

Создано: 15.02.2026 в 14:17

Обновлено: 15.02.2026 в 14:33

<https://perm.move.ru/objects/9290065863>

Роман Черноиванов, Частный маклер

**79824412374**

Пермский край, Пермь, проспект Декабристов, 29

**6 650 000 ₽**

Пермский край, Пермь, проспект Декабристов, 29

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[проспект Декабристов](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

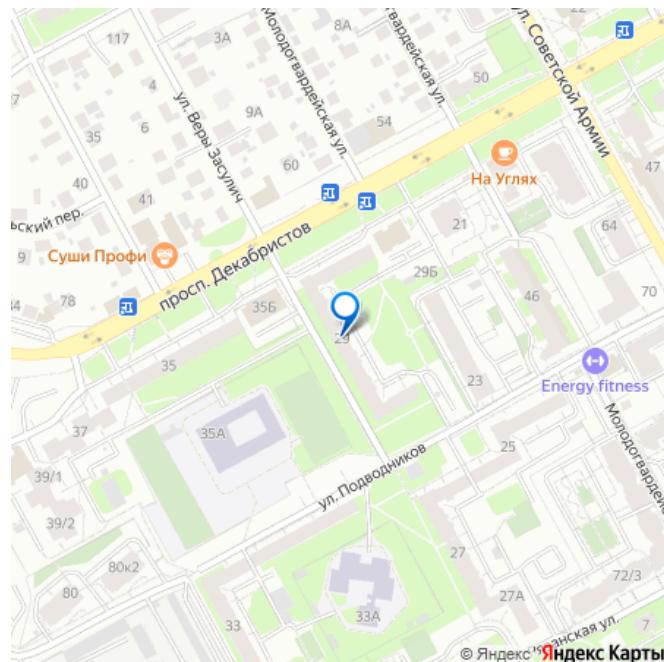
8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

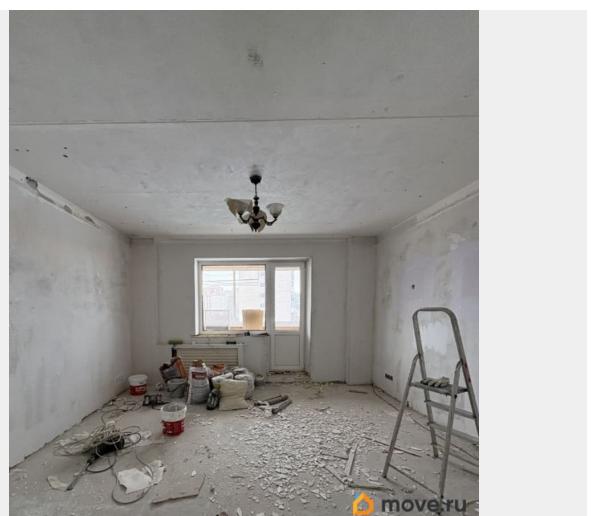
да

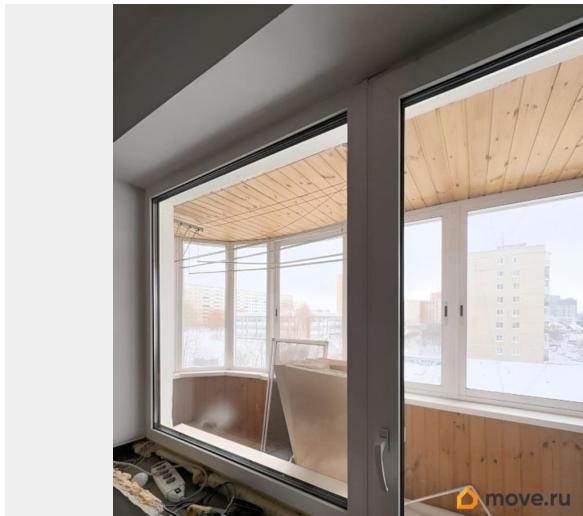
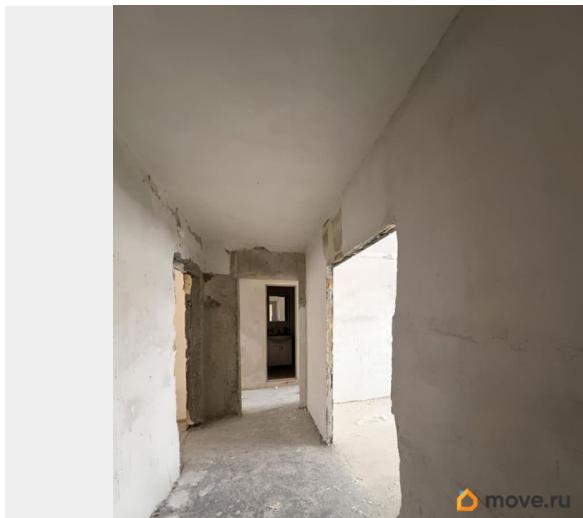
возможна ипотека, лифт, парковка

