

Создано: 17.07.2025 в 16:15

Обновлено: 04.02.2026 в 10:32

<https://perm.move.ru/objects/9283059324>

Орсо групп, Орсо групп

**79391108323**

Пермский край, Пермь, улица Левченко,

8

**13 827 986 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Левченко, 8

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Левченко](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/22

## Детали объекта

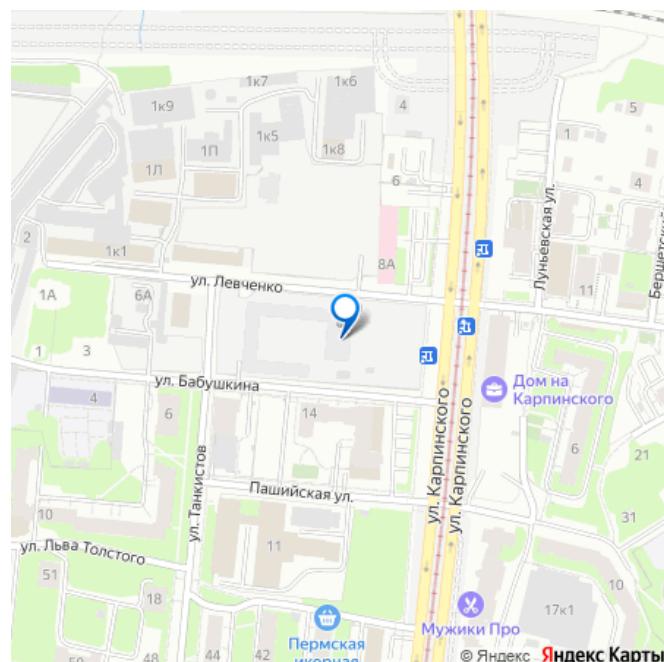
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

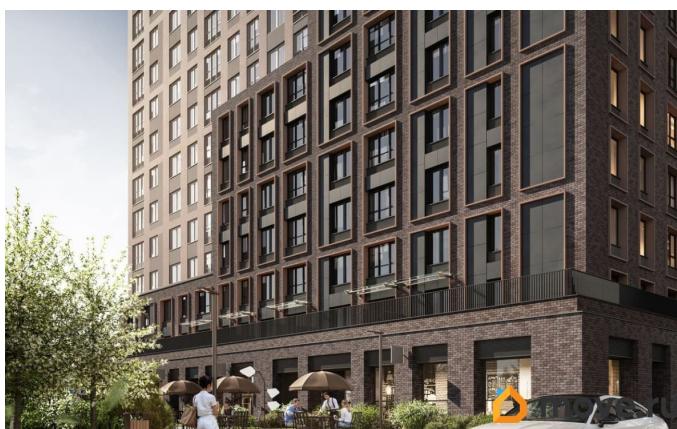
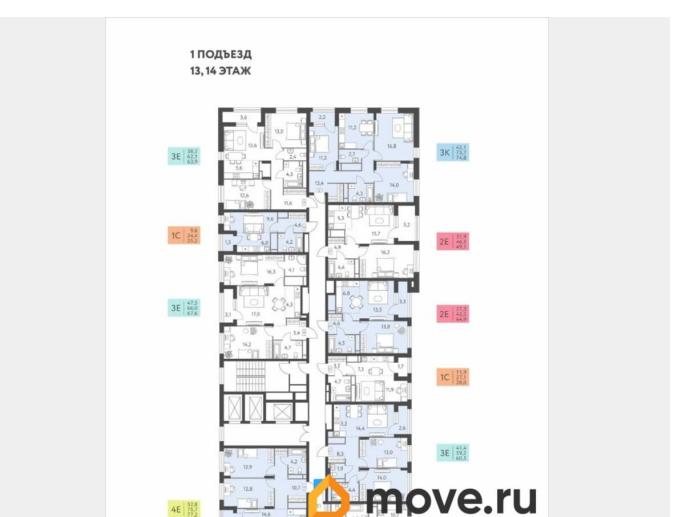
лифт

## **Описание**

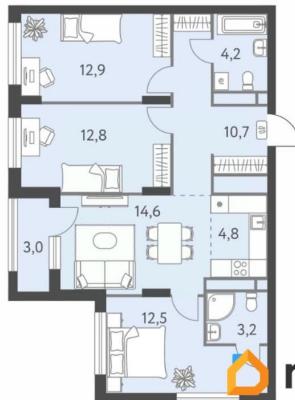
Квартал «Левченко» — это жилой комплекс в современном формате умной среды, созданный для нового поколения горожан, который легко адаптируется к их желаниям, нуждам и жизненным ситуациям, при этом остается верен себе. Для тех, кто видит большие возможности в современном мегаполисе, мы обеспечиваем максимум комфорта в квартале на ул. Левченко.

