

Создано: 19.11.2025 в 09:39

Обновлено: 09.02.2026 в 13:14

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 60

**7 860 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 60

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Юрша](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

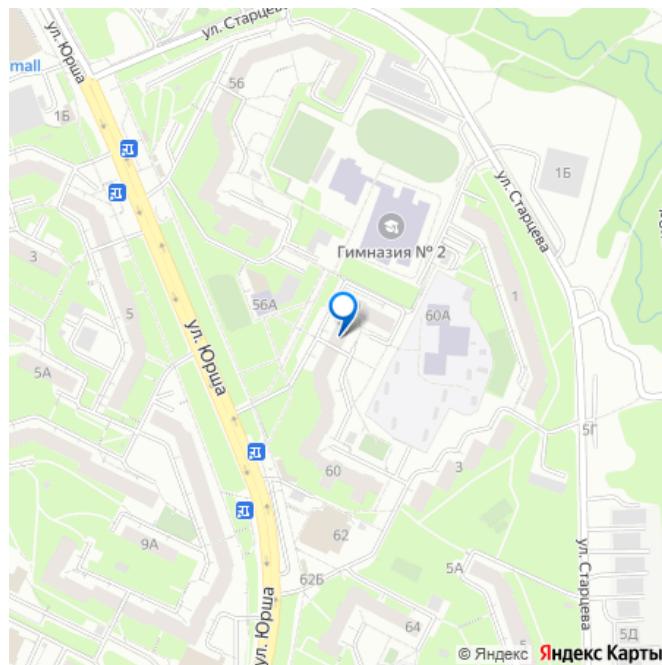
<https://perm.move.ru/objects/9286765093>

Самолет Плюс на Куйбышева,

Самолет Плюс на Куйбышева

**79120706879**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124282154 Отличная просторная светлая 4-х комнатная квартира 81 кв.м на 3 этаже дома улучшенной планировки по ул. Юрша д.60 , микрорайон Садовый, в Мотовилихинском районе (рядом ул. Уинская, ул. Пушкарская. ул. Макаренко) В шаговой доступности магазины, почта, остановка общественного транспорта, поликлиники для взрослых и детская, МФЦ. Практически во дворе дома детский сад 176, гимназия 2 в 50 метрах от дома (видно из окна, дом относится по прописке к этой гимназии). В доме- молочная кухня, лаборатория.

Квартира светлая, теплая, просторная с хорошим ремонтом. Удачная планировка, все комнаты правильной прямоугольной формы.

Три изолированные спальни. В квартире сделан ремонт, поклеены свежие обои. На окнах установлены качественные стеклопакеты, лоджия так же застеклена с/пакетами. Вид из лоджии на Аллею. На полу в коридоре и на кухне - кафельная плитка, в комнатах постелен линолеум. Раздельный сан.узел, где полностью заменена разводка канализации и водоснабжения, установлены счетчики ХВС и ГВС. , стены облицованы кафелем, новая сан техника, душевая кабина. На кухне, в коридоре и гостиной - натяжные потолки. Есть большая кладовка, которую

можно использовать как рабочий кабинет или оборудовать гардеробную. Из мебели оставляем кухонный гарнитур. Остальная мебель по договоренности Заезжай и живи! Отличная квартира для семьи с детьми. В доме организовано ТСЖ. Придомовая территория содержится в чистоте и порядке. Во дворе - отличная детская площадка, достаточное количество парковочных мест. Рядом с домом красивая аллея, за которой ухаживает гимназия 2. Дом по прописке относится к гимназии. Квартира без долгов и обременений. Рассмотрим обмен на 2к.кв