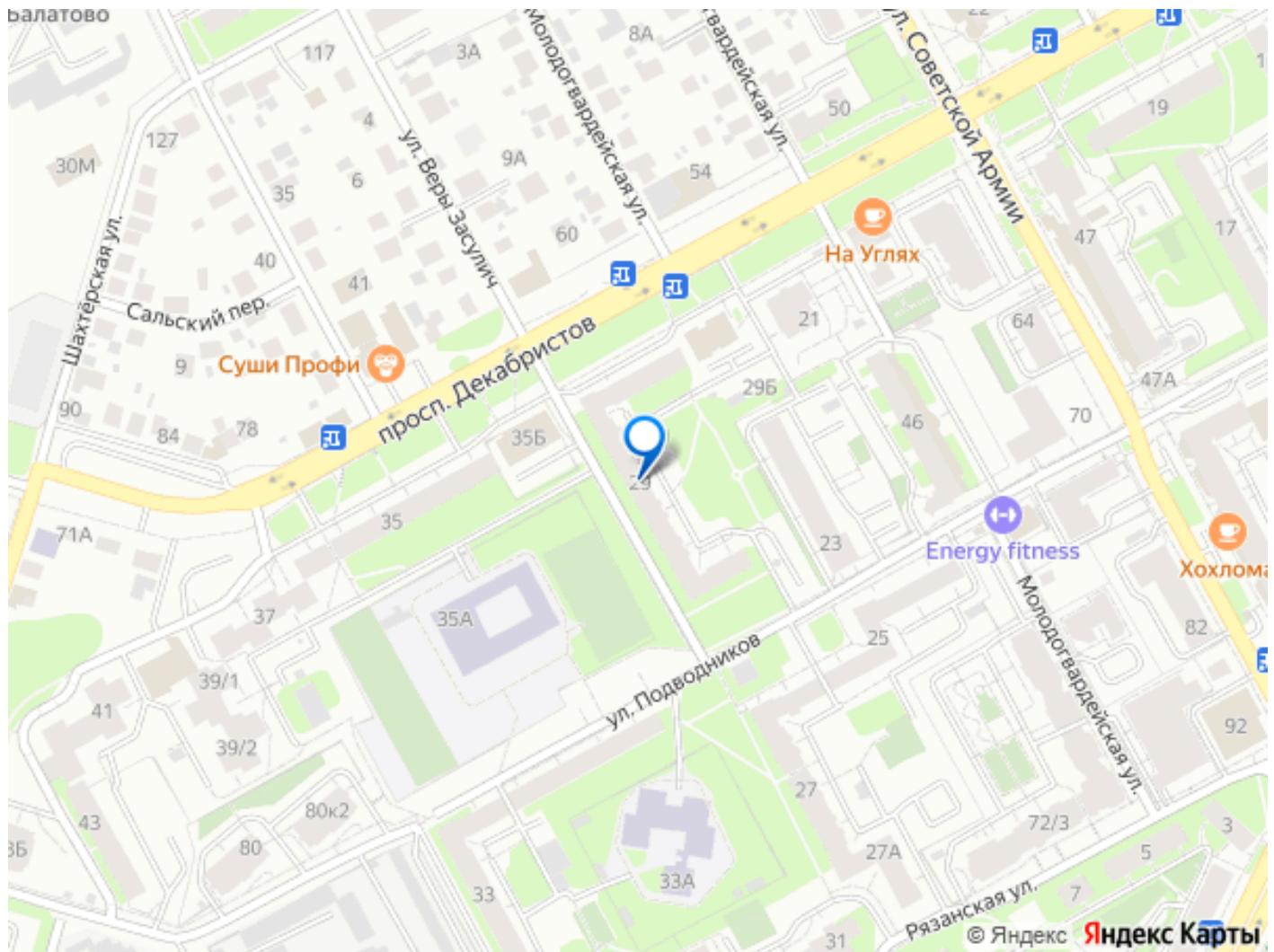
## **Описание**

Здравствуйте! Предлагаем к покупке 4-комнатную квартиру с изолированными комнатами в Индустриальном районе (проспект Декабристов, 29) Торг. Рассмотрим Ваши предложения по цене. - О квартире. Квартира расположена на комфортном пятом этаже. Окна квартиры выходят не на проспект (нет шума и пыли), из окон открывается хороший вид (вида окна в окна, как это часто встречается, нет). Состояние квартиры под ремонт на Ваш вкус. Общая площадь квартиры 80,4 кв.м (без учёта площади балкона), Удобная, функциональная планировка: прихожая / коридор; четыре изолированные комнаты (18,2 кв.м., 15 кв.м., 12,2 кв.м. и 12,2 кв.м.), одна из которых с выходом на застекленный балкон; кухня правильной формы (8,9 кв.м.); совмещённый санузел. На площадке три квартиры. - О доме. Дом улучшенной планировки 1986 года постройки. Большая внутридворовая придомовая территория, лифт заменен на новый, достаточное количество парковочных мест. Адекватные коммунальные платежи. - Инфраструктура. Индустриальный район

самый востребованный район для проживания, с развитой инфраструктурой. В микрорайоне есть всё для комфортного проживания: школы, детские сады, розничные магазины, сетевые продуктовые магазины, торговые центры, поликлиники. Транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. Рядом с домом несколько детских садов, несколько общеобразовательных школ, популярный лицей. Недавно построена магистраль до улицы Ленина, сейчас до любой центральной улицы города (Ленина / Комсомольский проспект) можно доехать за 5-10 минут. - Продажа без каких-либо условий (один взрослый собственник, куплена за собственные средства, никто не зарегистрирован), быстрый выход на сделку. Причина продажи: квартира покупалась для проживания, должны были переехать в Пермь, начали делать ремонт, но изменились обстоятельства собственник остался в другом регионе. Звоните, отвечу на Ваши вопросы, договоримся на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России