

Создано: 13.02.2026 в 03:58

Обновлено: 15.02.2026 в 04:03

<https://perm.move.ru/objects/9289765404>**Авторский дом, ЗАСТРОЙЩИК ПЕРМЬ**
89251234567

**Пермский край, Пермь, Фролы ул.
Балтийская, 4**

9 976 225 ₽

Пермский край, Пермь, Фролы ул. Балтийская, 4

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

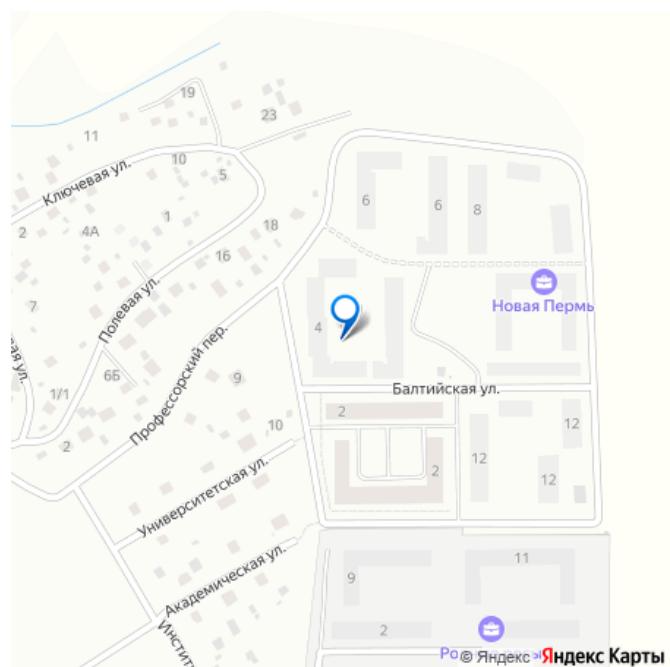
Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

«Новая Пермь» – это уникальный для Перми малоэтажный пригород у Восточного обхода всего в 15 минутах до центра города в авангарде развития самой грандиозной государственной программы КРТ. Сочетает в себе преимущества загородной жизни с

комфортом модного и современного города в респектабельном окружении дорогих коттеджей. — 15 минут до центра города, 300 метров до съезда на Восточный обход (открытие в 2027 году) — Первый проект в зоне грандиозной госпрограммы развития территорий — в ближайшие годы здесь будет с нуля построены жилые кварталы, социальная инфраструктура, современные общественные пространства, спортивные и культурные объекты Клубный формат малоэтажных домов В отличие от многоэтажных «муравейников», в «Новой Перми» все дома — 4-этажные. Благодаря этому все друг друга знают, дружат семьями, дети легче находят друзей, а взрослые единомышленников по интересам — например, для утренних пробежек или велосипедных прогулок Доступная роскошь и идеальный баланс: 4-этажные дома с лифтом Эксклюзивное преимущество, которое обычно встречается только в дорогих многоквартирных комплексах Авторская архитектура в стиле авангарда для каждого фасада разработан свой дизайн в авангардном стиле. У каждого дома и всего ЖК свой неповторимый облик Школа, поликлиника, ФОК, 4 детских сада рядом Пока развивается зона КРТ, все необходимое уже есть и находится в шаговой доступности. — школа «Навигатор» получала самые высокие баллы на сервисе Учи.ру, здесь еще интересные профильные классы, например, медицинский. — в шаговой доступности расположены 4 детских сада. В планах строительство еще одного детского сада на 280 детей (120 метров от ЖК Новая Пермь) — поликлиника открыта совсем недавно — она оборудована по самому современному стандарту государственных медицинских учреждений — в ФОКе — оборудование для

не менее 10 видов спорта — каждый найдет себе активность по душе — 18 видов спорта в шаговой доступности б тематических активити-парков — в каждом дворе — свой собственный активити-парк. Зеленый образовательный плейхаб «Динопарк» Индивидуальная котельная — полная независимость от городских монополистов в ЖКХ — сведение теплопотерь к минимуму Все квартиры с отделкой