Квартал расположен в самом начале Индустримального района. Развитая дорожная сеть делает эту локацию по настоящему уникальной: в любую точку города удобно добраться на автомобиле и общественном транспорте. Квартал «Левченко» имеет сдержанную этажность со стороны трех улиц и только на магистральную улицу выходит архитектурной доминантой. Высотка со стороны улицы Карпинского выполняет роль пространственного ориентира, формирует выразительный силуэт жилого комплекса в городской панораме. Периметральная застройка квартала обеспечивает четкое разделение территории на частную и общественную. Формируется приватный двор внутри квартала и «живые», эстетически выразительные и безопасные уличные пространства с большим количеством функций. Сквер имеет разнообразную инфраструктуру для отдыха, благодаря чему

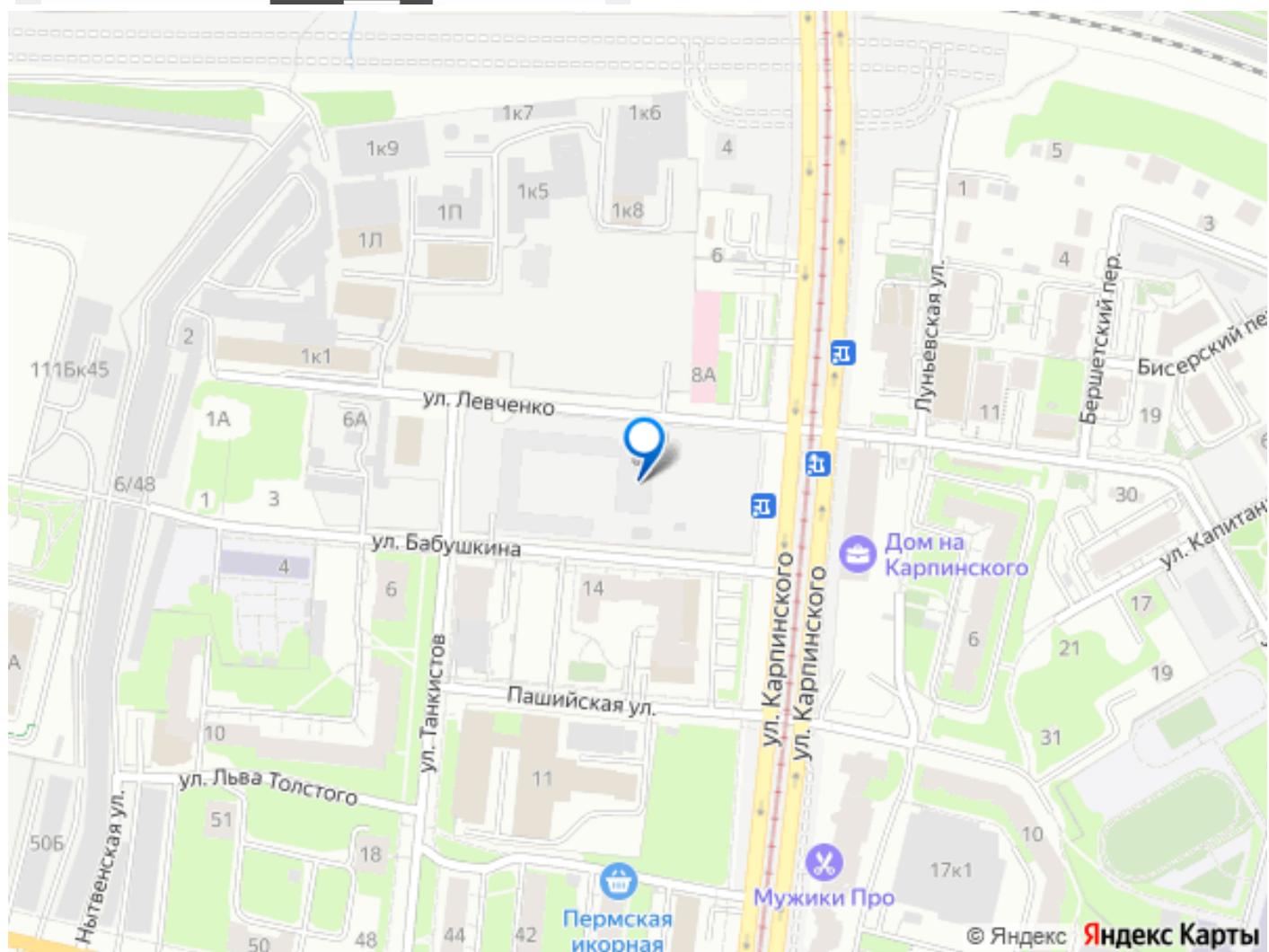
она не ограничивается двором. Сквер — место встреч, занятий спортом, игр и общественных мероприятий для подростков и взрослых, поэтому тут расположились городские гостиные, воркаут, амфитеатр и площадка для игр с мячом.



4Е | 52,8  
75,7  
77,2



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России