

Создано: 14.10.2025 в 16:02

Обновлено: 21.10.2025 в 10:42

<https://perm.move.ru/objects/9285726152>

Елизавета Филиппова, CENTURY 21

City

79127906726

Пермский край, Пермь, улица

Александра Щербакова, 46

5 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Александра Щербакова, 46

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Александра Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

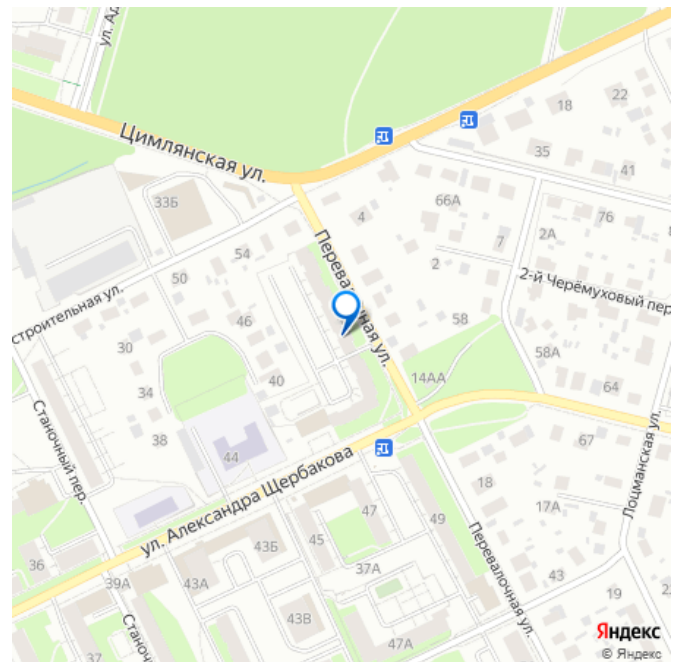
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

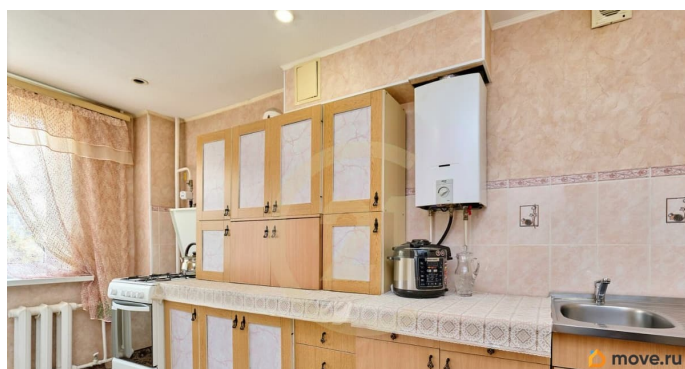
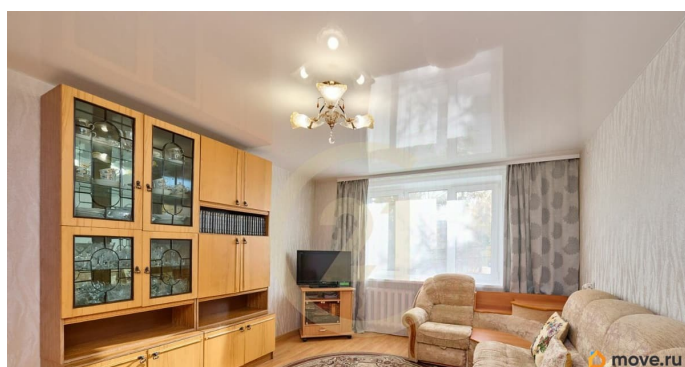
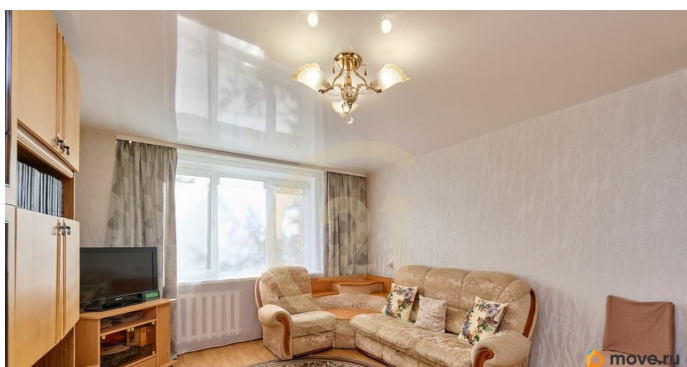
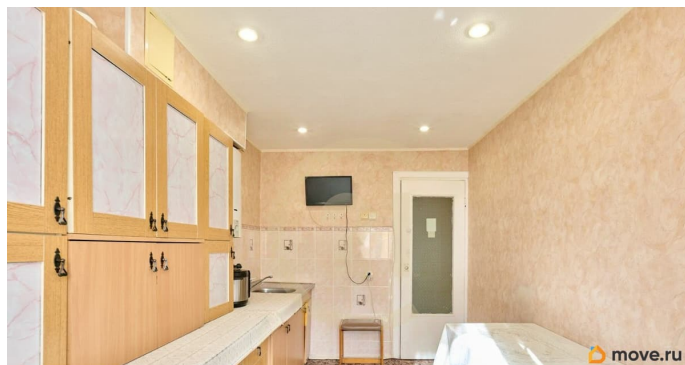
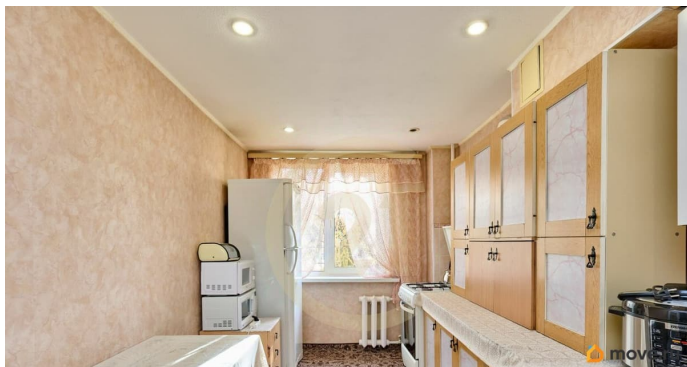
да

