

🕒 Создано: 14.01.2025 в 10:53

Обновлено: 02.10.2025 в 11:52

<https://perm.move.ru/objects/9269822216>

Агент

**79824417783**

**Пермский край, Пермь, Ласьвинская  
улица, 68Б**

**5 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ласьвинская улица, 68Б

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

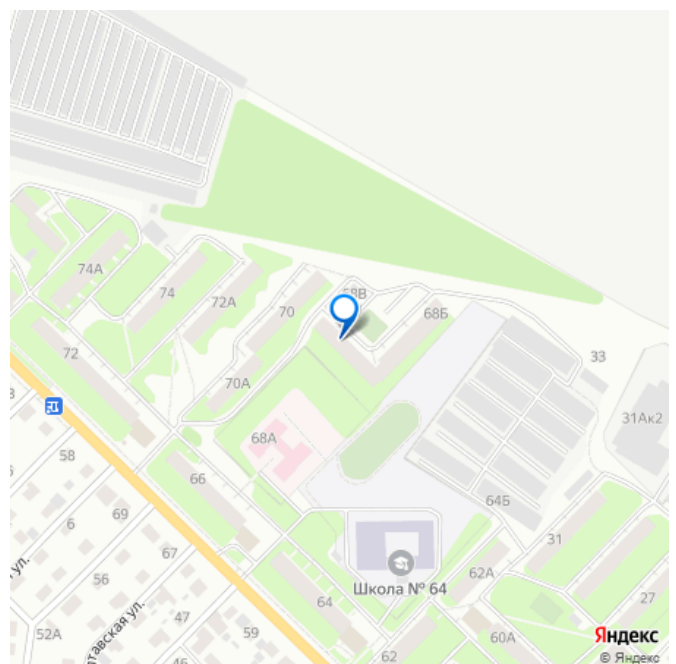
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира общей площадью 76.6 квадратных метров, расположенная на пятом этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1990 году. Дом находится в живописном районе города Перми, что позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием, при этом имея быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Внутри квартиры вас ждёт просторная жилая зона площадью 50 квадратных метров, которая идеально подойдёт для семейного времяпрепровождения. Кухня площадью 9 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества и уютных завтраков. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на подготовку жилья к заселению. Раздельный санузел удобен для большой семьи или при приёме гостей. Наличие балкона позволит вам насладиться свежим воздухом без необходимости покидать дом. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, предоставляя прекрасный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Во дворе дома имеется детская площадка, где ваши дети смогут

безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Также рядом расположены школа и детский сад, что значительно упрощает жизнь родителям. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что является большим плюсом в условиях городской жизни. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни. Здесь вы найдёте всё необходимое для создания тёплого домашнего уюта и счастливой семейной атмосферы.

