

Создано: 10.09.2025 в 17:51

Обновлено: 10.09.2025 в 17:56

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 64

7 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Юрша, 64

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Юрша](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

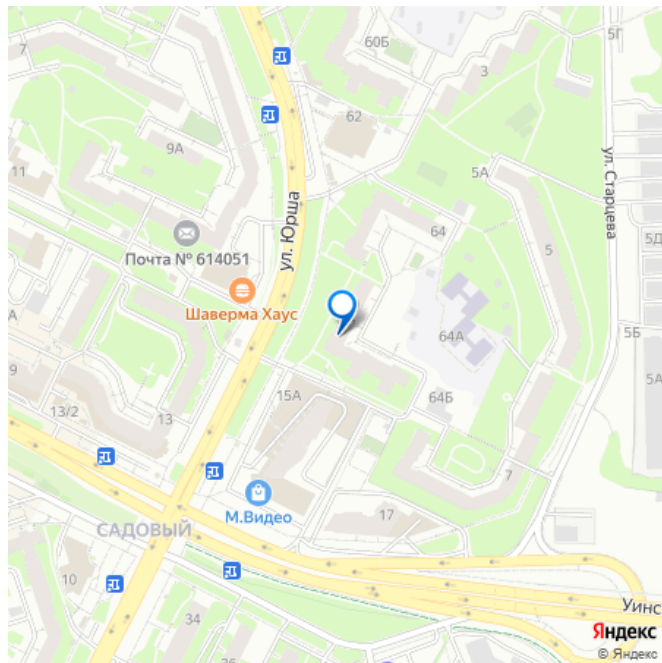
совмещенный

<https://perm.move.ru/objects/9284849012>

Собственник

79194409107

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в аренду не сдавалась!

Собственники жили сами и делали всё с любовью и для себя!!! В продаже отличная 4х-комнатная квартира в Мотовилихинском районе города Перми, м/р Садовый.

Перепланировок в квартире НЕТ! Планировка квартиры очень удобная, все четыре комнаты изолированные, санузел отдельный, две вместительные гардеробные, кухня 9 кв.м.

Окна квартиры выходят на обе стороны дома.

Посторонних запахов никаких НЕТ, квартира очень чистая, домашние животные в квартире НЕ ЖИЛИ. Площадь квартиры 80,6 кв.м., площадь чистая БЕЗ ПЛОЩАДИ

БАЛКОНА! По всей квартире пластиковые окна, балкон застеклен (пластик), в большой комнате ламинат, установлены счетчики на холодную и горячую воду (проверка сделана).

Проводка везде поменяна кроме коридора и кухни. Стены выровнены. В маленькой комнате с окном во двор утеплена стена и сделан тёплый пол. Все комнаты в прекрасном состоянии после свежего ремонта. Материал стен дома - панель.

Подъезд чистый. За домом и за подъездом хорошо следит УК. Во дворе достаточное количество парковочных мест. Двор и вокруг дома тротуары заасфальтированы. Вокруг дома спокойный тихий район. Отлично

развита вся инфраструктура, в шаговой доступности все необходимые магазины, во дворе детский сад, рядом с домом Гимназия 2, ТЦ Добрыня, автобусная остановка, Сбербанк. Транспорт ходит в любую точку города. До центра города на транспорте 25 минут. Долгов по к/у нет. Документы к сделке готовы. На сделке собственник присутствуют сам, никаких доверенностей. Уважаемые коллеги, ждем вас на просмотр только с покупателями!



