптеки (Планета здоровья). Вопросы парковки решены благодаря наличию охраняемой стоянки со шлагбаумом во дворе жилого комплекса. Безопасность жильцов обеспечивают консьерж, закрытая территория и кодовая дверь. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о жизни в тихом районе с развитой инфраструктурой и возможностью насладиться красотой природы без необходимости покидать пределы собственного двора.







Move.ru - вся недвижимость России