

🕒 Создано: 15.09.2025 в 07:58

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 09:24

**Собственник**

**79194913115**

**Пермский край, Пермь, Уссурийская  
улица, 25**

**6 999 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Уссурийская улица, 25

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

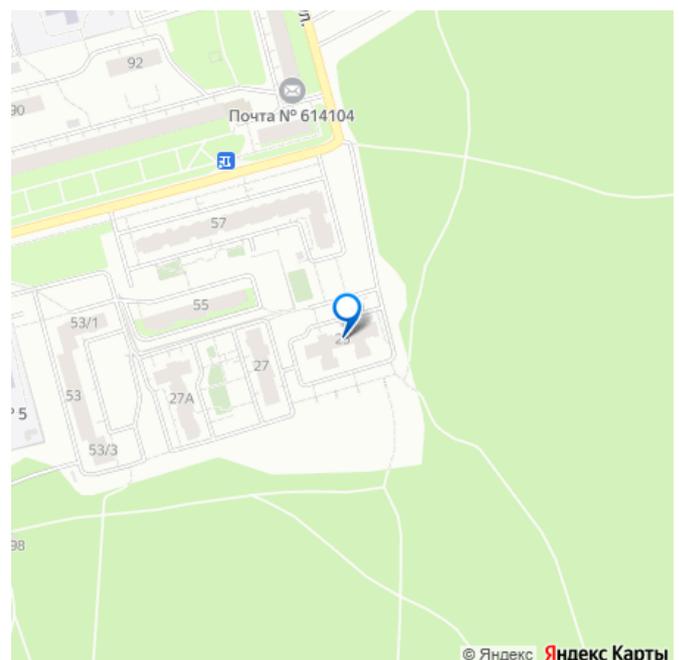
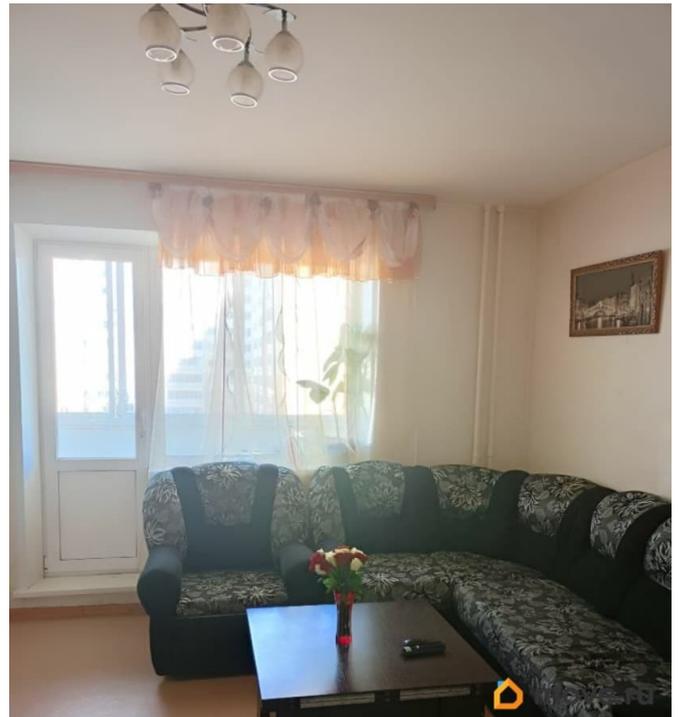
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира в Перми на Уссурийской улице, 25. Общая площадь — 81.3 кв.м, жилая — 49 кв.м, кухня — просторная 12 кв.м, расположена на 4 этаже 16-этажного панельного дома 2013 года постройки. Это идеальный вариант для большой семьи или тех, кто ценит простор и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта и гармонии. Кухня порадует любителей кулинарии своей функциональностью и площадью. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Балкон выходит на тихий двор, где можно насладиться утренним кофе или вечером отдохнуть после работы. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подъем на четвертый этаж не составит труда. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль у дома. Для удобства жителей предусмотрен пандус. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в

любую часть города, а ближайшая остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается с разрешения органов опеки и попечительства, а так же сделана будет нотариальная, безопасная для покупателей. Мы работаем без комиссий для покупателя, поэтому покупка будет для вас максимально выгодной и удобной. Хорошим покупателям, хороший торг. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что это именно то, что вы искали! Мы рады приветствовать вас в новой уютной квартире, где вы сможете начать новую главу своей жизни.