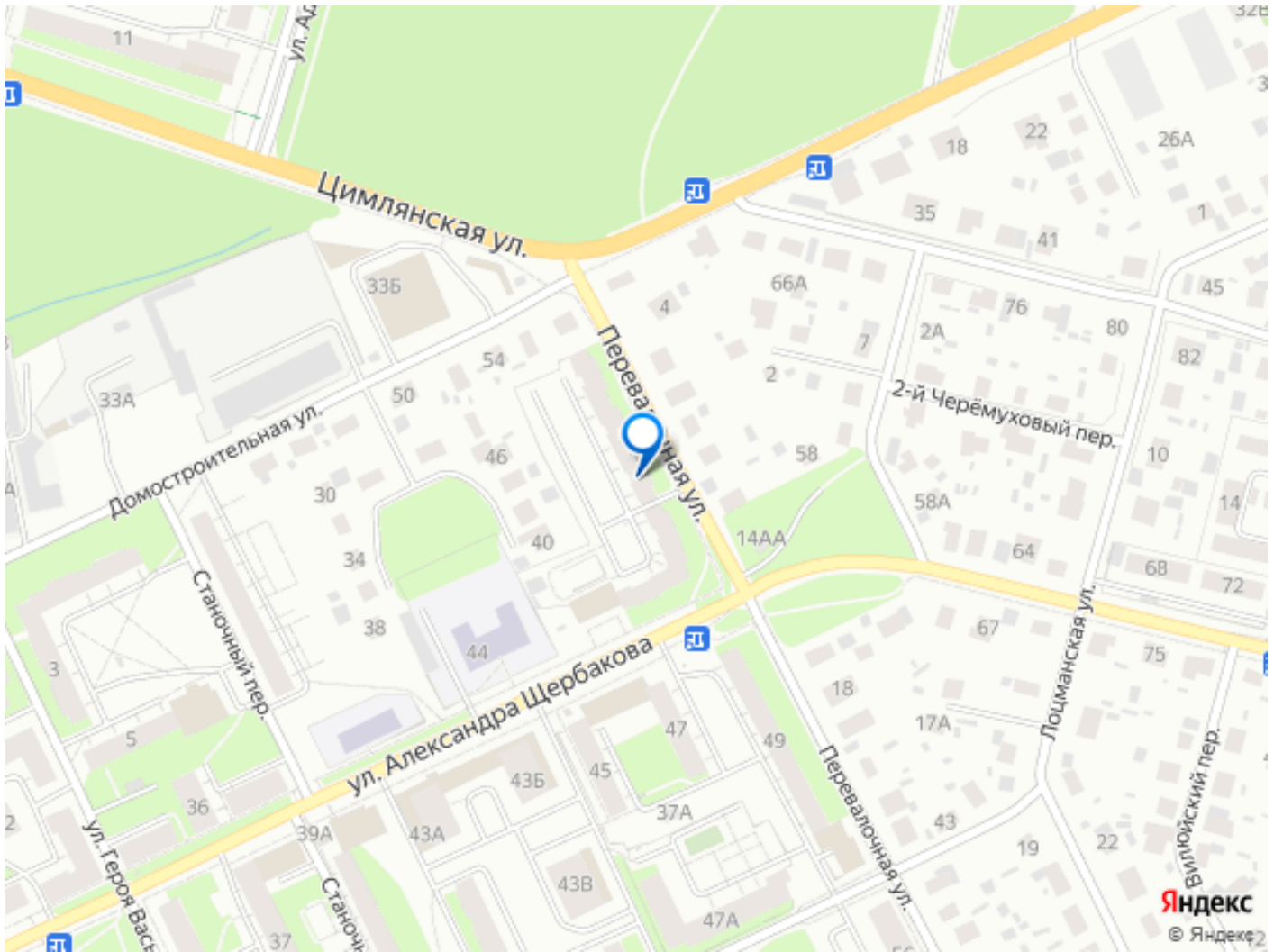
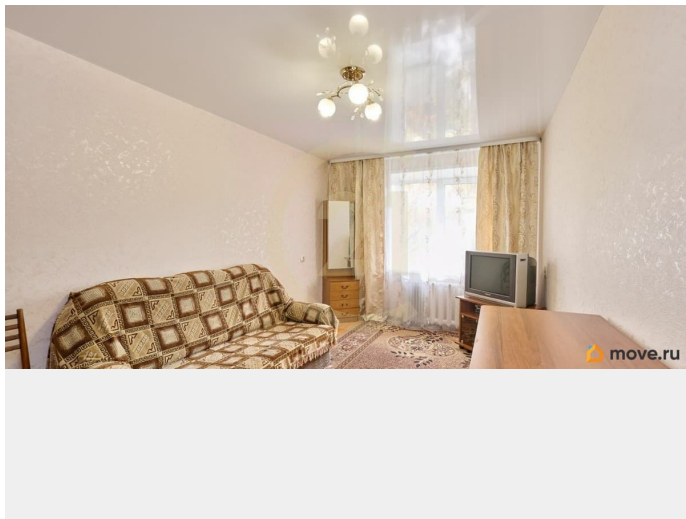
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1844876. Вашему вниманию предлагается четырёхкомнатная квартира площадью 79 кв. м на улице Александра Щербакова, 46 в Перми. Этот вариант идеален для семей, которые ценят комфорт и безопасность. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 2001 года постройки. Наличие наземной парковки и огороженной территории обеспечивает удобство и дополнительную безопасность. Планировка квартиры продумана до мелочей: общая площадь 79 кв. м, из которых 49 кв. м — жилая площадь, включает четыре изолированные комнаты (9 + 10 + 13 + 17 кв. м), кухню площадью 9,9 кв. м и один раздельный санузел. Лоджия добавляет пространству функциональности и уюта. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, а центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Близость к важным объектам инфраструктуры делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. В радиусе 1000 метров от дома находятся школы, детские сады, магазины и аптеки, что обеспечивает удобство в повседневной

жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку и продать вашу недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России