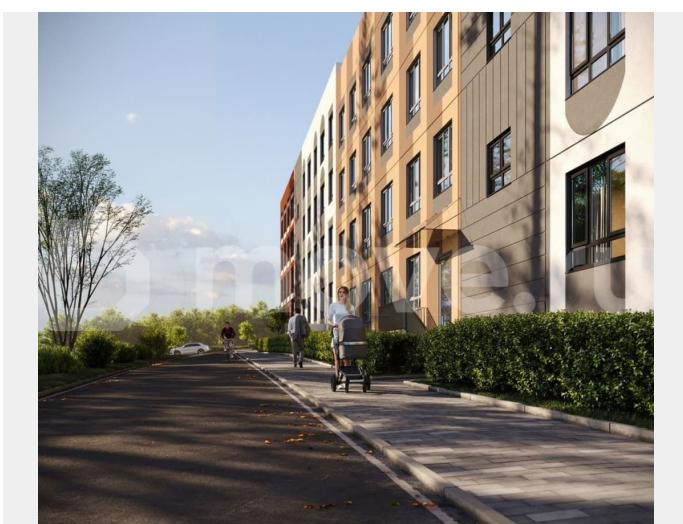


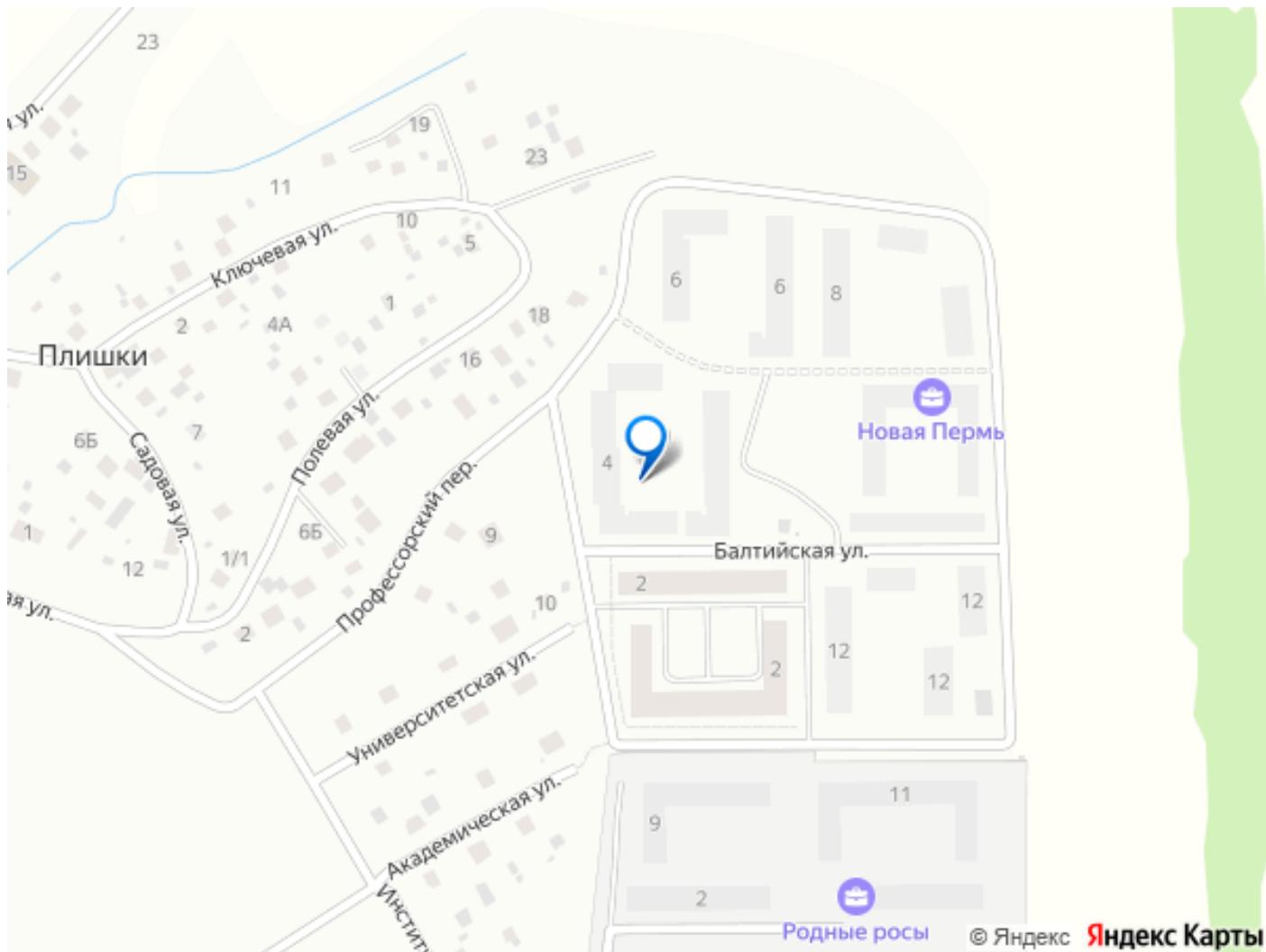
3Е | 76,3 м² Корпус 1, Секция 5 1 этаж



Новая Пермь
кварталы новой жизни

ПЛАН 1 ЭТАЖА
Корпус 2 (секция 5)





Move.ru - вся недвижимость России